

## Ortsbezirk Biebrich (Br-03-B)

Lage: Erlenweg

Gemarkung : Biebrich

Flur: 17

Flurstück(e): 87/7

Flächengröße: 655 m<sup>2</sup>

Typ: Baulücke (B)

derzeitige Nutzung: Garten

Eigentümer: privat

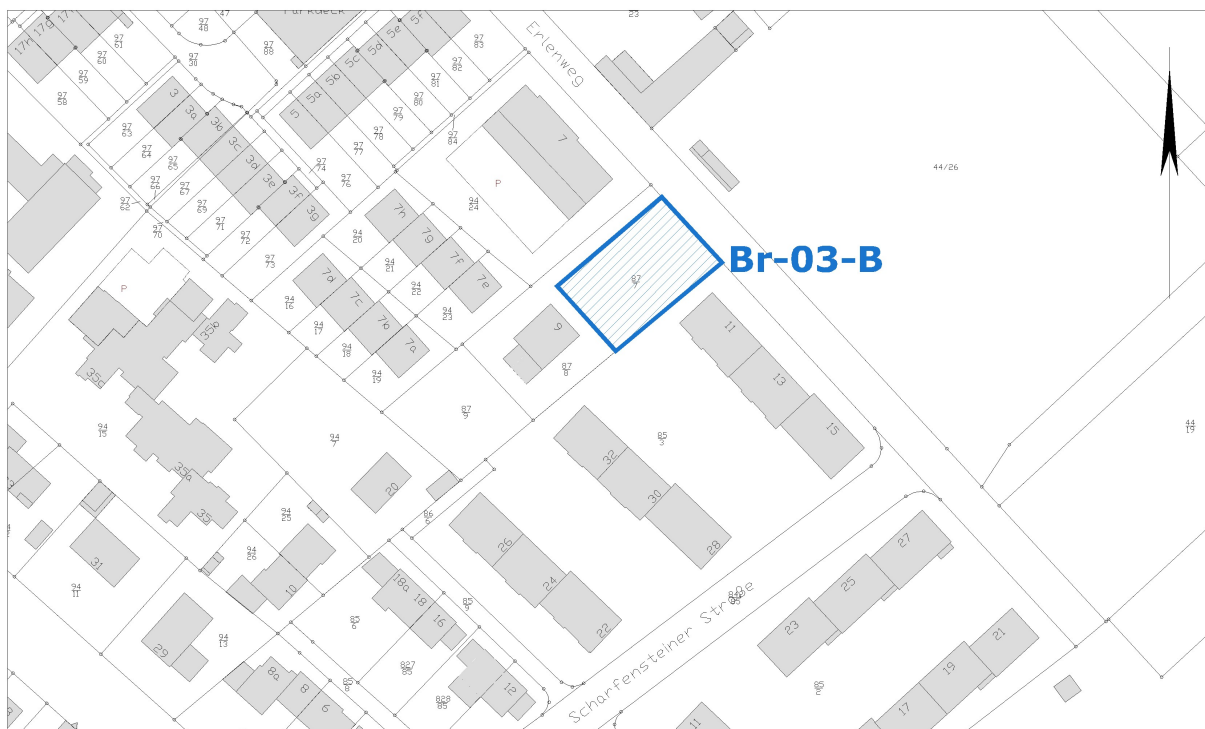
Flächennutzungsplan: Wohnbaufläche mit hohem Grünanteil

Kennzeichnung: Fläche mit Bodenbelastungen

Bebauungsplan: ---

Art der baulichen Nutzung	Grundflächenzahl / Geschossflächenzahl	Zahl der Vollgeschosse	Bauweise	Sonstiges
---	---	---	---	---

**Anmerkungen:** Wiesbaden 1959/05 Plan nach dem Hessischen Aufbaugesetz, der nur Bau- und Straßenfluchtlinien festsetzt. Im Übrigen erfolgt die Beurteilung nach § 34 BauGB - Zulässigkeit von Vorhaben innerhalb der im Zusammenhang bebauten Ortsteile.



Ausschnitt aus der Stadtgrundkarte

Kartengrundlage Tiefbau- und Vermessungsamt

Ortsbezirk Biebrich (Br-03-B)



Luftbild (März 2011)

Kartengrundlage Tiefbau- und Vermessungsamt



Plan aus dem Hessischen Aufbaugesetz

**Erstellt:** Stadtplanungsamt  
Gustav-Stresemann-Ring 15  
65189 Wiesbaden  
[stadtplanung@wiesbaden.de](mailto:stadtplanung@wiesbaden.de)