

Ortsbezirk Südost (St-37-U)

Lage: Teutonenstraße

Gemarkung : Wiesbaden

Flur: 60

Flurstück(e): 69/1

Flächengröße: 1.201 m²

Typ: untergenutzt (U)

derzeitige Nutzung: Autolackiererei

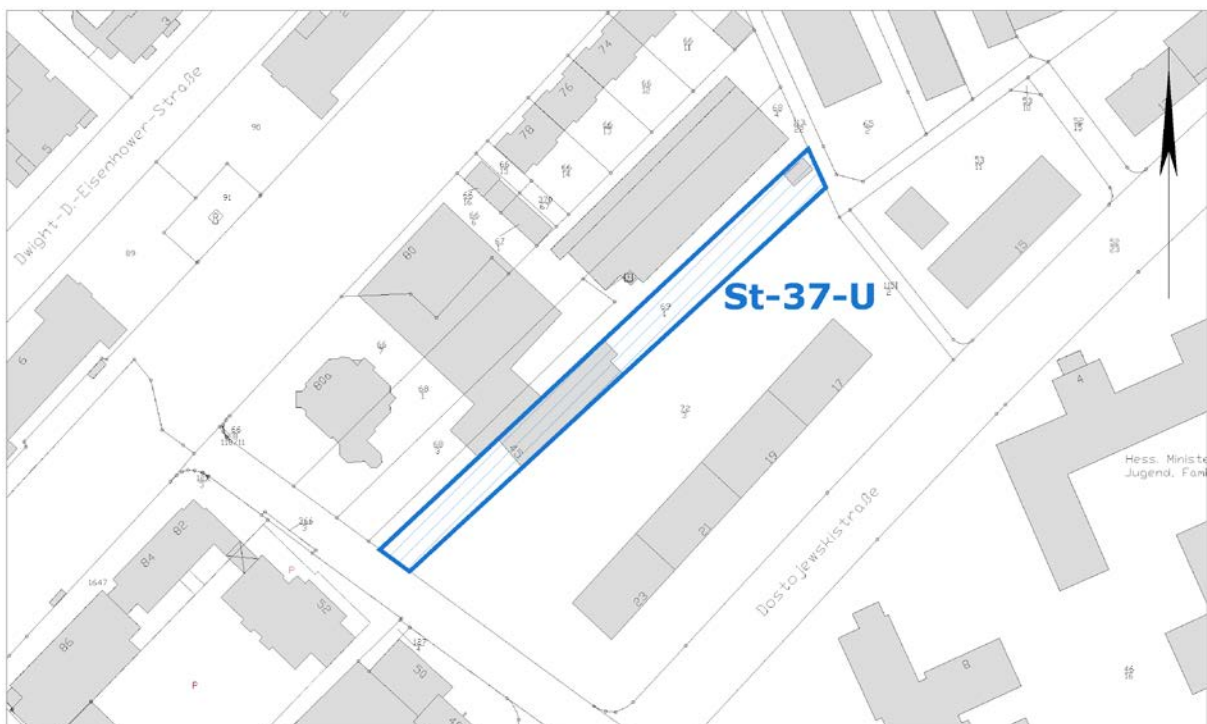
Eigentümer: privat

Flächennutzungsplan: Gemischte Baufläche

Bebauungsplan: ---

Art der baulichen Nutzung	Grundflächenzahl / Geschossflächenzahl	Zahl der Vollgeschosse	Bauweise	Sonstiges
---	---	---	---	nur Gewerbe

Anmerkungen: Wiesbaden 1961/03 und 1954/06 Plan nach dem Hessischen Aufbaugesetz, der nur Bau- und Straßenfluchtlinien festsetzt. Im Übrigen erfolgt die Beurteilung nach § 34 BauGB - Zulässigkeit von Vorhaben innerhalb der im Zusammenhang bebauten Ortsteile.



Ausschnitt aus der Stadtgrundkarte

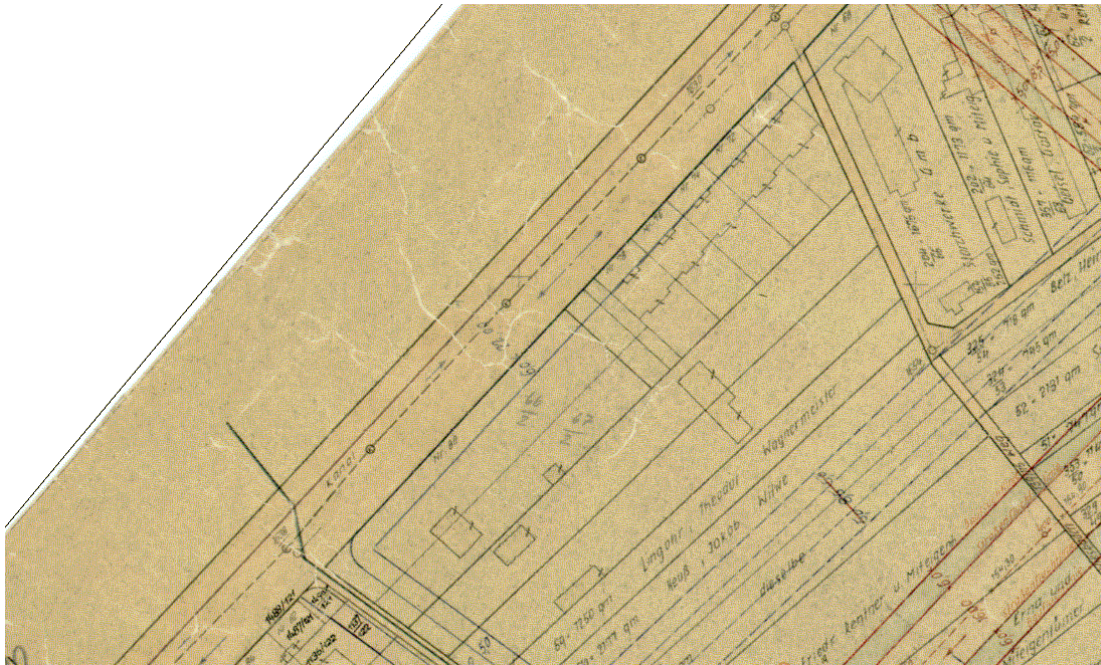
Kartengrundlage Tiefbau- und Vermessungsamt

Ortsbezirk Südost (St-37-U)



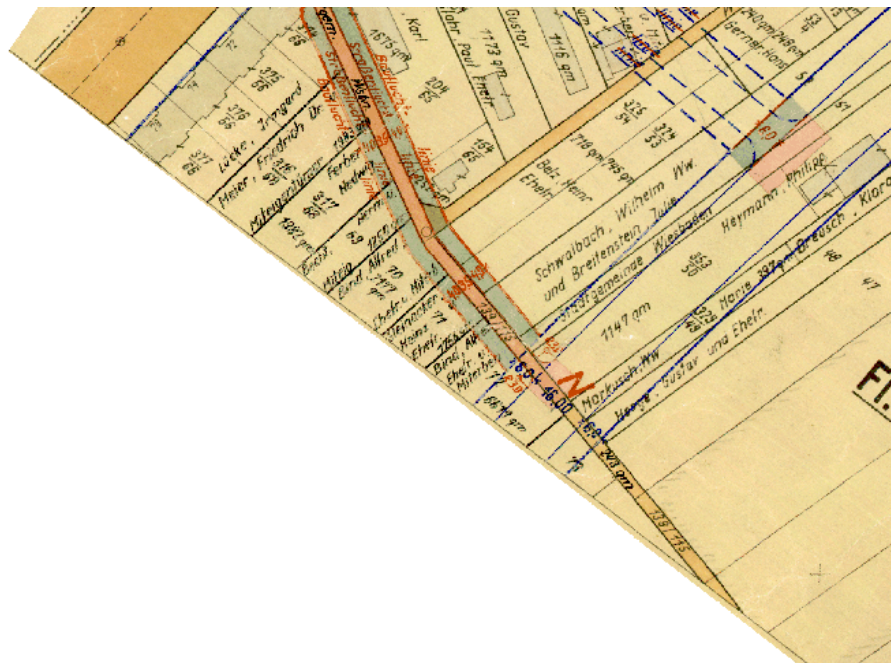
Luftbild (März 2011)

Kartengrundlage Tiefbau- und Vermessungsamt



Ausschnitt aus dem Plan nach dem Hessischen Aufbaugesetz Wiesbaden 1954/06

Ortsbezirk Südost (St-37-U)



Ausschnitt aus dem Plan nach dem Hessischen Aufbaugesetz Wiesbaden 1961/03

Erstellt: Stadtplanungsamt
Gustav-Stresemann-Ring 15
65189 Wiesbaden
stadtplanung@wiesbaden.de