

Stadtteilprofile 2024
Planungsraum
Nordenstadt-Ost

◆ Bevölkerung	Nordenstadt-Ost	Nordenstadt
Einwohner/-innen	2 745	9 218
Anteil an der Gesamtbevölkerung:		
Personen mit Migrationshintergrund*	25,9 %	35,5 %
Ausländer/-innen	11,2 %	17,2 %
Spätaussiedler*	1,8 %	2,6 %

Melderegister 01.01.2024, * Zuordnungsverfahren auf Basis des Melderegisters 01.01.2024

◆ Die häufigsten ausländischen Staatsangehörigkeiten	Nordenstadt-Ost	Nordenstadt
Ausländer/-innen	308	1 588
darunter:		
Türkei	12,0 %	10,8 %
Rumänien	9,4 %	5,1 %
Italien	8,8 %	4,3 %
Kroatien	6,5 %	2,6 %
Polen	5,5 %	5,0 %

Melderegister 01.01.2024

◆ Altersgruppen	Nordenstadt-Ost	Nordenstadt
jünger als 6 Jahre	4,4 %	6,7 %
6 - 17 Jahre	12,5 %	12,6 %
18 - 49 Jahre	36,4 %	37,6 %
50 - 64 Jahre	25,2 %	19,8 %
65 - 74 Jahre	10,9 %	10,8 %
75 Jahre und älter	10,7 %	12,4 %

Melderegister 01.01.2024

◆ Wohndauer	Nordenstadt-Ost	Nordenstadt
Neubürger/-innen Wohndauer von Erwachsenen unter 2 Jahre	10,9 %	16,0 %
Alteingesessene Wohndauer von Erwachsenen über 20 Jahre	38,0 %	38,8 %

Melderegister 01.01.2024

◆ Haushalte	Nordenstadt-Ost	Nordenstadt
Haushalte	1 329	4 143
Haushalte mit Kindern	22,6 %	25,2 %
Alleinerziehende	3,8 %	3,5 %
Einpersonenhaushalte mit 75-Jährigen und Älteren	8,3 %	9,0 %

Zuordnungsverfahren auf Basis des Melderegisters 01.01.2024

◆ Wohnungen und Neubau	Nordenstadt-Ost	Nordenstadt
Wohnungen	1 348	3 995
Neubauquote Anteil der in den letzten 5 Jahren fertiggestellten Wohnungen	0,2 %	11,7 %
Anteil der Ein- und Zweifamilienhäuser	81,1 %	88,1 %
Eigentümerquote* selbst genutztes Wohneigentum je 100 Haushalte	41,9 %	50,4 %
Geförderte Wohnungen**	0,0 %	4,2 %

Wohnungen, Neubauquote und Eigenheimquote: HSL 01.01.2023
* Schätzverfahren auf der Basis des Melderegisters 01.01.2024 und Daten des Katasteramtes
** Wohnungsamt 01.01.2024 Wohnungen mit Mietpreis- und Belegungsbindungen aus Bundes- und Landesprogrammen der Wohnraumförderung für Haushalte mit unteren und mittleren Einkommen

◆ Arbeitsmarkt	Nordenstadt-Ost	Nordenstadt
Sozialversicherungspflichtig Beschäftigte ohne Selbständige und Beamte	1 201	3 338
Beschäftigtenquote Anteil an den 18- bis 64-Jährigen	69,2 %	66,7 %
Arbeitslose	62	167
Anteil Arbeitslose u. 25 J.	19,4 %	15,0 %
Arbeitslosenquote	4,0 %	3,8 %

Bundesagentur für Arbeit, eigene Berechnungen
30.09.2022 (Beschäftigte), September 2023 (Arbeitslose)

◆ Kaufkraft je Einwohner und Jahr	Nordenstadt-Ost	Nordenstadt
in €	.	29 427
Wiesbaden=100	.	105

IFH Unternehmensberatung, Stand: März 2023

◆ Individualverkehr	Nordenstadt-Ost	Nordenstadt
PKW		
absolut	1 666	6 390
je Haushalt	1,3	1,5
Motorisierungsgrad PKW je 100 volljährige Einwohner/-innen	73,0	85,9

KFZ-Register 01.01.2024

◆ SGB II Leistungen	Nordenstadt-Ost	Nordenstadt
Haushalte mit Bezug von SGB II-Leistungen		
absolut	33	156
je 100 Haushalte	2,5 %	3,8 %
Personen mit Bezug von SGB II-Leistungen		
absolut	77	358
je 100 unter 65-Jährige	3,6 %	5,1 %

Amt für Soziale Arbeit Dezember 2023

◆ Bevölkerung	2024	2023	2022	2021
Bevölkerung				
Nordenstadt-Ost	2 745	2 784	2 781	2 782
Nordenstadt	9 218	8 769	8 318	7 829
unter 18-Jährige				
Nordenstadt-Ost	16,9 %	16,6 %	16,9 %	16,8 %
Nordenstadt	19,3 %	18,1 %	17,5 %	16,4 %
75 Jahre und älter				
Nordenstadt-Ost	10,7 %	10,9 %	10,5 %	10,2 %
Nordenstadt	12,4 %	12,9 %	13,1 %	13,4 %
Ausländer/-innen				
Nordenstadt-Ost	11,2 %	11,1 %	10,4 %	10,2 %
Nordenstadt	17,2 %	14,3 %	12,6 %	11,6 %
Neubürger/-innen*				
Nordenstadt-Ost	10,9 %	11,6 %	12,3 %	10,8 %
Nordenstadt	16,0 %	17,2 %	14,6 %	9,5 %

Melderegister 01.01. jeden Jahres

* Wohndauer von Erwachsenen unter 2 Jahren

◆ Beschäftigte am Wohnort	2022	2021	2020	2020
Sozialvers.-pflichtig Beschäftigte				
Nordenstadt-Ost	1 201	1 208	1 246	1 274
Nordenstadt	3 338	2 981	3 005	3 049

Bundesagentur für Arbeit 30.09. jeden Jahres

◆ Arbeitslosigkeit	2023	2022	2021	2020
Arbeitslosenquote				
Nordenstadt-Ost	4,0 %	3,1 %	2,8 %	3,3 %
Nordenstadt	3,8 %	3,9 %	3,8 %	4,6 %

Bundesagentur für Arbeit, September jeden Jahres, Schätzverfahren

◆ Wohnungen und Neubau	2023	2022	2021	2020
Wohnungen				
Nordenstadt-Ost	1 348	1 347	1 346	1 347
Nordenstadt	3 995	3 885	3 661	3 510
Neubauquote*				
Nordenstadt-Ost	0,2 %	0,9 %	1,9 %	2,3 %
Nordenstadt	11,7 %	9,6 %	4,5 %	1,8 %

Hessisches Statistisches Landesamt, 01.01. jeden Jahres

* Anteil der in den letzten 5 Jahren fertiggestellten Wohnungen

◆ Betriebe	2024	2023	2022	2021
Gewerbebetriebe				
Nordenstadt-Ost	281	285	280	279
Nordenstadt	905	906	896	879
je 1 000 Einwohner	102,4	102,4	100,7	100,3

Gewerberegister 01.01. jeden Jahres

◆ Individualverkehr	2024	2023	2022	2021
PKW				
Nordenstadt-Ost	1 666	1 645	1 673	1 717
Nordenstadt	6 390	6 119	5 847	5 675
Motorisierungsgrad*				
Nordenstadt-Ost	73,0	70,8	72,4	74,2
Nordenstadt	85,9	85,2	85,2	86,7

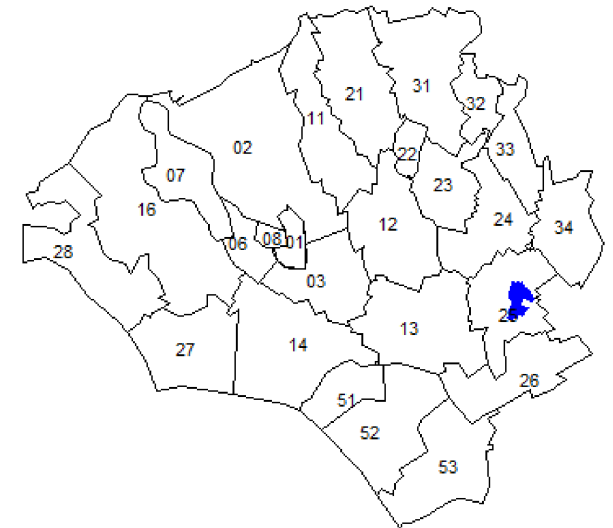
KFZ-Register 01.01. jeden Jahres

* PKW je 100 volljährige Einwohner/-innen

◆ ÖPNV	2024	2023	2022	2021
ÖPNV-Erreichbarkeit*				
Nordenstadt-Ost	91,5 %	92,0 %	94,6 %	94,5 %
Nordenstadt	96,9 %	96,7 %	95,8 %	96,9 %

ESWE Verkehr 01.01 jeden Jahres, eigene Berechnungen

* Anteil der Bevölkerung, der im Umkreis von 300m zu einer Bushaltestelle wohnt



01 Mitte	14 Biebrich	28 Frauenstein
02 Nordost	16 Dotzheim	31 Naurod
03 Südost	21 Rambach	32 Auringen
06 Rheingauviertel	22 Heßloch	33 Medenbach
07 Klarenthal	23 Kloppenheim	34 Breckenheim
08 Westend	24 Igstadt	51 Amöneburg
11 Sonnenberg	25 Nordenstadt	52 Kastel
12 Bierstadt	26 Delkenheim	53 Kostheim
13 Erbenheim	27 Schierstein	

[Haben Sie weitere Fragen?](#)

Das Stadtteilprofil bietet eine Auswahl an Informationen für die Wiesbadener Ortsbezirke und Planungsräume. Weitere Daten liegen im Amt für Statistik und Stadtforschung vor.

Die Mitarbeiterinnen und Mitarbeiter des Amtes helfen Ihnen bei statistischen Auskünften und Auswertungen gerne weiter.

Amt für Statistik und Stadtforschung

Wilhelmstraße 32

65183 Wiesbaden

Tel. 06 11/31-24 03

FAX 06 11/31-39 62

E-Mail statistik@wiesbaden.de

Internet: www.wiesbaden.de/statistik

Stadtteilprofile 2024
Planungsraum
Nordenstadt-West

◆ Bevölkerung	Nordenstadt-West	Nordenstadt
Einwohner/-innen	6 380	9 218
Anteil an der Gesamtbevölkerung:		
Personen mit Migrationshintergrund*	40,0 %	35,5 %
Ausländer/-innen	19,9 %	17,2 %
Spätaussiedler*	3,0 %	2,6 %

Melderegister 01.01.2024, * Zuordnungsverfahren auf Basis des Melderegisters 01.01.2024

◆ Die häufigsten ausländischen Staatsangehörigkeiten	Nordenstadt-West	Nordenstadt
Ausländer/-innen	1 270	1 588
darunter:		
ungeklärte	17,6 %	14,4 %
Türkei	10,6 %	10,8 %
China	5,1 %	4,5 %
Indien	5,0 %	4,1 %
Polen	4,5 %	5,0 %

Melderegister 01.01.2024

◆ Altersgruppen	Nordenstadt-West	Nordenstadt
jünger als 6 Jahre	7,8 %	6,7 %
6 - 17 Jahre	12,7 %	12,6 %
18 - 49 Jahre	38,3 %	37,6 %
50 - 64 Jahre	17,3 %	19,8 %
65 - 74 Jahre	10,8 %	10,8 %
75 Jahre und älter	13,2 %	12,4 %

Melderegister 01.01.2024

◆ Wohndauer	Nordenstadt-West	Nordenstadt
Neubürger/-innen Wohndauer von Erwachsenen unter 2 Jahre	19,6 %	16,0 %
Alteingesessene Wohndauer von Erwachsenen über 20 Jahre	36,8 %	38,8 %

Melderegister 01.01.2024

◆ Haushalte	Nordenstadt-West	Nordenstadt
Haushalte	2 772	4 143
Haushalte mit Kindern	26,4 %	25,2 %
Alleinerziehende	3,5 %	3,5 %
Einpersonenhaushalte mit 75-Jährigen und Älteren	9,4 %	9,0 %

Zuordnungsverfahren auf Basis des Melderegisters 01.01.2024

◆ Wohnungen und Neubau	Nordenstadt-West	Nordenstadt
Wohnungen	2 605	3 995
Neubauquote Anteil der in den letzten 5 Jahren fertiggestellten Wohnungen	17,7 %	11,7 %
Anteil der Ein- und Zweifamilienhäuser	91,4 %	88,1 %
Eigentümerquote* selbst genutztes Wohneigentum je 100 Haushalte	54,7 %	50,4 %
Geförderte Wohnungen**	6,4 %	4,2 %

Wohnungen, Neubauquote und Eigenheimquote: HSL 01.01.2023

* Schätzverfahren auf der Basis des Melderegisters 01.01.2024 und Daten des Katasteramtes

** Wohnungsamt 01.01.2024 Wohnungen mit Mietpreis- und Belegungsbindungen aus Bundes- und Landesprogrammen der Wohnraumförderung für Haushalte mit unteren und mittleren Einkommen

◆ Arbeitsmarkt	Nordenstadt-West	Nordenstadt
Sozialversicherungspflichtig Beschäftigte ohne Selbständige und Beamte	.	3 338
Beschäftigtenquote Anteil an den 18- bis 64-Jährigen	.	66,7 %
Arbeitslose	.	167
Anteil Arbeitslose u. 25 J.	.	15,0 %
Arbeitslosenquote	.	3,8 %

Bundesagentur für Arbeit, eigene Berechnungen
30.09.2022 (Beschäftigte), September 2023 (Arbeitslose)

◆ Kaufkraft je Einwohner und Jahr	Nordenstadt-West	Nordenstadt
in €	.	29 427
Wiesbaden=100	.	105

IFH Unternehmensberatung, Stand: März 2023

◆ Individualverkehr	Nordenstadt-West	Nordenstadt
PKW		
absolut	4 643	6 390
je Haushalt	1,7	1,5
Motorisierungsgrad PKW je 100 volljährige Einwohner/-innen	91,5	85,9

KFZ-Register 01.01.2024

◆ SGB II Leistungen	Nordenstadt-West	Nordenstadt
Haushalte mit Bezug von SGB II-Leistungen		
absolut	123	156
je 100 Haushalte	4,4 %	3,8 %
Personen mit Bezug von SGB II-Leistungen		
absolut	281	358
je 100 unter 65-Jährige	5,8 %	5,1 %

Amt für Soziale Arbeit Dezember 2023

◆ Bevölkerung	2024	2023	2022	2021
Bevölkerung				
Nordenstadt-West	6 380	5 885	5 437	4 950
Nordenstadt	9 218	8 769	8 318	7 829
unter 18-Jährige				
Nordenstadt-West	20,5 %	18,9 %	17,8 %	16,1 %
Nordenstadt	19,3 %	18,1 %	17,5 %	16,4 %
75 Jahre und älter				
Nordenstadt-West	13,2 %	13,8 %	14,4 %	15,3 %
Nordenstadt	12,4 %	12,9 %	13,1 %	13,4 %
Ausländer/-innen				
Nordenstadt-West	19,9 %	15,8 %	13,8 %	12,5 %
Nordenstadt	17,2 %	14,3 %	12,6 %	11,6 %
Neubürger/-innen*				
Nordenstadt-West	19,6 %	21,8 %	17,8 %	10,6 %
Nordenstadt	16,0 %	17,2 %	14,6 %	9,5 %

Melderegister 01.01. jeden Jahres

* Wohndauer von Erwachsenen unter 2 Jahren

◆ Beschäftigte am Wohnort	2022	2021	2020	2020
Sozialvers.-pflichtig Beschäftigte				
Nordenstadt-West
Nordenstadt	3 338	2 981	3 005	3 049

Bundesagentur für Arbeit 30.09. jeden Jahres

◆ Arbeitslosigkeit	2023	2022	2021	2020
Arbeitslosenquote				
Nordenstadt-West
Nordenstadt	3,8 %	3,9 %	3,8 %	4,6 %

Bundesagentur für Arbeit, September jeden Jahres, Schätzverfahren

◆ Wohnungen und Neubau	2023	2022	2021	2020
Wohnungen				
Nordenstadt-West	2 605	2 499	2 276	2 124
Nordenstadt	3 995	3 885	3 661	3 510
Neubauquote*				
Nordenstadt-West	17,7 %	14,4 %	6,1 %	1,5 %
Nordenstadt	11,7 %	9,6 %	4,5 %	1,8 %

Hessisches Statistisches Landesamt, 01.01. jeden Jahres

* Anteil der in den letzten 5 Jahren fertiggestellten Wohnungen

◆ Betriebe	2024	2023	2022	2021
Gewerbebetriebe				
Nordenstadt-West	605	600	592	577
Nordenstadt	905	906	896	879
je 1 000 Einwohner	94,8	102,0	108,9	116,6

Gewerberegister 01.01. jeden Jahres

◆ Individualverkehr	2024	2023	2022	2021
PKW				
Nordenstadt-West	4 643	4 388	4 092	3 881
Nordenstadt	6 390	6 119	5 847	5 675
Motorisierungsgrad*				
Nordenstadt-West	91,5	92,0	91,5	93,4
Nordenstadt	85,9	85,2	85,2	86,7

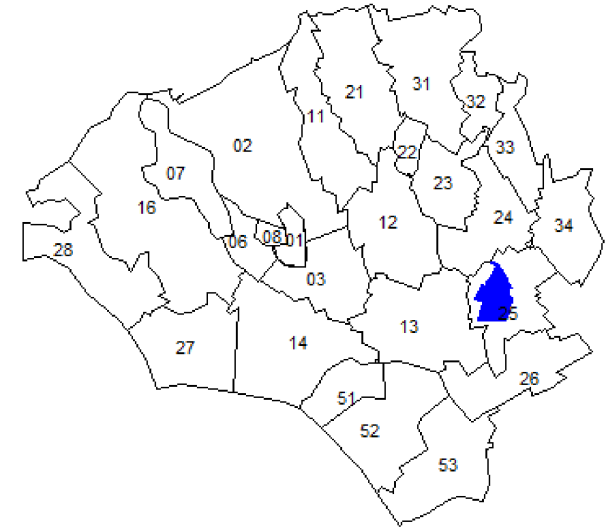
KFZ-Register 01.01. jeden Jahres

* PKW je 100 volljährige Einwohner/-innen

◆ ÖPNV	2024	2023	2022	2021
ÖPNV-Erreichbarkeit*				
Nordenstadt-West	100,0 %	99,9 %	97,4 %	99,4 %
Nordenstadt	96,9 %	96,7 %	95,8 %	96,9 %

ESWE Verkehr 01.01 jeden Jahres, eigene Berechnungen

* Anteil der Bevölkerung, der im Umkreis von 300m zu einer Bushaltestelle wohnt



01 Mitte	14 Biebrich	28 Frauenstein
02 Nordost	16 Dotzheim	31 Naurod
03 Südost	21 Rambach	32 Auringen
06 Rheingauviertel	22 Heßloch	33 Medenbach
07 Klarenthal	23 Kloppenheim	34 Breckenheim
08 Westend	24 Igstadt	51 Amöneburg
11 Sonnenberg	25 Nordenstadt	52 Kastel
12 Bierstadt	26 Delkenheim	53 Kostheim
13 Erbenheim	27 Schierstein	

[Haben Sie weitere Fragen?](#)

Das Stadtteilprofil bietet eine Auswahl an Informationen für die Wiesbadener Ortsbezirke und Planungsräume. Weitere Daten liegen im Amt für Statistik und Stadtforschung vor.

Die Mitarbeiterinnen und Mitarbeiter des Amtes helfen Ihnen bei statistischen Auskünften und Auswertungen gerne weiter.

Amt für Statistik und Stadtforschung

Wilhelmstraße 32

65183 Wiesbaden

Tel. 06 11/31-24 03

FAX 06 11/31-39 62

E-Mail statistik@wiesbaden.de

Internet: www.wiesbaden.de/statistik

Amt für Statistik und
Stadtforschung

Stadtteilprofile 2024

Planungsraum

Nordenstadter Flur I

Gebiete mit weniger als 500 Einwohnern werden aus Datenschutzgründen nicht ausgewiesen

Amt für Statistik und
Stadtforschung

Stadtteilprofile 2024

Planungsraum

Nordenstadter Flur II

Gebiete mit weniger als 500 Einwohnern werden aus Datenschutzgründen nicht ausgewiesen

Amt für Statistik und
Stadtforschung

Stadtteilprofile 2024

Planungsraum

Flugplatz II

Gebiete mit weniger als 500 Einwohnern werden aus Datenschutzgründen nicht ausgewiesen