

Stadtteilprofile 2025
Ortsbezirk
Südost

◆ Bevölkerung	Südost	Gesamtstadt
Einwohner/-innen	22 490	299 932
Anteil an der Gesamtbevölkerung:		
Personen mit Migrationshintergrund*	42,5 %	43,7 %
Ausländer/-innen	24,1 %	25,0 %
Spätaussiedler*	2,7 %	3,4 %

Melderegister 01.01.2025, * Zuordnungsverfahren auf Basis des Melderegisters 01.01.2025

◆ Die häufigsten ausländischen Staatsangehörigkeiten	Südost	Gesamtstadt
Ausländer/-innen	5 415	75 055
darunter:		
Türkei	8,6 %	12,3 %
ungeklärte	7,3 %	4,3 %
Ukraine	6,3 %	6,9 %
Italien	5,6 %	5,3 %
Polen	4,7 %	5,4 %

Melderegister 01.01.2025

◆ Altersgruppen	Südost	Gesamtstadt
jünger als 6 Jahre	5,4 %	5,4 %
6 - 17 Jahre	10,7 %	11,7 %
18 - 49 Jahre	43,7 %	42,2 %
50 - 64 Jahre	21,1 %	20,8 %
65 - 74 Jahre	9,3 %	9,6 %
75 Jahre und älter	9,9 %	10,3 %

Melderegister 01.01.2025

◆ Wohndauer	Südost	Gesamtstadt
Neubürger/-innen Wohndauer von Erwachsenen unter 2 Jahre	18,3 %	10,2 %
Alteingesessene Wohndauer von Erwachsenen über 20 Jahre	21,3 %	49,1 %

Melderegister 01.01.2025

◆ Haushalte	Südost	Gesamtstadt
Haushalte	11 455	150 917
Haushalte mit Kindern	19,3 %	20,1 %
Alleinerziehende	3,3 %	4,1 %
Einpersonenhaushalte mit 75-Jährigen und Älteren	7,8 %	7,9 %

Zuordnungsverfahren auf Basis des Melderegisters 01.01.2025

◆ Wohnungen und Neubau	Südost	Gesamtstadt
Wohnungen	12 129	147 674
Neubauquote Anteil der in den letzten 5 Jahren fertiggestellten Wohnungen	9,6 %	3,7 %
Anteil der Ein- und Zweifamilienhäuser	51,5 %	64,3 %
Eigentümerquote* selbst genutztes Wohneigentum je 100 Haushalte	23,0 %	22,9 %
Geförderte Wohnungen**	3,5 %	5,8 %

Wohnungen, Neubauquote und Eigenheimquote: HSL 01.01.2024

* Schätzverfahren auf der Basis des Melderegisters 01.01.2025 und Daten des Katasteramtes

** Wohnungsamt 01.01.2025 Wohnungen mit Mietpreis- und Belegungsbindungen aus Bundes- und Landesprogrammen der Wohnraumförderung für Haushalte mit unteren und mittleren Einkommen

◆ Arbeitsmarkt	Südost	Gesamtstadt
Sozialversicherungspflichtig Beschäftigte ohne Selbständige und Beamte	9 268	117 809
Beschäftigtenquote Anteil an den 18- bis 64-Jährigen	63,8 %	62,4 %
Arbeitslose	677	12 941
Anteil Arbeitslose u. 25 J.	10,8 %	11,1 %
Arbeitslosenquote	5,5 %	8,1 %

Bundesagentur für Arbeit, eigene Berechnungen
30.09.2024 (Beschäftigte), September 2024 (Arbeitslose)

◆ Kaufkraft je Einwohner und Jahr	Südost	Gesamtstadt
in €	35 024	30 237
Wiesbaden=100	116	100

IFH Unternehmensberatung, Stand: März 2024

◆ Individualverkehr	Südost	Gesamtstadt
PKW		
absolut	15 178	143 881
je Haushalt	1,3	1,0
Motorisierungsgrad PKW je 100 volljährige Einwohner/-innen	80,4	57,9

KFZ-Register 01.01.2025

◆ SGB II Leistungen	Südost	Gesamtstadt
Haushalte mit Bezug von SGB II-Leistungen		
absolut	716	14 274
je 100 Haushalte	6,3 %	9,5 %
Personen mit Bezug von SGB II-Leistungen		
absolut	1 375	29 157
je 100 unter 65-Jährige	7,6 %	12,1 %

Amt für Soziale Arbeit Dezember 2024

◆ Bevölkerung	2025	2024	2023	2022
Bevölkerung				
Südost	22 490	22 410	22 163	21 541
Gesamtstadt	299 932	298 408	296 127	291 645
unter 18-Jährige				
Südost	16,1 %	16,5 %	16,8 %	16,5 %
Gesamtstadt	17,1 %	17,2 %	17,2 %	17,1 %
75 Jahre und älter				
Südost	9,9 %	9,8 %	9,8 %	10,0 %
Gesamtstadt	10,3 %	10,2 %	10,2 %	10,3 %
Ausländer/-innen				
Südost	24,1 %	23,8 %	23,0 %	21,2 %
Gesamtstadt	25,0 %	24,7 %	23,8 %	22,3 %
Neubürger/-innen*				
Südost	18,3 %	19,5 %	19,7 %	18,9 %
Gesamtstadt	10,2 %	11,0 %	10,7 %	9,7 %

Melderegister 01.01. jeden Jahres

* Wohndauer von Erwachsenen unter 2 Jahren

◆ Beschäftigte am Wohnort	2024	2023	2022	2021
Sozialvers.-pflichtig Beschäftigte				
Südost	9 268	9 117	8 904	8 639
Gesamtstadt	117 809	116 515	115 367	112 961

Bundesagentur für Arbeit 30.09. jeden Jahres

◆ Arbeitslosigkeit	2024	2023	2022	2021
Arbeitslosenquote				
Südost	5,5 %	5,1 %	5,3 %	4,9 %
Gesamtstadt	8,1 %	8,2 %	8,0 %	7,7 %

Bundesagentur für Arbeit, September jeden Jahres, Schätzverfahren

◆ Wohnungen und Neubau	2024	2023	2022	2021
Wohnungen				
Südost	12 129	11 750	11 491	11 081
Gesamtstadt	147 674	146 288	144 715	143 149
Neubauquote*				
Südost	9,6 %	8,3 %	7,3 %	4,3 %
Gesamtstadt	3,7 %	3,4 %	2,7 %	2,0 %

Hessisches Statistisches Landesamt, 01.01. jeden Jahres

* Anteil der in den letzten 5 Jahren fertiggestellten Wohnungen

◆ Betriebe	2025	2024	2023	2022
Gewerbebetriebe				
Südost	2 599	2 541	2 496	2 424
Gesamtstadt	25 149	25 041	24 791	24 519
je 1 000 Einwohner	115,6	113,4	112,6	112,5

Gewerberegister 01.01. jeden Jahres

◆ Individualverkehr	2025	2024	2023	2022
PKW				
Südost	15 178	14 470	14 113	14 703
Gesamtstadt	143 881	142 565	141 084	141 810
Motorisierungsgrad*				
Südost	80,4	77,3	76,6	81,8
Gesamtstadt	57,9	57,7	57,6	58,7

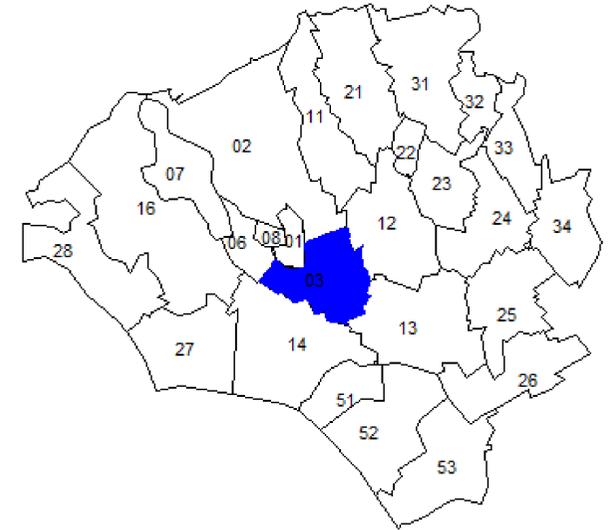
KFZ-Register 01.01. jeden Jahres

* PKW je 100 volljährige Einwohner/-innen

◆ ÖPNV	2025	2024	2023	2022
ÖPNV-Erreichbarkeit*				
Südost	93,5 %	93,6 %	93,6 %	93,6 %
Gesamtstadt	96,5 %	96,5 %	96,5 %	96,0 %

ESWE Verkehr 01.01 jeden Jahres, eigene Berechnungen

* Anteil der Bevölkerung, der im Umkreis von 300m zu einer Bushaltestelle wohnt



01 Mitte	14 Biebrich	28 Frauenstein
02 Nordost	16 Dotzheim	31 Naurod
03 Südost	21 Rambach	32 Auringen
06 Rheingauviertel	22 Heßloch	33 Medenbach
07 Klarenthal	23 Kloppenheim	34 Breckenheim
08 Westend	24 Igstadt	51 Amöneburg
11 Sonnenberg	25 Nordenstadt	52 Kastel
12 Bierstadt	26 Delkenheim	53 Kostheim
13 Erbenheim	27 Schierstein	

Haben Sie weitere Fragen?

Das Stadtteilprofil bietet eine Auswahl an Informationen für die Wiesbadener Ortsbezirke und Planungsräume. Weitere Daten liegen im Amt für Statistik und Stadtforschung vor.

Die Mitarbeiterinnen und Mitarbeiter des Amtes helfen Ihnen bei statistischen Auskünften und Auswertungen gerne weiter.

Amt für Statistik und Stadtforschung

Wilhelmstraße 32

65183 Wiesbaden

Tel. 06 11/31-24 03

FAX 06 11/31-39 62

E-Mail statistik@wiesbaden.de

Internet: www.wiesbaden.de/statistik