

## I. Baurecht

### 1. Bauordnungsrecht

#### 1.1 Gesetze und Verordnungen

- 1.1.1 HBO Hessische Bauordnung in der Fassung der Bekanntmachung vom 15. Januar 2011 (GVBl. I S. 46, 180), zuletzt geändert durch Gesetz vom 13. Dezember 2012 (GVBl. S. 622)
- 1.1.2 BauPAVO Verordnung über bauordnungsrechtliche Regelungen für Bauprodukte und Bauarten (Bauprodukte- und Bauartenverordnung) vom 20. Januar 2004 (GVBl. I S. 56), zuletzt geändert durch Verordnung vom 13. November 2012 (GVBl. S. 423)
- 1.1.3 BauZV Verordnung zur Regelung von Zuständigkeiten nach dem Bauproduktengesetz, zur Marktüberwachung von harmonisierten Bauprodukten sowie zur Anerkennung von Prüf-, Zertifizierungs- und Überwachungsstellen nach der Hessischen Bauordnung (Bauwesen-Zuständigkeitsverordnung) vom 19. November 2012 (GVBl. S. 419)
- 1.1.4 BÜVO Verordnung zur Übertragung der Bauaufsicht auf kreisangehörige Gemeinden (Bauaufsichtsübertragungsverordnung) vom 16. März 2004 (GVBl. I S. 156), zuletzt geändert durch Verordnung vom 13. November 2012 (GVBl. S. 423)
- 1.1.5 FeuVO Verordnung über Feuerungsanlagen und Brennstofflagerung (Feuerungsverordnung) vom 3. Februar 2009 (GVBl. I S. 30)
- 1.1.6 GaVO Verordnung über den Bau und Betrieb von Garagen und Stellplätzen (Garagenverordnung) vom 16. November 1995 (GVBl. I S. 514), zuletzt geändert durch Gesetz vom 21. November 2012 (GVBl. S. 444)
- 1.1.7 HPPVO Hessische Verordnung über Prüfberechtigte und Prüfsachverständige nach der Hessischen Bauordnung (Hessische Prüfberechtigten- und Prüfsachverständigenverordnung) vom 18. Dezember 2006 (GVBl. I S. 745), zuletzt geändert durch Verordnung vom 13. November 2012 (GVBl. S. 423)
- 1.1.8 NBVO Verordnung über Nachweisberechtigte für bautechnische Nachweise der Hessischen Bauordnung (Nachweisberechtigten-Verordnung) vom 3. Dezember 2002 (GVBl. I S. 729), zuletzt geändert durch Verordnung vom 13. November 2012 (GVBl. S. 423)
- 1.1.9 PÜZAVO Verordnung über die Anerkennung als Prüf-, Überwachungs- oder Zertifizierungsstelle nach Bauordnungsrecht (PÜZ-Anerkennungsverordnung) vom 24. November 2010 (GVBl. I S. 484), geändert durch Verordnung vom 13. November 2012 (GVBl. S. 423)
- 1.1.10 TPrüfVO Verordnung über die Prüfung technischer Anlagen und Einrichtungen in Gebäuden (Technische Prüfverordnung) vom 18. Dezember 2006 (GVBl. I S. 745), geändert durch Verordnung vom 20. November 2012 (GVBl. S. 410)
- 1.1.11 WasBauPVO Verordnung zur Feststellung der wasserrechtlichen Eignung von Bauprodukten und Bauarten durch Nachweise nach der Hessischen Bauordnung vom 20. Mai 1998 (GVBl. I S. 228)
- 1.1.12 ZÜVOHBO Verordnung zur Übertragung von Zuständigkeiten nach der Hessischen Bauordnung vom 1. Februar 2005 (GVBl. I S. 94), zuletzt geändert durch Gesetz vom 13. November 2012 (GVBl. S. 423)

#### 1.2 Richtlinien, Ausführungsanweisungen, Handlungsempfehlungen

- 1.2.1 BV Erl. Bauvorlagenerlass vom 2. August 2012 (StAnz. S. 947)
- 1.2.2 Sonstige Bauvorlageberechtigte (§ 49 Abs. 6 HBO) - Erlass vom 20. Juli 2010 (StAnz. S. 1858)
- 1.2.3 Bekanntmachung der für die Festsetzung der Bauaufsichtsgebühren maßgeblichen durchschnittlichen Rohbaukosten - Erlass vom 27. August 2012 (StAnz. S. 1051)
- 1.2.4 LTB Liste und Übersicht der im Land Hessen bauaufsichtlich eingeführten Technischen Baubestimmungen (Umsetzung der Musterliste Dezember 2011) - Erlass vom 18. Juni 2012 (StAnz. S. 693), geändert durch Erlass vom 26. März 2013 (StAnz. S. 534)
- 1.2.5 HE-HBO Handlungsempfehlungen zur HBO 2002 - Erlass vom 22. Januar 2004 (StAnz. S. 746), aktualisierter Stand 1. Dezember 2011 ([www.wirtschaft.hessen.de](http://www.wirtschaft.hessen.de))
- 1.2.6 HE-Gruppenbetreuung Bekanntmachung der Handlungsempfehlungen zum Vorbeugenden Brandschutz für den Bau und Betrieb von Gruppeneinheiten für die Gruppenbetreuung in Altenpflegeheimen - Erlass vom 22. Dezember 2011 (StAnz. S. 110)
- 1.2.7 HE-Kita Handlungsempfehlungen zum Vorbeugenden Brandschutz für den Bau und Betrieb von Tageseinrichtungen für Kinder - Stand Mai 2012 ([www.wirtschaft.hessen.de](http://www.wirtschaft.hessen.de))
- 1.2.8 HE-Mobilfunk Baurechtliche Beurteilung und Behandlung von Mobilfunkanlagen; hier: Neuveröffentlichung von Hinweisen und Empfehlungen - Erlass vom 3. August 2011 (StAnz. S. 1055)
- 1.2.9 MHHR Bekanntmachung der Muster-Richtlinie über den Bau und Betrieb von Hochhäusern (Muster-Hochhaus-Richtlinie - MHHR) der Fachkommission Bauaufsicht der ARGEBAU-Fassung April 2008 - Erlass vom 5. Mai 2008 (StAnz. S. 1340)

1.2.10	MFIBauR	Bekanntgabe der Mustervorschriften für Fliegende Bauten vom 16. Januar 2013 (StAnz. S. 301)  1. Muster-Richtlinie über den Bau und Betrieb Fliegender Bauten (M-FIBauR), Fassung Juni 2010, (angepasst an die HBO) für nach DIN EN 13782 und DIN EN 13814 bemessene Fliegende Bauten  2. Muster-Richtlinie über den Bau und Betrieb Fliegender Bauten (M-FIBauR), Fassung Mai 2007 (angepasst an die HBO) für nach DIN 4112 bemessene Fliegende Bauten  3. Muster-Verwaltungsvorschriften über Ausführungsgenehmigungen für Fliegende Bauten und deren Gebrauchsabnahmen (M-FIBauVwV), Fassung Februar 2007, (angepasst an die HBO)
1.2.11	MSchulbauR	Bekanntmachung der Muster-Schulbau-Richtlinie der Fachkommission "Bauaufsicht" der ARGEBAU-Ministerkonferenz - Fassung April 2009 - vom 27. Oktober 2009 (StAnz. S. 2717)
1.2.12	MVkVO	Bekanntmachung der Muster-Verkaufsstättenverordnung (MvkVO) der Fachkommission „Bauaufsicht“ der ARGEBAU - Stand September 1995 - als bauaufsichtliche Richtlinie nach § 80 Abs. 11 der Hessischen Bauordnung (HBO) durch Erlass vom 6. Mai 2008 (StAnz. S. 1379) eingeführt
1.2.13	MVStättV	Bekanntmachung der Musterverordnung über den Bau und Betrieb von Versammlungsstätten (Muster-Versammlungsstättenverordnung) der Fachkommission „Bauaufsicht“ der ARGEBAU - Stand Juni 2005 - zuletzt geändert durch Beschl. der Fachkommission Bauaufsicht der ARGEBAU vom Februar 2010, eingeführt durch Erlass vom 3. Dezember 2010 (StAnz. S. 2732)
1.2.14		Ordnungswidrigkeiten im Bauordnungsrecht; h i e r: Bußgeldkatalog, Erlass vom 14. Januar 2008 (StAnz. S. 258), zuletzt geändert am 8. März 2011 (StAnz. S. 557)
<b>2.</b>	<b>Bauplanungsrecht/Städtebaurecht</b>	
2.1	BauGB	Baugesetzbuch in der Fassung der Bekanntmachung vom 23. September 2004 (BGBl. I S. 2414), zuletzt geändert durch Gesetz vom 22. Juli 2011 (BGBl. I S. 1509)
2.2	INGE	Gesetz zur Stärkung von innerstädtischen Geschäftsquartieren vom 21. Dezember 2005 (GVBl. I S. 867), geändert durch Gesetz vom 6. Oktober 2010 (GVBl. I S. 320)
2.3	DVO-BauGB	Hessische Verordnung zur Durchführung des Baugesetzbuches vom 17. April 2007 (GVBl. I S. 259), zuletzt geändert durch Verordnung vom 20. November 2012 (GVBl. I S. 410)
2.4	BauNVO	Baunutzungsverordnung in der Fassung vom 23. Januar 1990 (BGBl. I S. 132), zuletzt geändert durch Gesetz vom 22. April 1993 (BGBl. I S. 466)
2.5	PlanzV 90	Planzeichenverordnung 1990 vom 18. Dezember 1990 (BGBl. 1991 I S. 58), geändert durch Gesetz vom 22. Juli 2011 (BGBl. I S. 1509)
2.6	WertR 2006	Richtlinien für die Ermittlung der Verkehrswerte (Marktwerte) von Grundstücken (Wertermittlungsrichtlinien 2006) vom 1. März 2006 (BAnz. Nr. 108a), Berichtigung vom 1. Juli 2006 (BAnz. Nr. 121 S. 4798)
2.7	SW-RL	Richtlinie zur Ermittlung des Sachwerts Sachwertrichtlinie - SW-RL (BAnz. AT 18.10.2012 B1)
2.8	ImmoWertV	Verordnung über die Grundsätze für die Ermittlung der Verkehrswerte von Grundstücken vom 19. Mai 2010 (BGBl. I S. 639)
2.9		Hinweis zum Mustereinführungserlass zum Gesetz zur Erleichterung von Planungsvorhaben für die Innenentwicklung der Städte (BauGBÄndG 2007 - Mustererlass) vom 25. April 2007 (StAnz. S. 969)
2.10		Hinweis zum Mustereinführungserlass zum Gesetz zur Förderung des Klimaschutzes bei der Entwicklung in den Städten und Gemeinden (BauGBÄndG 2011 - Mustererlass) vom 25. Januar 2012 (StAnz. S. 215)
2.11		Gemeinsamer Erlass betr. Umsetzung der bauplanungsrechtlichen Anforderungen zur Rückbauverpflichtung und Sicherheitsleistung nach § 35 Abs. 5 Satz 2 und 3 BauGB bei der Genehmigung von Windenergieanlagen im Außenbereich vom 17. Oktober 2011 (StAnz. S. 1352), geändert durch Erlass vom 15. März 2012 (StAnz. S. 414)
<b>3.</b>	<b>Bauberufsrecht</b>	
3.1	HASG	Hessisches Architekten- und Stadtplanergesetz vom 23. Mai 2002 (GVBl. I S. 182), zuletzt geändert durch Gesetz vom 12. Dezember 2012 (GVBl. S. 612)
3.2	HOAI	Verordnung über die Honorare für Architekten- und Ingenieurleistungen (Honorarordnung für Architekten und Ingenieure) vom 11. August 2009 (BGBl. I S. 2732)
3.3	IngG	Gesetz zum Schutze der Berufsbezeichnung „Ingenieur“ (Ingenieurgesetz) vom 15. Juli 1970 (GVBl. I S. 407), zuletzt geändert durch Gesetz vom 12. Dezember 2012 (GVBl. S. 581)
3.4	IngKammG	Gesetz über die Errichtung einer Ingenieurkammer und über die Berufsordnung der Beratenden Ingenieure in Hessen (Ingenieurkammergesetz) vom 30. September 1986 (GVBl. I S. 281), zuletzt geändert durch Gesetz vom 12. Dezember 2012 (GVBl. S. 581)
3.5		Hessische Verordnung über die Berufspraxis zur Eintragung in ein Berufsverzeichnis der Architekten- und Stadtplanerkammer Hessen vom 22. September 2008 (GVBl. I S. 891)

## II. sonstige baurechtsrelevante Regelungen

### 1. Brandschutzrecht

- 1.1 GVSVO Verordnung über die Organisation und Durchführung der Gefahrenverhütungsschau (Gefahrenverhütungsschauverordnung) vom 28. Januar 2011 (GVBl. I S. 140), geändert durch Verordnung vom 21. Februar 2013 (GVBl. S. 89)
- 1.2 HBKG Hessisches Gesetz über den Brandschutz, die Allgemeine Hilfe und den Katastrophenschutz (Hessisches Brand- und Katastrophenschutzgesetz) in der Fassung vom 3. Dezember 2010 (GVBl. I S. 502), geändert durch Gesetz vom 13. Dezember 2012 (GVBl. S. 622)
- 1.3 FwOVO Verordnung über die Organisation, Mindeststärke und Mindestausrüstung der öffentlichen Feuerwehren (Feuerwehr-Organisationsverordnung) vom 10. Oktober 2008 (GVBl. I S. 896)

### 2. Denkmalschutzrecht

- 2.1 DSchG Gesetz zum Schutze der Kulturdenkmäler (Denkmalschutzgesetz) in der Fassung vom 5. September 1986 (GVBl. I S. 262), zuletzt geändert durch Gesetz vom 21. November 2012 (GVBl. S. 444)

### 3. Energieeinsparungsrecht

- 3.1 HEG Hessisches Energiegesetz vom 21. November 2012 (GVBl. S. 444)
- 3.2 EnEG Gesetz zur Einsparung von Energie in Gebäuden (Energieeinsparungsgesetz) in der Fassung der Bekanntmachung vom 1. September 2005 (BGBl. I S. 2684), zuletzt geändert durch Gesetz vom 28. März 2009 (BGBl. I S. 643)
- 3.3 EnEV Verordnung über energiesparenden Wärmeschutz und energiesparende Anlagentechnik (Energieeinsparverordnung) vom 24. Juli 2007 (BGBl. I S. 1519), zuletzt geändert durch Verordnung vom 5. Dezember 2012 (BGBl. I S. 2449)
- 3.4 EEWärmeG Gesetz zur Förderung Erneuerbarer Energien im Wärmebereich (Erneuerbare-Energie-WärmeG) vom 7. August 2008 (BGBl. I S. 1658), zuletzt geändert durch Gesetz vom 22. Dezember 2011 (BGBl. I S. 3044)
- 3.5 HEVV Verordnung über das Verfahren nach der Verordnung über Heizkostenabrechnung und der Energieeinsparverordnung (Heizkosten- und Energieverfahrensverordnung) vom 3. Februar 2009 (GVBl. I S. 30), geändert durch Verordnung vom 5. Oktober 2011 (GVBl. I S. 661)
- 3.6 EEG Gesetz für den Vorrang Erneuerbarer Energien (Erneuerbare-Energien-Gesetz) vom 25. Oktober 2008 (BGBl. I S. 2074), zuletzt geändert durch Gesetz vom 20. Dezember 2012 (BGBl. I S. 2730)
- 3.7 KWK-Gesetz Gesetz für die Erhaltung, die Modernisierung und den Ausbau der Kraft-Wärme-Kopplung (Kraft-Wärme-Kopplungsgesetz) vom 19. März 2002 (BGBl. I S. 1092), zuletzt geändert durch Gesetz vom 12. Juli 2012 (BGBl. I S. 1494)

### 4. Natur- und Landschaftsschutzrecht

- 4.1 BNatSchG Bundesnaturschutzgesetz vom 29. Juli 2009 (BGBl. I S. 2542), zuletzt geändert durch Gesetz vom 21. Januar 2013 (BGBl. I S. 95)
- 4.2 Hessisches Forstgesetz i. d. F. vom 10. September 2002 (GVBl. I S. 582), zuletzt geändert durch Gesetz vom 25. November 2010 (GVBl. I S. 434)
- 4.3 HAGBNatSchG Hessisches Ausführungsgesetz zum Bundesnaturschutzgesetz vom 20. Dezember 2010 (GVBl. I S. 629), geändert durch Gesetz vom 12. Dezember 2012 (GVBl. S. 590)
- 4.4 KV Verordnung über die Durchführung von Kompensationsmaßnahmen, Ökokonten, deren Handelbarkeit und die Festsetzung von Ausgleichsabgaben (Kompensationsverordnung) vom 1. September 2005 (GVBl. I S. 624), zuletzt geändert durch Gesetz vom 21. November 2012 (GVBl. S. 444)

### 5. Verwaltungsrecht

- 5.1 AllgVwKostO Allgemeine Verwaltungskostenordnung vom 11. Dezember 2009 (GVBl. I S. 763), geändert durch Verordnung vom 23. März 2013 (GVBl. S. 153)
- 5.2 HessAGVwGO Hessisches Gesetz zur Ausführung der Verwaltungsgerichtsordnung in der Fassung vom 27. Oktober 1997 (GVBl. I S. 381), zuletzt geändert durch Gesetz vom 13. Dezember 2012 (GVBl. S. 622)
- 5.3 Hess.VwZG Hessisches Verwaltungszustellungsgesetz vom 14. Februar 1957 (GVBl. I S. 9), zuletzt geändert durch Gesetz vom 13. Dezember 2012 (GVBl. S. 622)
- 5.4 HSOG Hessisches Gesetz über die öffentliche Sicherheit und Ordnung in der Fassung vom 14. Januar 2005 (GVBl. I S. 14), zuletzt geändert durch Gesetz vom 12. Dezember 2012 (GVBl. S. 581)
- 5.4.1 VVHSOG Verwaltungsvorschrift zur Ausführung des HSOG vom 1. Februar 2010 (StAnz. S. 322)
- 5.5 HVwVfG Hessisches Verwaltungsverfahrensgesetz in der Fassung vom 15. Januar 2010 (GVBl. I S. 18), geändert durch Gesetz vom 13. Dezember 2012 (GVBl. S. 622)

5.6	HessVwVG	Hessisches Verwaltungsvollstreckungsgesetz in der Neufassung vom 12. Dezember 2008 (GVBl. I S. 2), zuletzt geändert durch Gesetz vom 21. November 2012 (GVBl. S. 430)
5.7	HVwKostG	Hessisches Verwaltungskostengesetz in der Fassung vom 12. Januar 2004 (GVBl. I S. 36), zuletzt geändert durch Gesetz vom 13. Dezember 2012 (GVBl. S. 622)
5.8	OWiG	Gesetz über Ordnungswidrigkeiten in der Fassung vom 19. Februar 1987 (BGBl. I S. 602), zuletzt geändert durch Gesetz vom 29. Juli 2009 (BGBl. I S. 2353)
5.9	VwGO	Verwaltungsgerichtsordnung in der Fassung vom 19. März 1991 (BGBl. I S. 686), zuletzt geändert durch Gesetz vom 25. April 2013 (BGBl. I S. 935)
5.10	VwKostO-MWVL	Verwaltungskostenordnung für den Geschäftsbereich des Ministeriums für Wirtschaft, Verkehr und Landesentwicklung vom 19. November 2012 (GVBl. S. 484), geändert durch Gesetz vom 13. Dezember 2012 (GVBl. S. 600)
<b>6. Zivilrecht</b>		
6.1		Hessisches Nachbarrechtsgesetz vom 24. September 1962, zuletzt geändert durch Gesetz vom 10. Dezember 2009 (GVBl. I S. 631)

Rechtsvorschriften des Bundes sind elektronisch zu finden unter <http://www.gesetze-im-internet.de/>,  
Rechts- und Verwaltungsvorschriften des Landes Hessen unter <http://www.rv.hessenrecht.hessen.de>.

Einzelexemplare des Bundesgesetzblattes (BGBl.) können bei der Bundesanzeiger Verlagsges.m.b.H.,  
Postfach 1320, 53003 Bonn, Tel.: (0228) 38208-0,

Einzelexemplare des Gesetz- und Verordnungsblattes (GVBl.) bei Faber Direktmarketing, Bunsenstr. 200,  
34127 Kassel, Tel.: (0561) 9836625 und

Einzelexemplare des Staatsanzeigers (StAnz.) beim Verlag Kultur und Wissen GmbH,  
Marktplatz 13, 65183 Wiesbaden, Tel.: (0611) 36098-0,

bezogen werden.