

## Ortsbezirk Delkenheim (De-22-B)

**Lage:** Berta-Cramer-Ring

**Gemarkung :** Delkenheim

**Flur:** 32

**Flurstück(e):** 53

**Flächengröße:** 7.754 m<sup>2</sup>

**Typ:** Baulücke (B)

**derzeitige Nutzung:** Wiese

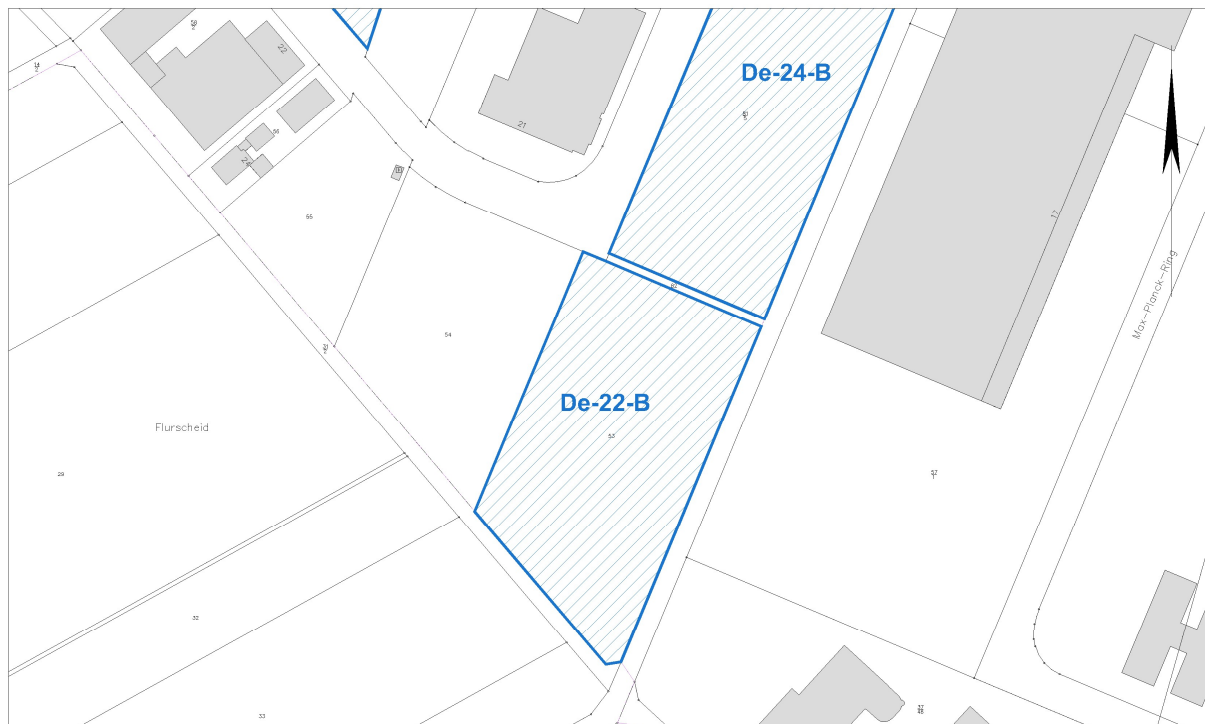
**Eigentümer:** Stadt

**Flächennutzungsplan:** Gewerbliche Baufläche

**Bebauungsplan:** Delkenheim 1999/01

Art der baulichen Nutzung	Grundflächenzahl / Geschossflächenzahl	Zahl der Vollgeschosse	Bauweise	Sonstiges
Gewerbegebiet	0,6 / 1,2		abweichende	maximale Gebäudehöhe 9 m bzw. 7 m

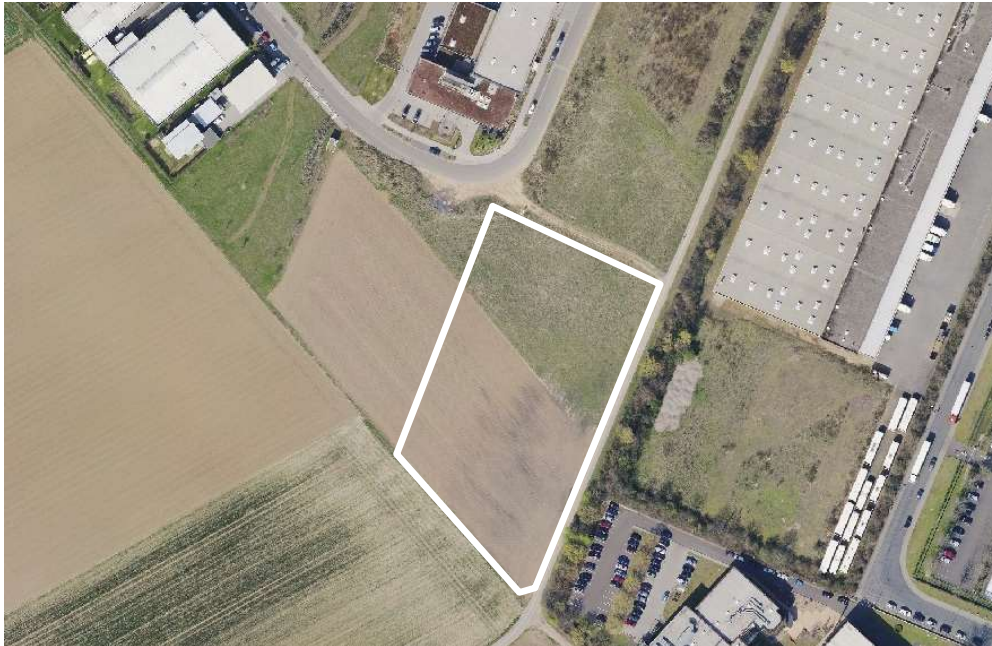
**Anmerkungen:**



Ausschnitt aus der Stadtgrundkarte

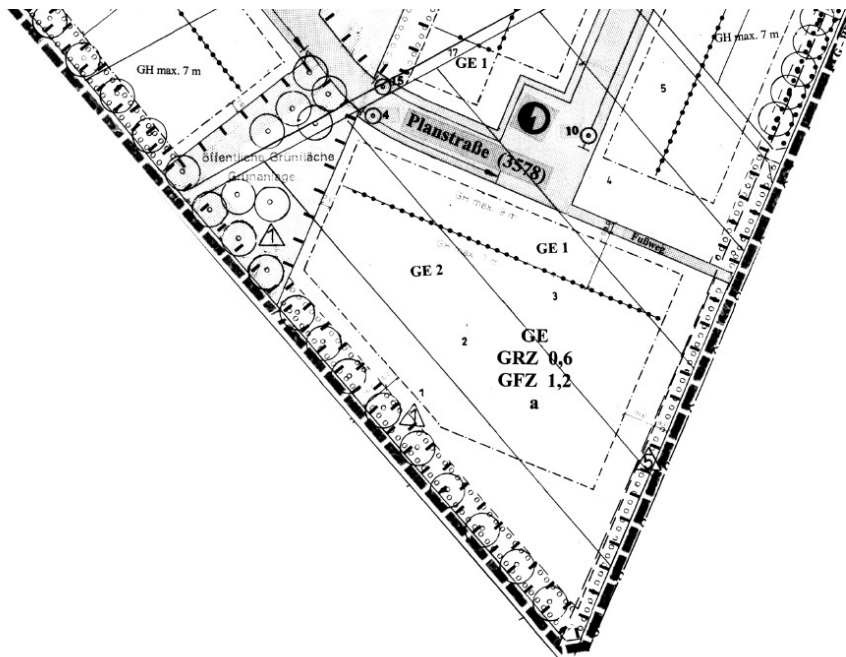
© Tiefbau- und Vermessungsamt

## Ortsbezirk Delkenheim (De-22-B)



Luftbild (März 2014)

© Tiefbau- und Vermessungsamt



Ausschnitt aus dem Bebauungsplan

**Erstellt:** Stadtplanungsamt  
Gustav-Stresemann-Ring 15  
65189 Wiesbaden  
[stadtentwicklung@wiesbaden.de](mailto:stadtentwicklung@wiesbaden.de)