Amt für Statistik
und Stadtforschung

Stadtteilprofile 2025

Ortsbezirk Nordost

♦ Bevölkerung	Nordost	Gesamtstadt
Einwohner/-innen	23 035	299 932
Anteil an der Gesamtbevölkerung:		
Personen mit Migrationshintergrund*	31,5 %	43,7 %
Ausländer/-innen	17,1 %	25,0 %
Spätaussiedler*	2,1 %	3,4 %

Melderegister 01.01.2025, * Zuordnungsverfahren auf Basis des Melderegisters 01.01.2025

♦ Die häufigsten ausländischen Staatsangehörigkeiten	Nordost	Gesamtstadt
Ausländer/-innen	3 928	75 055
darunter:		
Türkei	8,4 %	12,3 %
Ukraine	7,2 %	6,9 %
Italien	6,8 %	5,3 %
Polen	5,5 %	5,4 %
Bulgarien	5,2 %	5,4 %

Melderegister 01.01.2025

♦ Altersgruppen	Nordost	Gesamtstadt
jünger als 6 Jahre	4,2 %	5,4 %
6 - 17 Jahre	9,7 %	11,7 %
18 - 49 Jahre	35,7 %	42,2 %
50 - 64 Jahre	22,9 %	20,8 %
65 - 74 Jahre	11,2 %	9,6 %
75 Jahre und älter	16,2 %	10,3 %

Melderegister 01.01.2025

♦ Wohndauer	Nordost	Gesamtstadt
Neubürger/-innen Wohndauer von Erwachsenen unter 2 Jahre	15,3 %	10,2 %
Alteingesessene Wohndauer von Erwachsenen über 20 Jahre	26,9 %	49,1 %

Melderegister 01.01.2025

♦ Haushalte	Nordost	Gesamtstadt
Haushalte	12 379	150 917
Haushalte mit Kindern	16,7 %	20,1 %
Alleinerziehende	3,4 %	4,1 %
Einpersonenhaushalte mit 75-Jährigen und Älteren	11,5 %	7,9 %

Zuordnungsverfahren auf Basis des Melderegisters 01.01.2025

♦ Wohnungen und Neubau	Nordost	Gesamtstadt
Wohnungen	12 758	147 674
Neubauquote Anteil der in den letzten 5 Jahren fertiggestellten Wohnungen	2,8 %	3,7 %
Anteil der Ein- und Zweifamilienhäuser	50,4 %	64,3 %
Eigentümerquote* selbst genutztes Wohneigentum je 100 Haushalte	27,3 %	22,9 %
Geförderte Wohnungen**	0,7 %	5,8 %

Wohnungen, Neubauquote und Eigenheimquote: HSL 01.01.2024
* Schätzverfahren auf der Basis des Melderegisters 01.01.2025 und Daten des Katasteramtes
** Wohnungsamt 01.01.2025 Wohnungen mit Mietpreis- und Belegungsbindungen aus Bundes- und Landesprogrammen der Wohnraumförderung für Haushalte mit unteren und mittleren Einkommen

♦ Arbeitsmarkt	Nordost	Gesamtstadt
Sozialversicherungspflichtig Beschäftigte ohne Selbständige und Beamte	8 243	117 809
Beschäftigtenquote Anteil an den 18- bis 64-Jährigen	60,8 %	62,4 %
Arbeitslose	594	12 941
Anteil Arbeitslose u. 25 J.	7,2 %	11,1 %
Arbeitslosenquote	5,4 %	8,1 %

Bundesagentur für Arbeit, eigene Berechnungen
30.09.2024 (Beschäftigte), September 2024 (Arbeitslose)

♦ Kaufkraft je Einwohner und Jahr	Nordost	Gesamtstadt
in ¤	31 150	30 237
Wiesbaden=100	103	100

IFH Unternehmensberatung, Stand: März 2024

♦ Individualverkehr	Nordost	Gesamtstadt
PKW		
absolut	11 921	143 881
je Haushalt	1,0	1,0
Motorisierungsgrad PKW je 100 volljährige Einwohner/-innen	60,1	57,9

KFZ-Register 01.01.2025

♦ SGB II Leistungen	Nordost	Gesamtstadt
Haushalte mit Bezug von SGB II-Leistungen		
absolut	599	14 274
je 100 Haushalte	4,8 %	9,5 %
Personen mit Bezug von SGB II-Leistungen		
absolut	1 056	29 157
je 100 unter 65-Jährige	6,3 %	12,1 %

Amt für Soziale Arbeit Dezember 2024

♦ Bevölkerung	2025	2024	2023	2022
Bevölkerung				
Nordost	**23 035**	23 121	23 061	22 760
Gesamtstadt	**299 932**	298 408	296 127	291 645
unter 18-Jährige				
Nordost	**13,9 %**	14,2 %	14,3 %	14,2 %
Gesamtstadt	**17,1 %**	17,2 %	17,2 %	17,1 %
75 Jahre und älter				
Nordost	**16,2 %**	15,8 %	15,8 %	16,1 %
Gesamtstadt	**10,3 %**	10,2 %	10,2 %	10,3 %
Ausländer/-innen				
Nordost	**17,1 %**	17,1 %	16,6 %	15,4 %
Gesamtstadt	**25,0 %**	24,7 %	23,8 %	22,3 %
Neubürger/-innen*				
Nordost	**15,3 %**	16,3 %	16,9 %	16,4 %
Gesamtstadt	**10,2 %**	11,0 %	10,7 %	9,7 %

Melderegister 01.01. jeden Jahres
* Wohndauer von Erwachsenen unter 2 Jahren

♦ Beschäftigte am Wohnort	2024	2023	2022	2021
Sozialvers.-pflichtig Beschäftigte				
Nordost	**8 243**	8 147	8 025	7 802
Gesamtstadt	**117 809**	116 515	115 367	112 961

Bundesagentur für Arbeit 30.09. jeden Jahres

♦ Arbeitslosigkeit	2024	2023	2022	2021
Arbeitslosenquote				
Nordost	**5,4 %**	5,5 %	5,3 %	4,9 %
Gesamtstadt	**8,1 %**	8,2 %	8,0 %	7,7 %

Bundesagentur für Arbeit, September jeden Jahres, Schätzverfahren

♦ Wohnungen und Neubau	2024	2023	2022	2021
Wohnungen				
Nordost	**12 758**	12 696	12 547	12 461
Gesamtstadt	**147 674**	146 288	144 715	143 149
Neubauquote*				
Nordost	**2,8 %**	2,5 %	1,6 %	1,3 %
Gesamtstadt	**3,7 %**	3,4 %	2,7 %	2,0 %

Hessisches Statistisches Landesamt, 01.01. jeden Jahres
* Anteil der in den letzten 5 Jahren fertiggestellten Wohnungen

♦ Betriebe	2025	2024	2023	2022
Gewerbebetriebe				
Nordost	**2 190**	2 176	2 162	2 169
Gesamtstadt	**25 149**	25 041	24 791	24 519
je 1 000 Einwohner	**95,1**	94,1	93,8	95,3

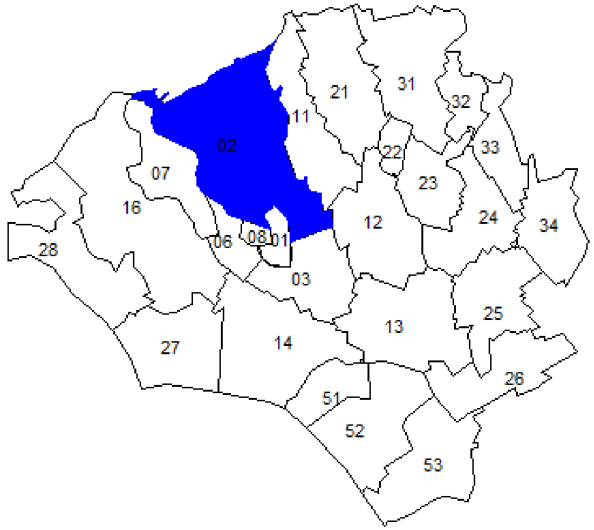
Gewerberegister 01.01. jeden Jahres

♦ Individualverkehr	2025	2024	2023	2022
PKW				
Nordost	**11 921**	11 888	11 893	11 971
Gesamtstadt	**143 881**	142 565	141 084	141 810
Motorisierungsgrad*				
Nordost	**60,1**	59,9	60,2	61,3
Gesamtstadt	**57,9**	57,7	57,6	58,7

KFZ-Register 01.01. jeden Jahres
* PKW je 100 volljährige Einwohner/-innen

♦ ÖPNV	2025	2024	2023	2022
ÖPNV-Erreichbarkeit*				
Nordost	**99,6 %**	99,6 %	99,5 %	99,4 %
Gesamtstadt	**96,5 %**	96,5 %	96,5 %	96,0 %

ESWE Verkehr 01.01 jeden Jahres, eigene Berechnungen
* Anteil der Bevölkerung, der im Umkreis von 300m zu einer Bushaltestelle wohnt



01 Mitte	14 Biebrich	28 Frauenstein
02 Nordost	16 Dotzheim	31 Naurod
03 Südost	21 Rambach	32 Auringen
06 Rheingauviertel	22 Heßloch	33 Medenbach
07 Klarenthal	23 Kloppenheim	34 Breckenheim
08 Westend	24 Igstadt	51 Amöneburg
11 Sonnenberg	25 Nordenstadt	52 Kastel
12 Bierstadt	26 Delkenheim	53 Kostheim
13 Erbenheim	27 Schierstein	

Haben Sie weitere Fragen?

Das Stadtteilprofil bietet eine Auswahl an Informationen für die Wiesbadener Ortsbezirke und Planungsräume. Weitere Daten liegen im Amt für Statistik und Stadtforschung vor.

Die Mitarbeiterinnen und Mitarbeiter des Amtes helfen Ihnen bei statistischen Auskünften und Auswertungen gerne weiter.

Amt für Statistik und Stadtforschung
Wilhelmstraße 32
65183 Wiesbaden
Tel. 06 11/31-24 03
FAX 06 11/31-39 62
E-Mail statistik@wiesbaden.de
Internet: www.wiesbaden.de/statistik