Amt für Statistik
und Stadtforschung

Stadtteilprofile 2025

Planungsraum Komponistenviertel

♦ Bevölkerung	Komponis-tenviertel	Nordost
Einwohner/-innen	5 091	23 035
Anteil an der Gesamtbevölkerung:		
Personen mit Migrations-hintergrund*	27,3 %	31,5 %
Ausländer/-innen	14,0 %	17,1 %
Spätaussiedler*	2,0 %	2,1 %

Melderegister 01.01.2025, * Zuordnungsverfahren auf Basis des Melderegisters 01.01.2025

♦ Die häufigsten ausländischen Staatsangehörigkeiten	Komponis-tenviertel	Nordost
Ausländer/-innen	715	3 928
darunter:		
Ukraine	7,7 %	7,2 %
Türkei	7,1 %	8,4 %
ehem. UdSSR	6,6 %	4,8 %
USA	6,6 %	4,7 %
Italien	5,6 %	6,8 %

Melderegister 01.01.2025

♦ Altersgruppen	Komponis-tenviertel	Nordost
jünger als 6 Jahre	3,8 %	4,2 %
6 - 17 Jahre	9,4 %	9,7 %
18 - 49 Jahre	30,7 %	35,7 %
50 - 64 Jahre	24,0 %	22,9 %
65 - 74 Jahre	11,4 %	11,2 %
75 Jahre und älter	20,7 %	16,2 %

Melderegister 01.01.2025

♦ Wohndauer	Komponis-tenviertel	Nordost
Neubürger/-innen Wohndauer von Erwach-senen unter 2 Jahre	14,5 %	15,3 %
Alteingesessene Wohndauer von Erwach-senen über 20 Jahre	25,7 %	26,9 %

Melderegister 01.01.2025

♦ Haushalte	Komponis-tenviertel	Nordost
Haushalte	2 706	12 379
Haushalte mit Kindern	16,3 %	16,7 %
Alleinerziehende	3,3 %	3,4 %
Einpersonenhaushalte mit 75-Jährigen und Älteren	14,5 %	11,5 %

Zuordnungsverfahren auf Basis des Melderegisters 01.01.2025

♦ Wohnungen und Neubau	Komponis-tenviertel	Nordost
Wohnungen	2 777	12 758
Neubauquote Anteil der in den letzten 5 Jahren fertiggestellten Wohnungen	1,7 %	2,8 %
Anteil der Ein- und Zweifamilienhäuser	59,4 %	50,4 %
Eigentümerquote* selbst genutztes Wohneigentum je 100 Haushalte	35,0 %	27,3 %
Geförderte Wohnungen**	2,1 %	0,7 %

Wohnungen, Neubauquote und Eigenheimquote: HSL 01.01.2024
* Schätzverfahren auf der Basis des Melderegisters 01.01.2025 und Daten des Katasteramtes
** Wohnungsamt 01.01.2025 Wohnungen mit Mietpreis- und Belegungsbindungen aus Bundes- und Landesprogrammen der Wohnraumförderung für Haushalte mit unteren und mittleren Einkommen

♦ Arbeitsmarkt	Komponis-tenviertel	Nordost
Sozialversicherungs-pflichtig Beschäftigte ohne Selbständige und Beamte	1 602	8 243
Beschäftigtenquote Anteil an den 18- bis 64-Jährigen	58,0 %	60,8 %
Arbeitslose	90	594
Anteil Arbeitslose u. 25 J.	-	7,2 %
Arbeitslosenquote	4,3 %	5,4 %

Bundesagentur für Arbeit, eigene Berechnungen
30.09.2024 (Beschäftigte), September 2024 (Arbeitslose)

♦ Kaufkraft je Einwohner und Jahr	Komponis-tenviertel	Nordost
in ¤	-	31 150
Wiesbaden=100	-	103

IFH Unternehmensberatung, Stand: März 2024

♦ Individualverkehr	Komponis-tenviertel	Nordost
PKW		
absolut	2 975	11 921
je Haushalt	1,1	1,0
Motorisierungsgrad PKW je 100 volljährige Einwohner/-innen	67,3	60,1

KFZ-Register 01.01.2025

♦ SGB II Leistungen	Komponis-tenviertel	Nordost
Haushalte mit Bezug von SGB II-Leistungen		
absolut	83	599
je 100 Haushalte	3,1 %	4,8 %
Personen mit Bezug von SGB II-Leistungen		
absolut	119	1 056
je 100 unter 65-Jährige	3,4 %	6,3 %

Amt für Soziale Arbeit Dezember 2024

♦ Bevölkerung	2025	2024	2023	2022
Bevölkerung				
Komponistenviertel	**5 091**	5 117	5 125	5 072
Nordost	**23 035**	23 121	23 061	22 760
unter 18-Jährige				
Komponistenviertel	**13,2 %**	13,4 %	13,0 %	12,8 %
Nordost	**13,9 %**	14,2 %	14,3 %	14,2 %
75 Jahre und älter				
Komponistenviertel	**20,7 %**	20,3 %	20,7 %	21,0 %
Nordost	**16,2 %**	15,8 %	15,8 %	16,1 %
Ausländer/-innen				
Komponistenviertel	**14,0 %**	14,3 %	13,5 %	11,9 %
Nordost	**17,1 %**	17,1 %	16,6 %	15,4 %
Neubürger/-innen*				
Komponistenviertel	**14,5 %**	14,8 %	16,9 %	15,9 %
Nordost	**15,3 %**	16,3 %	16,9 %	16,4 %

Melderegister 01.01. jeden Jahres
* Wohndauer von Erwachsenen unter 2 Jahren

♦ Beschäftigte am Wohnort	2024	2023	2022	2021
Sozialvers.-pflichtig Beschäftigte				
Komponistenviertel	**1 602**	1 593	1 576	1 429
Nordost	**8 243**	8 147	8 025	7 802

Bundesagentur für Arbeit 30.09. jeden Jahres

♦ Arbeitslosigkeit	2024	2023	2022	2021
Arbeitslosenquote				
Komponistenviertel	**4,3 %**	4,6 %	3,9 %	3,4 %
Nordost	**5,4 %**	5,5 %	5,3 %	4,9 %

Bundesagentur für Arbeit, September jeden Jahres, Schätzverfahren

♦ Wohnungen und Neubau	2024	2023	2022	2021
Wohnungen				
Komponistenviertel	**2 777**	2 766	2 753	2 749
Nordost	**12 758**	12 696	12 547	12 461
Neubauquote*				
Komponistenviertel	**1,7 %**	1,6 %	1,2 %	1,5 %
Nordost	**2,8 %**	2,5 %	1,6 %	1,3 %

Hessisches Statistisches Landesamt, 01.01. jeden Jahres
* Anteil der in den letzten 5 Jahren fertiggestellten Wohnungen

♦ Betriebe	2025	2024	2023	2022
Gewerbebetriebe				
Komponistenviertel	**572**	561	555	551
Nordost	**2 190**	2 176	2 162	2 169
je 1 000 Einwohner	**112,4**	109,6	108,3	108,6

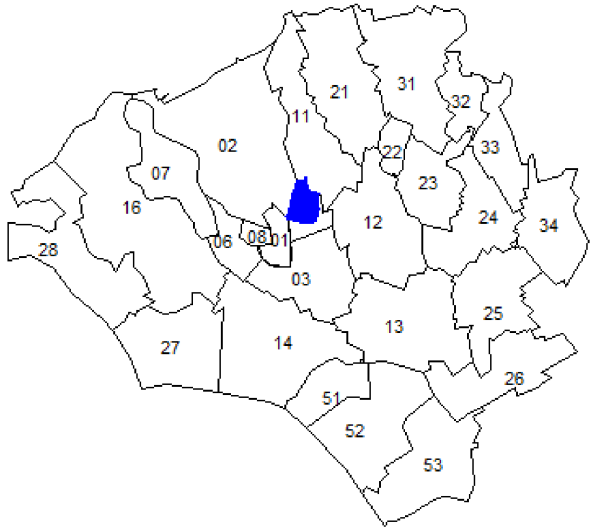
Gewerberegister 01.01. jeden Jahres

♦ Individualverkehr	2025	2024	2023	2022
PKW				
Komponistenviertel	**2 975**	3 008	3 028	3 009
Nordost	**11 921**	11 888	11 893	11 971
Motorisierungsgrad*				
Komponistenviertel	**67,3**	67,9	67,9	68,0
Nordost	**60,1**	59,9	60,2	61,3

KFZ-Register 01.01. jeden Jahres
* PKW je 100 volljährige Einwohner/-innen

♦ ÖPNV	2025	2024	2023	2022
ÖPNV-Erreichbarkeit*				
Komponistenviertel	**99,5 %**	99,5 %	99,4 %	99,1 %
Nordost	**99,6 %**	99,6 %	99,5 %	99,4 %

ESWE Verkehr 01.01 jeden Jahres, eigene Berechnungen
* Anteil der Bevölkerung, der im Umkreis von 300m zu einer Bushaltestelle wohnt



01 Mitte	14 Biebrich	28 Frauenstein
02 Nordost	16 Dotzheim	31 Naurod
03 Südost	21 Rambach	32 Auringen
06 Rheingauviertel	22 Heßloch	33 Medenbach
07 Klarenthal	23 Kloppenheim	34 Breckenheim
08 Westend	24 Igstadt	51 Amöneburg
11 Sonnenberg	25 Nordenstadt	52 Kastel
12 Bierstadt	26 Delkenheim	53 Kostheim
13 Erbenheim	27 Schierstein	

Haben Sie weitere Fragen?

Das Stadtteilprofil bietet eine Auswahl an Informationen für die Wiesbadener Ortsbezirke und Planungsräume. Weitere Daten liegen im Amt für Statistik und Stadtforschung vor.

Die Mitarbeiterinnen und Mitarbeiter des Amtes helfen Ihnen bei statistischen Auskünften und Auswertungen gerne weiter.

Amt für Statistik und Stadtforschung
Wilhelmstraße 32
65183 Wiesbaden
Tel. 06 11/31-24 03
FAX 06 11/31-39 62
E-Mail statistik@wiesbaden.de
Internet: www.wiesbaden.de/statistik

Amt für Statistik
und Stadtforschung

Stadtteilprofile 2025

Planungsraum Dambachtal

♦ Bevölkerung	Dambachtal	Nordost
Einwohner/-innen	3 471	23 035
Anteil an der Gesamtbevölkerung:		
Personen mit Migrationshintergrund*	30,1 %	31,5 %
Ausländer/-innen	17,7 %	17,1 %
Spätaussiedler*	2,0 %	2,1 %

Melderegister 01.01.2025, * Zuordnungsverfahren auf Basis des Melderegisters 01.01.2025

♦ Die häufigsten ausländischen Staatsangehörigkeiten	Dambachtal	Nordost
Ausländer/-innen	614	3 928
darunter:		
Polen	9,1 %	5,5 %
Italien	7,8 %	6,8 %
Ukraine	7,5 %	7,2 %
USA	6,5 %	4,7 %
Türkei	5,4 %	8,4 %

Melderegister 01.01.2025

♦ Altersgruppen	Dambachtal	Nordost
jünger als 6 Jahre	4,3 %	4,2 %
6 - 17 Jahre	7,9 %	9,7 %
18 - 49 Jahre	37,1 %	35,7 %
50 - 64 Jahre	24,2 %	22,9 %
65 - 74 Jahre	11,4 %	11,2 %
75 Jahre und älter	15,1 %	16,2 %

Melderegister 01.01.2025

♦ Wohndauer	Dambachtal	Nordost
Neubürger/-innen Wohndauer von Erwachsenen unter 2 Jahre	19,3 %	15,3 %
Alteingesessene Wohndauer von Erwachsenen über 20 Jahre	22,8 %	26,9 %

Melderegister 01.01.2025

♦ Haushalte	Dambachtal	Nordost
Haushalte	1 974	12 379
Haushalte mit Kindern	14,1 %	16,7 %
Alleinerziehende	2,9 %	3,4 %
Einpersonenhaushalte mit 75-Jährigen und Älteren	10,6 %	11,5 %

Zuordnungsverfahren auf Basis des Melderegisters 01.01.2025

♦ Wohnungen und Neubau	Dambachtal	Nordost
Wohnungen	1 962	12 758
Neubauquote Anteil der in den letzten 5 Jahren fertiggestellten Wohnungen	8,6 %	2,8 %
Anteil der Ein- und Zweifamilienhäuser	35,6 %	50,4 %
Eigentümerquote* selbst genutztes Wohneigentum je 100 Haushalte	25,6 %	27,3 %
Geförderte Wohnungen**	0,6 %	0,7 %

Wohnungen, Neubauquote und Eigenheimquote: HSL 01.01.2024
* Schätzverfahren auf der Basis des Melderegisters 01.01.2025 und Daten des Katasteramtes
** Wohnungsamt 01.01.2025 Wohnungen mit Mietpreis- und Belegungsbindungen aus Bundes- und Landesprogrammen der Wohnraumförderung für Haushalte mit unteren und mittleren Einkommen

♦ Arbeitsmarkt	Dambachtal	Nordost
Sozialversicherungspflichtig Beschäftigte ohne Selbständige und Beamte	1 310	8 243
Beschäftigtenquote Anteil an den 18- bis 64-Jährigen	61,0 %	60,8 %
Arbeitslose	90	594
Anteil Arbeitslose u. 25 J.	-	7,2 %
Arbeitslosenquote	5,3 %	5,4 %

Bundesagentur für Arbeit, eigene Berechnungen
30.09.2024 (Beschäftigte), September 2024 (Arbeitslose)

♦ Kaufkraft je Einwohner und Jahr	Dambachtal	Nordost
in ¤	-	31 150
Wiesbaden=100	-	103

IFH Unternehmensberatung, Stand: März 2024

♦ Individualverkehr	Dambachtal	Nordost
PKW		
absolut	1 879	11 921
je Haushalt	1,0	1,0
Motorisierungsgrad PKW je 100 volljährige Einwohner/-innen	61,7	60,1

KFZ-Register 01.01.2025

♦ SGB II Leistungen	Dambachtal	Nordost
Haushalte mit Bezug von SGB II-Leistungen		
absolut	84	599
je 100 Haushalte	4,3 %	4,8 %
Personen mit Bezug von SGB II-Leistungen		
absolut	123	1 056
je 100 unter 65-Jährige	4,8 %	6,3 %

Amt für Soziale Arbeit Dezember 2024

♦ Bevölkerung	2025	2024	2023	2022
Bevölkerung				
Dambachtal	**3 471**	3 454	3 383	3 293
Nordost	**23 035**	23 121	23 061	22 760
unter 18-Jährige				
Dambachtal	**12,2 %**	11,9 %	12,6 %	12,7 %
Nordost	**13,9 %**	14,2 %	14,3 %	14,2 %
75 Jahre und älter				
Dambachtal	**15,1 %**	14,6 %	14,6 %	14,7 %
Nordost	**16,2 %**	15,8 %	15,8 %	16,1 %
Ausländer/-innen				
Dambachtal	**17,7 %**	18,0 %	17,4 %	16,2 %
Nordost	**17,1 %**	17,1 %	16,6 %	15,4 %
Neubürger/-innen*				
Dambachtal	**19,3 %**	20,7 %	19,6 %	20,4 %
Nordost	**15,3 %**	16,3 %	16,9 %	16,4 %

Melderegister 01.01. jeden Jahres
* Wohndauer von Erwachsenen unter 2 Jahren

♦ Beschäftigte am Wohnort	2024	2023	2022	2021
Sozialvers.-pflichtig Beschäftigte				
Dambachtal	**1 310**	1 275	1 226	1 192
Nordost	**8 243**	8 147	8 025	7 802

Bundesagentur für Arbeit 30.09. jeden Jahres

♦ Arbeitslosigkeit	2024	2023	2022	2021
Arbeitslosenquote				
Dambachtal	**5,3 %**	5,4 %	4,1 %	3,7 %
Nordost	**5,4 %**	5,5 %	5,3 %	4,9 %

Bundesagentur für Arbeit, September jeden Jahres, Schätzverfahren

♦ Wohnungen und Neubau	2024	2023	2022	2021
Wohnungen				
Dambachtal	**1 962**	1 946	1 861	1 801
Nordost	**12 758**	12 696	12 547	12 461
Neubauquote*				
Dambachtal	**8,6 %**	7,7 %	3,7 %	0,8 %
Nordost	**2,8 %**	2,5 %	1,6 %	1,3 %

Hessisches Statistisches Landesamt, 01.01. jeden Jahres
* Anteil der in den letzten 5 Jahren fertiggestellten Wohnungen

♦ Betriebe	2025	2024	2023	2022
Gewerbebetriebe				
Dambachtal	**325**	321	316	316
Nordost	**2 190**	2 176	2 162	2 169
je 1 000 Einwohner	**93,6**	92,9	93,4	96,0

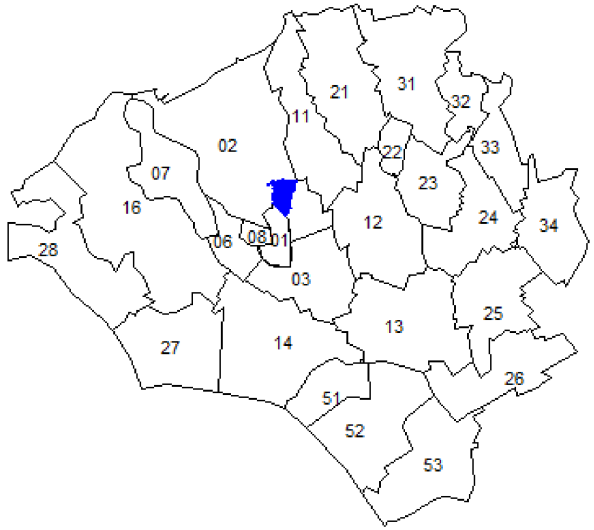
Gewerberegister 01.01. jeden Jahres

♦ Individualverkehr	2025	2024	2023	2022
PKW				
Dambachtal	**1 879**	1 897	1 852	1 841
Nordost	**11 921**	11 888	11 893	11 971
Motorisierungsgrad*				
Dambachtal	**61,7**	62,4	62,6	64,0
Nordost	**60,1**	59,9	60,2	61,3

KFZ-Register 01.01. jeden Jahres
* PKW je 100 volljährige Einwohner/-innen

♦ ÖPNV	2025	2024	2023	2022
ÖPNV-Erreichbarkeit*				
Dambachtal	**100,0 %**	100,0 %	99,9 %	100,0 %
Nordost	**99,6 %**	99,6 %	99,5 %	99,4 %

ESWE Verkehr 01.01 jeden Jahres, eigene Berechnungen
* Anteil der Bevölkerung, der im Umkreis von 300m zu einer Bushaltestelle wohnt



01 Mitte	14 Biebrich	28 Frauenstein
02 Nordost	16 Dotzheim	31 Naurod
03 Südost	21 Rambach	32 Auringen
06 Rheingauviertel	22 Heßloch	33 Medenbach
07 Klarenthal	23 Kloppenheim	34 Breckenheim
08 Westend	24 Igstadt	51 Amöneburg
11 Sonnenberg	25 Nordenstadt	52 Kastel
12 Bierstadt	26 Delkenheim	53 Kostheim
13 Erbenheim	27 Schierstein	

Haben Sie weitere Fragen?

Das Stadtteilprofil bietet eine Auswahl an Informationen für die Wiesbadener Ortsbezirke und Planungsräume. Weitere Daten liegen im Amt für Statistik und Stadtforschung vor.

Die Mitarbeiterinnen und Mitarbeiter des Amtes helfen Ihnen bei statistischen Auskünften und Auswertungen gerne weiter.

Amt für Statistik und Stadtforschung
Wilhelmstraße 32
65183 Wiesbaden
Tel. 06 11/31-24 03
FAX 06 11/31-39 62
E-Mail statistik@wiesbaden.de
Internet: www.wiesbaden.de/statistik

Amt für Statistik
und Stadtforschung

Stadtteilprofile 2025

Planungsraum Nerotal

♦ Bevölkerung	Nerotal	Nordost
Einwohner/-innen	2 732	23 035
Anteil an der Gesamtbevölkerung:		
Personen mit Migrationshintergrund*	30,9 %	31,5 %
Ausländer/-innen	16,1 %	17,1 %
Spätaussiedler*	1,8 %	2,1 %

Melderegister 01.01.2025, * Zuordnungsverfahren auf Basis des Melderegisters 01.01.2025

♦ Die häufigsten ausländischen Staatsangehörigkeiten	Nerotal	Nordost
Ausländer/-innen	441	3 928
darunter:		
Ukraine	9,5 %	7,2 %
USA	8,4 %	4,7 %
Italien	7,9 %	6,8 %
Türkei	6,6 %	8,4 %
Polen	5,0 %	5,5 %

Melderegister 01.01.2025

♦ Altersgruppen	Nerotal	Nordost
jünger als 6 Jahre	4,6 %	4,2 %
6 - 17 Jahre	11,6 %	9,7 %
18 - 49 Jahre	34,2 %	35,7 %
50 - 64 Jahre	24,1 %	22,9 %
65 - 74 Jahre	11,7 %	11,2 %
75 Jahre und älter	13,8 %	16,2 %

Melderegister 01.01.2025

♦ Wohndauer	Nerotal	Nordost
Neubürger/-innen Wohndauer von Erwachsenen unter 2 Jahre	14,1 %	15,3 %
Alteingesessene Wohndauer von Erwachsenen über 20 Jahre	28,1 %	26,9 %

Melderegister 01.01.2025

♦ Haushalte	Nerotal	Nordost
Haushalte	1 448	12 379
Haushalte mit Kindern	18,6 %	16,7 %
Alleinerziehende	3,6 %	3,4 %
Einpersonenhaushalte mit 75-Jährigen und Älteren	10,6 %	11,5 %

Zuordnungsverfahren auf Basis des Melderegisters 01.01.2025

♦ Wohnungen und Neubau	Nerotal	Nordost
Wohnungen	1 498	12 758
Neubauquote Anteil der in den letzten 5 Jahren fertiggestellten Wohnungen	2,0 %	2,8 %
Anteil der Ein- und Zweifamilienhäuser	52,2 %	50,4 %
Eigentümerquote* selbst genutztes Wohneigentum je 100 Haushalte	30,5 %	27,3 %
Geförderte Wohnungen**	0,0 %	0,7 %

Wohnungen, Neubauquote und Eigenheimquote: HSL 01.01.2024
* Schätzverfahren auf der Basis des Melderegisters 01.01.2025 und Daten des Katasteramtes
** Wohnungsamt 01.01.2025 Wohnungen mit Mietpreis- und Belegungsbindungen aus Bundes- und Landesprogrammen der Wohnraumförderung für Haushalte mit unteren und mittleren Einkommen

♦ Arbeitsmarkt	Nerotal	Nordost
Sozialversicherungspflichtig Beschäftigte ohne Selbständige und Beamte	976	8 243
Beschäftigtenquote Anteil an den 18- bis 64-Jährigen	60,7 %	60,8 %
Arbeitslose	59	594
Anteil Arbeitslose u. 25 J.	-	7,2 %
Arbeitslosenquote	4,7 %	5,4 %

Bundesagentur für Arbeit, eigene Berechnungen
30.09.2024 (Beschäftigte), September 2024 (Arbeitslose)

♦ Kaufkraft je Einwohner und Jahr	Nerotal	Nordost
in ¤	-	31 150
Wiesbaden=100	-	103

IFH Unternehmensberatung, Stand: März 2024

♦ Individualverkehr	Nerotal	Nordost
PKW		
absolut	1 422	11 921
je Haushalt	1,0	1,0
Motorisierungsgrad PKW je 100 volljährige Einwohner/-innen	62,2	60,1

KFZ-Register 01.01.2025

♦ SGB II Leistungen	Nerotal	Nordost
Haushalte mit Bezug von SGB II-Leistungen		
absolut	57	599
je 100 Haushalte	3,9 %	4,8 %
Personen mit Bezug von SGB II-Leistungen		
absolut	120	1 056
je 100 unter 65-Jährige	5,9 %	6,3 %

Amt für Soziale Arbeit Dezember 2024

♦ Bevölkerung	2025	2024	2023	2022
Bevölkerung				
Nerotal	**2 732**	2 725	2 723	2 685
Nordost	**23 035**	23 121	23 061	22 760
unter 18-Jährige				
Nerotal	**16,3 %**	15,3 %	15,4 %	15,5 %
Nordost	**13,9 %**	14,2 %	14,3 %	14,2 %
75 Jahre und älter				
Nerotal	**13,8 %**	14,0 %	14,1 %	14,5 %
Nordost	**16,2 %**	15,8 %	15,8 %	16,1 %
Ausländer/-innen				
Nerotal	**16,1 %**	15,0 %	15,1 %	13,9 %
Nordost	**17,1 %**	17,1 %	16,6 %	15,4 %
Neubürger/-innen*				
Nerotal	**14,1 %**	14,8 %	16,4 %	16,1 %
Nordost	**15,3 %**	16,3 %	16,9 %	16,4 %

Melderegister 01.01. jeden Jahres
* Wohndauer von Erwachsenen unter 2 Jahren

♦ Beschäftigte am Wohnort	2024	2023	2022	2021
Sozialvers.-pflichtig Beschäftigte				
Nerotal	**976**	953	929	964
Nordost	**8 243**	8 147	8 025	7 802

Bundesagentur für Arbeit 30.09. jeden Jahres

♦ Arbeitslosigkeit	2024	2023	2022	2021
Arbeitslosenquote				
Nerotal	**4,7 %**	4,8 %	4,9 %	4,1 %
Nordost	**5,4 %**	5,5 %	5,3 %	4,9 %

Bundesagentur für Arbeit, September jeden Jahres, Schätzverfahren

♦ Wohnungen und Neubau	2024	2023	2022	2021
Wohnungen				
Nerotal	**1 498**	1 495	1 491	1 483
Nordost	**12 758**	12 696	12 547	12 461
Neubauquote*				
Nerotal	**2,0 %**	1,8 %	1,7 %	1,0 %
Nordost	**2,8 %**	2,5 %	1,6 %	1,3 %

Hessisches Statistisches Landesamt, 01.01. jeden Jahres
* Anteil der in den letzten 5 Jahren fertiggestellten Wohnungen

♦ Betriebe	2025	2024	2023	2022
Gewerbebetriebe				
Nerotal	**281**	287	266	265
Nordost	**2 190**	2 176	2 162	2 169
je 1 000 Einwohner	**102,9**	105,3	97,7	98,7

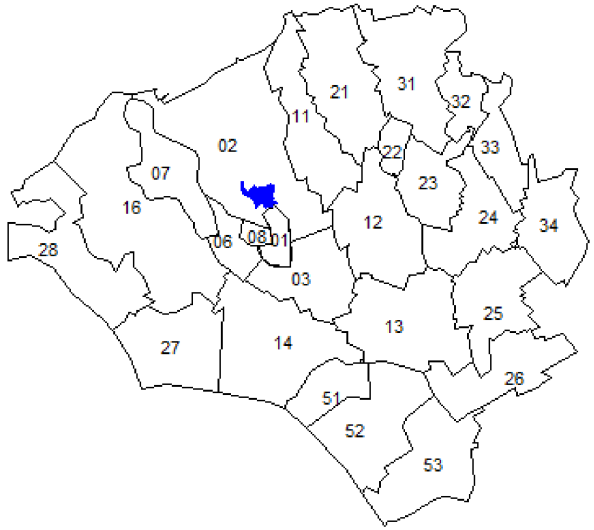
Gewerberegister 01.01. jeden Jahres

♦ Individualverkehr	2025	2024	2023	2022
PKW				
Nerotal	**1 422**	1 393	1 386	1 444
Nordost	**11 921**	11 888	11 893	11 971
Motorisierungsgrad*				
Nerotal	**62,2**	60,3	60,2	63,6
Nordost	**60,1**	59,9	60,2	61,3

KFZ-Register 01.01. jeden Jahres
* PKW je 100 volljährige Einwohner/-innen

♦ ÖPNV	2025	2024	2023	2022
ÖPNV-Erreichbarkeit*				
Nerotal	**98,5 %**	98,8 %	98,6 %	98,9 %
Nordost	**99,6 %**	99,6 %	99,5 %	99,4 %

ESWE Verkehr 01.01 jeden Jahres, eigene Berechnungen
* Anteil der Bevölkerung, der im Umkreis von 300m zu einer Bushaltestelle wohnt



01 Mitte	14 Biebrich	28 Frauenstein
02 Nordost	16 Dotzheim	31 Naurod
03 Südost	21 Rambach	32 Auringen
06 Rheingauviertel	22 Heßloch	33 Medenbach
07 Klarenthal	23 Kloppenheim	34 Breckenheim
08 Westend	24 Igstadt	51 Amöneburg
11 Sonnenberg	25 Nordenstadt	52 Kastel
12 Bierstadt	26 Delkenheim	53 Kostheim
13 Erbenheim	27 Schierstein	

Haben Sie weitere Fragen?

Das Stadtteilprofil bietet eine Auswahl an Informationen für die Wiesbadener Ortsbezirke und Planungsräume. Weitere Daten liegen im Amt für Statistik und Stadtforschung vor.

Die Mitarbeiterinnen und Mitarbeiter des Amtes helfen Ihnen bei statistischen Auskünften und Auswertungen gerne weiter.

Amt für Statistik und Stadtforschung
Wilhelmstraße 32
65183 Wiesbaden
Tel. 06 11/31-24 03
FAX 06 11/31-39 62
E-Mail statistik@wiesbaden.de
Internet: www.wiesbaden.de/statistik

Amt für Statistik
und Stadtforschung

Stadtteilprofile 2025

Planungsraum Riederbergstraße

♦ Bevölkerung	Riederberg-straße	Nordost
Einwohner/-innen	7 266	23 035
Anteil an der Gesamtbevölkerung:		
Personen mit Migrations-hintergrund*	36,0 %	31,5 %
Ausländer/-innen	19,8 %	17,1 %
Spätaussiedler*	2,2 %	2,1 %

Melderegister 01.01.2025, * Zuordnungsverfahren auf Basis des Melderegisters 01.01.2025

♦ Die häufigsten ausländischen Staatsangehörigkeiten	Riederberg-straße	Nordost
Ausländer/-innen	1 440	3 928
darunter:		
Türkei	11,3 %	8,4 %
Italien	7,7 %	6,8 %
Bulgarien	7,5 %	5,2 %
Polen	6,6 %	5,5 %
Ukraine	6,5 %	7,2 %

Melderegister 01.01.2025

♦ Altersgruppen	Riederberg-straße	Nordost
jünger als 6 Jahre	4,4 %	4,2 %
6 - 17 Jahre	10,2 %	9,7 %
18 - 49 Jahre	41,4 %	35,7 %
50 - 64 Jahre	21,5 %	22,9 %
65 - 74 Jahre	10,5 %	11,2 %
75 Jahre und älter	12,0 %	16,2 %

Melderegister 01.01.2025

♦ Wohndauer	Riederberg-straße	Nordost
Neubürger/-innen Wohndauer von Erwach-senen unter 2 Jahre	17,1 %	15,3 %
Alteingesessene Wohndauer von Erwach-senen über 20 Jahre	23,8 %	26,9 %

Melderegister 01.01.2025

♦ Haushalte	Riederberg-straße	Nordost
Haushalte	4 032	12 379
Haushalte mit Kindern	16,9 %	16,7 %
Alleinerziehende	3,5 %	3,4 %
Einpersonenhaushalte mit 75-Jährigen und Älteren	9,9 %	11,5 %

Zuordnungsverfahren auf Basis des Melderegisters 01.01.2025

♦ Wohnungen und Neubau	Riederberg-straße	Nordost
Wohnungen	4 067	12 758
Neubauquote Anteil der in den letzten 5 Jahren fertiggestellten Wohnungen	0,5 %	2,8 %
Anteil der Ein- und Zweifamilienhäuser	42,9 %	50,4 %
Eigentümerquote* selbst genutztes Wohneigentum je 100 Haushalte	19,7 %	27,3 %
Geförderte Wohnungen**	0,4 %	0,7 %

Wohnungen, Neubauquote und Eigenheimquote: HSL 01.01.2024
* Schätzverfahren auf der Basis des Melderegisters 01.01.2025 und Daten des Katasteramtes
** Wohnungsamt 01.01.2025 Wohnungen mit Mietpreis- und Belegungsbindungen aus Bundes- und Landesprogrammen der Wohnraumförderung für Haushalte mit unteren und mittleren Einkommen

♦ Arbeitsmarkt	Riederberg-straße	Nordost
Sozialversicherungs-pflichtig Beschäftigte ohne Selbständige und Beamte	2 883	8 243
Beschäftigtenquote Anteil an den 18- bis 64-Jährigen	62,6 %	60,8 %
Arbeitslose	259	594
Anteil Arbeitslose u. 25 J.	8,1 %	7,2 %
Arbeitslosenquote	6,7 %	5,4 %

Bundesagentur für Arbeit, eigene Berechnungen
30.09.2024 (Beschäftigte), September 2024 (Arbeitslose)

♦ Kaufkraft je Einwohner und Jahr	Riederberg-straße	Nordost
in ¤	-	31 150
Wiesbaden=100	-	103

IFH Unternehmensberatung, Stand: März 2024

♦ Individualverkehr	Riederberg-straße	Nordost
PKW		
absolut	3 273	11 921
je Haushalt	0,8	1,0
Motorisierungsgrad PKW je 100 volljährige Einwohner/-innen	52,7	60,1

KFZ-Register 01.01.2025

♦ SGB II Leistungen	Riederberg-straße	Nordost
Haushalte mit Bezug von SGB II-Leistungen		
absolut	285	599
je 100 Haushalte	7,1 %	4,8 %
Personen mit Bezug von SGB II-Leistungen		
absolut	524	1 056
je 100 unter 65-Jährige	9,3 %	6,3 %

Amt für Soziale Arbeit Dezember 2024

♦ Bevölkerung	2025	2024	2023	2022
Bevölkerung				
Riederbergstraße	**7 266**	7 329	7 380	7 336
Nordost	**23 035**	23 121	23 061	22 760
unter 18-Jährige				
Riederbergstraße	**14,6 %**	15,1 %	15,6 %	15,3 %
Nordost	**13,9 %**	14,2 %	14,3 %	14,2 %
75 Jahre und älter				
Riederbergstraße	**12,0 %**	11,6 %	11,1 %	11,4 %
Nordost	**16,2 %**	15,8 %	15,8 %	16,1 %
Ausländer/-innen				
Riederbergstraße	**19,8 %**	19,4 %	19,3 %	18,3 %
Nordost	**17,1 %**	17,1 %	16,6 %	15,4 %
Neubürger/-innen*				
Riederbergstraße	**17,1 %**	18,0 %	18,6 %	19,2 %
Nordost	**15,3 %**	16,3 %	16,9 %	16,4 %

Melderegister 01.01. jeden Jahres
* Wohndauer von Erwachsenen unter 2 Jahren

♦ Beschäftigte am Wohnort	2024	2023	2022	2021
Sozialvers.-pflichtig Beschäftigte				
Riederbergstraße	**2 883**	2 859	2 857	2 852
Nordost	**8 243**	8 147	8 025	7 802

Bundesagentur für Arbeit 30.09. jeden Jahres

♦ Arbeitslosigkeit	2024	2023	2022	2021
Arbeitslosenquote				
Riederbergstraße	**6,7 %**	6,5 %	6,6 %	6,9 %
Nordost	**5,4 %**	5,5 %	5,3 %	4,9 %

Bundesagentur für Arbeit, September jeden Jahres, Schätzverfahren

♦ Wohnungen und Neubau	2024	2023	2022	2021
Wohnungen				
Riederbergstraße	**4 067**	4 065	4 047	4 033
Nordost	**12 758**	12 696	12 547	12 461
Neubauquote*				
Riederbergstraße	**0,5 %**	0,6 %	0,7 %	1,2 %
Nordost	**2,8 %**	2,5 %	1,6 %	1,3 %

Hessisches Statistisches Landesamt, 01.01. jeden Jahres
* Anteil der in den letzten 5 Jahren fertiggestellten Wohnungen

♦ Betriebe	2025	2024	2023	2022
Gewerbebetriebe				
Riederbergstraße	**560**	560	580	589
Nordost	**2 190**	2 176	2 162	2 169
je 1 000 Einwohner	**77,1**	76,4	78,6	80,3

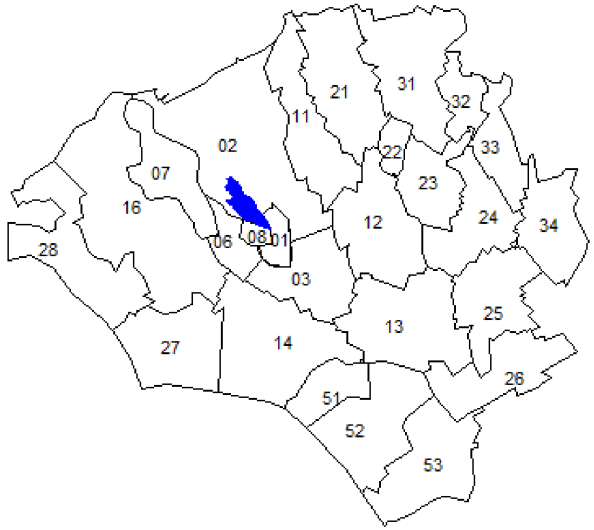
Gewerberegister 01.01. jeden Jahres

♦ Individualverkehr	2025	2024	2023	2022
PKW				
Riederbergstraße	**3 273**	3 244	3 254	3 292
Nordost	**11 921**	11 888	11 893	11 971
Motorisierungsgrad*				
Riederbergstraße	**52,7**	52,2	52,2	53,0
Nordost	**60,1**	59,9	60,2	61,3

KFZ-Register 01.01. jeden Jahres
* PKW je 100 volljährige Einwohner/-innen

♦ ÖPNV	2025	2024	2023	2022
ÖPNV-Erreichbarkeit*				
Riederbergstraße	**99,9 %**	99,9 %	99,9 %	99,7 %
Nordost	**99,6 %**	99,6 %	99,5 %	99,4 %

ESWE Verkehr 01.01 jeden Jahres, eigene Berechnungen
* Anteil der Bevölkerung, der im Umkreis von 300m zu einer Bushaltestelle wohnt



01 Mitte	14 Biebrich	28 Frauenstein
02 Nordost	16 Dotzheim	31 Naurod
03 Südost	21 Rambach	32 Auringen
06 Rheingauviertel	22 Heßloch	33 Medenbach
07 Klarenthal	23 Kloppenheim	34 Breckenheim
08 Westend	24 Igstadt	51 Amöneburg
11 Sonnenberg	25 Nordenstadt	52 Kastel
12 Bierstadt	26 Delkenheim	53 Kostheim
13 Erbenheim	27 Schierstein	

Haben Sie weitere Fragen?

Das Stadtteilprofil bietet eine Auswahl an Informationen für die Wiesbadener Ortsbezirke und Planungsräume. Weitere Daten liegen im Amt für Statistik und Stadtforschung vor.

Die Mitarbeiterinnen und Mitarbeiter des Amtes helfen Ihnen bei statistischen Auskünften und Auswertungen gerne weiter.

Amt für Statistik und Stadtforschung
Wilhelmstraße 32
65183 Wiesbaden
Tel. 06 11/31-24 03
FAX 06 11/31-39 62
E-Mail statistik@wiesbaden.de
Internet: www.wiesbaden.de/statistik

Amt für Statistik
und Stadtforschung

Stadtteilprofile 2025

Planungsraum Holbeinstraße

♦ Bevölkerung	Holbein-straße	Nordost
Einwohner/-innen	1 240	23 035
Anteil an der Gesamtbevölkerung:		
Personen mit Migrations-hintergrund*	31,5 %	31,5 %
Ausländer/-innen	18,4 %	17,1 %
Spätaussiedler*	1,6 %	2,1 %

Melderegister 01.01.2025, * Zuordnungsverfahren auf Basis des Melderegisters 01.01.2025

♦ Die häufigsten ausländischen Staatsangehörigkeiten	Holbein-straße	Nordost
Ausländer/-innen	228	3 928
darunter:		
Bulgarien	15,8 %	5,2 %
Italien	8,3 %	6,8 %
Türkei	7,9 %	8,4 %
ungeklärte	7,9 %	1,8 %
Kroatien	7,0 %	3,4 %

Melderegister 01.01.2025

♦ Altersgruppen	Holbein-straße	Nordost
jünger als 6 Jahre	4,2 %	4,2 %
6 - 17 Jahre	11,5 %	9,7 %
18 - 49 Jahre	36,9 %	35,7 %
50 - 64 Jahre	24,0 %	22,9 %
65 - 74 Jahre	11,8 %	11,2 %
75 Jahre und älter	11,8 %	16,2 %

Melderegister 01.01.2025

♦ Wohndauer	Holbein-straße	Nordost
Neubürger/-innen Wohndauer von Erwach-senen unter 2 Jahre	15,0 %	15,3 %
Alteingesessene Wohndauer von Erwach-senen über 20 Jahre	29,4 %	26,9 %

Melderegister 01.01.2025

♦ Haushalte	Holbein-straße	Nordost
Haushalte	640	12 379
Haushalte mit Kindern	18,9 %	16,7 %
Alleinerziehende	3,6 %	3,4 %
Einpersonenhaushalte mit 75-Jährigen und Älteren	10,5 %	11,5 %

Zuordnungsverfahren auf Basis des Melderegisters 01.01.2025

♦ Wohnungen und Neubau	Holbein-straße	Nordost
Wohnungen	654	12 758
Neubauquote Anteil der in den letzten 5 Jahren fertiggestellten Wohnungen	3,2 %	2,8 %
Anteil der Ein- und Zweifamilienhäuser	76,2 %	50,4 %
Eigentümerquote* selbst genutztes Wohneigentum je 100 Haushalte	34,5 %	27,3 %
Geförderte Wohnungen**	0,0 %	0,7 %

Wohnungen, Neubauquote und Eigenheimquote: HSL 01.01.2024
* Schätzverfahren auf der Basis des Melderegisters 01.01.2025 und Daten des Katasteramtes
** Wohnungsamt 01.01.2025 Wohnungen mit Mietpreis- und Belegungsbindungen aus Bundes- und Landesprogrammen der Wohnraumförderung für Haushalte mit unteren und mittleren Einkommen

♦ Arbeitsmarkt	Holbein-straße	Nordost
Sozialversicherungs-pflichtig Beschäftigte ohne Selbständige und Beamte	480	8 243
Beschäftigtenquote Anteil an den 18- bis 64-Jährigen	62,7 %	60,8 %
Arbeitslose	39	594
Anteil Arbeitslose u. 25 J.	-	7,2 %
Arbeitslosenquote	6,0 %	5,4 %

Bundesagentur für Arbeit, eigene Berechnungen
30.09.2024 (Beschäftigte), September 2024 (Arbeitslose)

♦ Kaufkraft je Einwohner und Jahr	Holbein-straße	Nordost
in ¤	-	31 150
Wiesbaden=100	-	103

IFH Unternehmensberatung, Stand: März 2024

♦ Individualverkehr	Holbein-straße	Nordost
PKW		
absolut	669	11 921
je Haushalt	1,0	1,0
Motorisierungsgrad PKW je 100 volljährige Einwohner/-innen	64,0	60,1

KFZ-Register 01.01.2025

♦ SGB II Leistungen	Holbein-straße	Nordost
Haushalte mit Bezug von SGB II-Leistungen		
absolut	36	599
je 100 Haushalte	5,6 %	4,8 %
Personen mit Bezug von SGB II-Leistungen		
absolut	67	1 056
je 100 unter 65-Jährige	7,1 %	6,3 %

Amt für Soziale Arbeit Dezember 2024

♦ Bevölkerung	2025	2024	2023	2022
Bevölkerung				
Holbeinstraße	**1 240**	1 259	1 252	1 262
Nordost	**23 035**	23 121	23 061	22 760
unter 18-Jährige				
Holbeinstraße	**15,6 %**	16,5 %	16,2 %	16,9 %
Nordost	**13,9 %**	14,2 %	14,3 %	14,2 %
75 Jahre und älter				
Holbeinstraße	**11,8 %**	10,7 %	11,3 %	12,0 %
Nordost	**16,2 %**	15,8 %	15,8 %	16,1 %
Ausländer/-innen				
Holbeinstraße	**18,4 %**	18,9 %	19,0 %	18,1 %
Nordost	**17,1 %**	17,1 %	16,6 %	15,4 %
Neubürger/-innen*				
Holbeinstraße	**15,0 %**	17,2 %	16,2 %	14,7 %
Nordost	**15,3 %**	16,3 %	16,9 %	16,4 %

Melderegister 01.01. jeden Jahres
* Wohndauer von Erwachsenen unter 2 Jahren

♦ Beschäftigte am Wohnort	2024	2023	2022	2021
Sozialvers.-pflichtig Beschäftigte				
Holbeinstraße	**480**	484	460	431
Nordost	**8 243**	8 147	8 025	7 802

Bundesagentur für Arbeit 30.09. jeden Jahres

♦ Arbeitslosigkeit	2024	2023	2022	2021
Arbeitslosenquote				
Holbeinstraße	**6,0 %**	5,0 %	6,2 %	5,5 %
Nordost	**5,4 %**	5,5 %	5,3 %	4,9 %

Bundesagentur für Arbeit, September jeden Jahres, Schätzverfahren

♦ Wohnungen und Neubau	2024	2023	2022	2021
Wohnungen				
Holbeinstraße	**654**	640	634	634
Nordost	**12 758**	12 696	12 547	12 461
Neubauquote*				
Holbeinstraße	**3,2 %**	1,1 %	0,6 %	0,6 %
Nordost	**2,8 %**	2,5 %	1,6 %	1,3 %

Hessisches Statistisches Landesamt, 01.01. jeden Jahres
* Anteil der in den letzten 5 Jahren fertiggestellten Wohnungen

♦ Betriebe	2025	2024	2023	2022
Gewerbebetriebe				
Holbeinstraße	**82**	79	73	79
Nordost	**2 190**	2 176	2 162	2 169
je 1 000 Einwohner	**66,1**	62,7	58,3	62,6

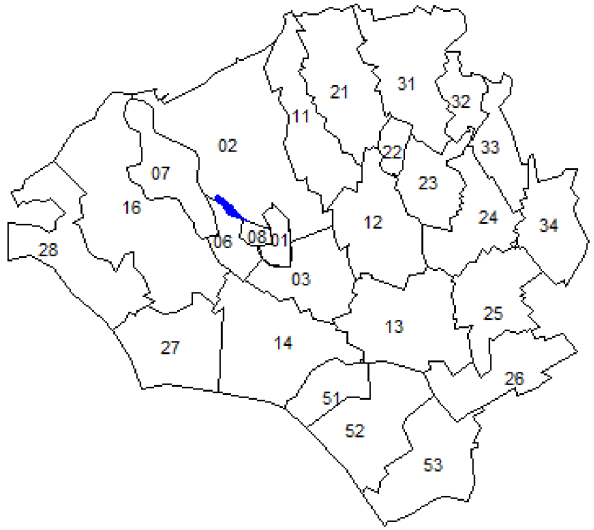
Gewerberegister 01.01. jeden Jahres

♦ Individualverkehr	2025	2024	2023	2022
PKW				
Holbeinstraße	**669**	686	690	691
Nordost	**11 921**	11 888	11 893	11 971
Motorisierungsgrad*				
Holbeinstraße	**64,0**	65,3	65,8	65,9
Nordost	**60,1**	59,9	60,2	61,3

KFZ-Register 01.01. jeden Jahres
* PKW je 100 volljährige Einwohner/-innen

♦ ÖPNV	2025	2024	2023	2022
ÖPNV-Erreichbarkeit*				
Holbeinstraße	**100,0 %**	100,0 %	100,0 %	100,0 %
Nordost	**99,6 %**	99,6 %	99,5 %	99,4 %

ESWE Verkehr 01.01 jeden Jahres, eigene Berechnungen
* Anteil der Bevölkerung, der im Umkreis von 300m zu einer Bushaltestelle wohnt



01 Mitte	14 Biebrich	28 Frauenstein
02 Nordost	16 Dotzheim	31 Naurod
03 Südost	21 Rambach	32 Auringen
06 Rheingauviertel	22 Heßloch	33 Medenbach
07 Klarenthal	23 Kloppenheim	34 Breckenheim
08 Westend	24 Igstadt	51 Amöneburg
11 Sonnenberg	25 Nordenstadt	52 Kastel
12 Bierstadt	26 Delkenheim	53 Kostheim
13 Erbenheim	27 Schierstein	

Haben Sie weitere Fragen?

Das Stadtteilprofil bietet eine Auswahl an Informationen für die Wiesbadener Ortsbezirke und Planungsräume. Weitere Daten liegen im Amt für Statistik und Stadtforschung vor.

Die Mitarbeiterinnen und Mitarbeiter des Amtes helfen Ihnen bei statistischen Auskünften und Auswertungen gerne weiter.

Amt für Statistik und Stadtforschung
Wilhelmstraße 32
65183 Wiesbaden
Tel. 06 11/31-24 03
FAX 06 11/31-39 62
E-Mail statistik@wiesbaden.de
Internet: www.wiesbaden.de/statistik

Amt für Statistik und
Stadtforschung

Stadtteilprofile 2025

Planungsraum
Kesselbachtal, Rabengrund

Gebiete mit weniger als 500 Einwohnern werden aus Datenschutzgründen nicht ausgewiesen

Amt für Statistik
und Stadtforschung

Stadtteilprofile 2025

Planungsraum Irenenstraße

♦ Bevölkerung	Irenenstraße	Nordost
Einwohner/-innen	858	23 035
Anteil an der Gesamtbevölkerung:		
Personen mit Migrationshintergrund*	26,5 %	31,5 %
Ausländer/-innen	14,2 %	17,1 %
Spätaussiedler*	1,0 %	2,1 %

Melderegister 01.01.2025, * Zuordnungsverfahren auf Basis des Melderegisters 01.01.2025

♦ Die häufigsten ausländischen Staatsangehörigkeiten	Irenenstraße	Nordost
Ausländer/-innen	122	3 928
darunter:		
Bulgarien	8,2 %	5,2 %
Rumänien	6,6 %	3,2 %
Ukraine	6,6 %	7,2 %
Großbritannien	6,6 %	1,4 %
USA	6,6 %	4,7 %

Melderegister 01.01.2025

♦ Altersgruppen	Irenenstraße	Nordost
jünger als 6 Jahre	4,3 %	4,2 %
6 - 17 Jahre	9,2 %	9,7 %
18 - 49 Jahre	30,9 %	35,7 %
50 - 64 Jahre	24,2 %	22,9 %
65 - 74 Jahre	13,8 %	11,2 %
75 Jahre und älter	17,6 %	16,2 %

Melderegister 01.01.2025

♦ Wohndauer	Irenenstraße	Nordost
Neubürger/-innen Wohndauer von Erwachsenen unter 2 Jahre	14,3 %	15,3 %
Alteingesessene Wohndauer von Erwachsenen über 20 Jahre	27,2 %	26,9 %

Melderegister 01.01.2025

♦ Haushalte	Irenenstraße	Nordost
Haushalte	478	12 379
Haushalte mit Kindern	16,7 %	16,7 %
Alleinerziehende	4,0 %	3,4 %
Einpersonenhaushalte mit 75-Jährigen und Älteren	15,7 %	11,5 %

Zuordnungsverfahren auf Basis des Melderegisters 01.01.2025

♦ Wohnungen und Neubau	Irenenstraße	Nordost
Wohnungen	502	12 758
Neubauquote Anteil der in den letzten 5 Jahren fertiggestellten Wohnungen	8,6 %	2,8 %
Anteil der Ein- und Zweifamilienhäuser	54,0 %	50,4 %
Eigentümerquote* selbst genutztes Wohneigentum je 100 Haushalte	41,2 %	27,3 %
Geförderte Wohnungen**	0,0 %	0,7 %

Wohnungen, Neubauquote und Eigenheimquote: HSL 01.01.2024
* Schätzverfahren auf der Basis des Melderegisters 01.01.2025 und Daten des Katasteramtes
** Wohnungsamt 01.01.2025 Wohnungen mit Mietpreis- und Belegungsbindungen aus Bundes- und Landesprogrammen der Wohnraumförderung für Haushalte mit unteren und mittleren Einkommen

♦ Arbeitsmarkt	Irenenstraße	Nordost
Sozialversicherungspflichtig Beschäftigte ohne Selbständige und Beamte	-	8 243
Beschäftigtenquote Anteil an den 18- bis 64-Jährigen	-	60,8 %
Arbeitslose	-	594
Anteil Arbeitslose u. 25 J.	-	7,2 %
Arbeitslosenquote	-	5,4 %

Bundesagentur für Arbeit, eigene Berechnungen
30.09.2024 (Beschäftigte), September 2024 (Arbeitslose)

♦ Kaufkraft je Einwohner und Jahr	Irenenstraße	Nordost
in ¤	-	31 150
Wiesbaden=100	-	103

IFH Unternehmensberatung, Stand: März 2024

♦ Individualverkehr	Irenenstraße	Nordost
PKW		
absolut	489	11 921
je Haushalt	1,0	1,0
Motorisierungsgrad PKW je 100 volljährige Einwohner/-innen	65,9	60,1

KFZ-Register 01.01.2025

♦ SGB II Leistungen	Irenenstraße	Nordost
Haushalte mit Bezug von SGB II-Leistungen		
absolut	-	599
je 100 Haushalte	-	4,8 %
Personen mit Bezug von SGB II-Leistungen		
absolut	-	1 056
je 100 unter 65-Jährige	-	6,3 %

Amt für Soziale Arbeit Dezember 2024

♦ Bevölkerung	2025	2024	2023	2022
Bevölkerung				
Irenenstraße	**858**	860	875	832
Nordost	**23 035**	23 121	23 061	22 760
unter 18-Jährige				
Irenenstraße	**13,5 %**	14,0 %	15,3 %	14,4 %
Nordost	**13,9 %**	14,2 %	14,3 %	14,2 %
75 Jahre und älter				
Irenenstraße	**17,6 %**	17,8 %	17,4 %	17,7 %
Nordost	**16,2 %**	15,8 %	15,8 %	16,1 %
Ausländer/-innen				
Irenenstraße	**14,2 %**	15,7 %	13,5 %	13,0 %
Nordost	**17,1 %**	17,1 %	16,6 %	15,4 %
Neubürger/-innen*				
Irenenstraße	**14,3 %**	16,4 %	19,6 %	17,8 %
Nordost	**15,3 %**	16,3 %	16,9 %	16,4 %

Melderegister 01.01. jeden Jahres
* Wohndauer von Erwachsenen unter 2 Jahren

♦ Beschäftigte am Wohnort	2024	2023	2022	2021
Sozialvers.-pflichtig Beschäftigte				
Irenenstraße	**-**	-	-	-
Nordost	**8 243**	8 147	8 025	7 802

Bundesagentur für Arbeit 30.09. jeden Jahres

♦ Arbeitslosigkeit	2024	2023	2022	2021
Arbeitslosenquote				
Irenenstraße	**-**	-	-	-
Nordost	**5,4 %**	5,5 %	5,3 %	4,9 %

Bundesagentur für Arbeit, September jeden Jahres, Schätzverfahren

♦ Wohnungen und Neubau	2024	2023	2022	2021
Wohnungen				
Irenenstraße	**502**	498	473	469
Nordost	**12 758**	12 696	12 547	12 461
Neubauquote*				
Irenenstraße	**8,6 %**	7,8 %	2,5 %	1,5 %
Nordost	**2,8 %**	2,5 %	1,6 %	1,3 %

Hessisches Statistisches Landesamt, 01.01. jeden Jahres
* Anteil der in den letzten 5 Jahren fertiggestellten Wohnungen

♦ Betriebe	2025	2024	2023	2022
Gewerbebetriebe				
Irenenstraße	**59**	59	63	61
Nordost	**2 190**	2 176	2 162	2 169
je 1 000 Einwohner	**68,8**	68,6	72,0	73,3

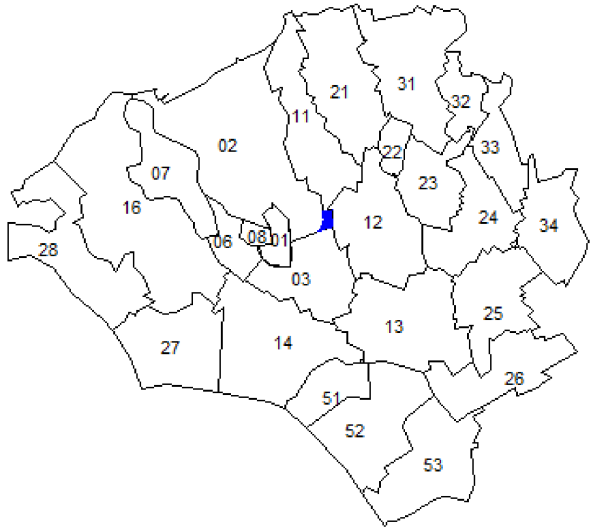
Gewerberegister 01.01. jeden Jahres

♦ Individualverkehr	2025	2024	2023	2022
PKW				
Irenenstraße	**489**	496	504	500
Nordost	**11 921**	11 888	11 893	11 971
Motorisierungsgrad*				
Irenenstraße	**65,9**	67,0	68,0	70,2
Nordost	**60,1**	59,9	60,2	61,3

KFZ-Register 01.01. jeden Jahres
* PKW je 100 volljährige Einwohner/-innen

♦ ÖPNV	2025	2024	2023	2022
ÖPNV-Erreichbarkeit*				
Irenenstraße	**100,0 %**	100,0 %	100,0 %	100,0 %
Nordost	**99,6 %**	99,6 %	99,5 %	99,4 %

ESWE Verkehr 01.01 jeden Jahres, eigene Berechnungen
* Anteil der Bevölkerung, der im Umkreis von 300m zu einer Bushaltestelle wohnt



01 Mitte	14 Biebrich	28 Frauenstein
02 Nordost	16 Dotzheim	31 Naurod
03 Südost	21 Rambach	32 Auringen
06 Rheingauviertel	22 Heßloch	33 Medenbach
07 Klarenthal	23 Kloppenheim	34 Breckenheim
08 Westend	24 Igstadt	51 Amöneburg
11 Sonnenberg	25 Nordenstadt	52 Kastel
12 Bierstadt	26 Delkenheim	53 Kostheim
13 Erbenheim	27 Schierstein	

Haben Sie weitere Fragen?

Das Stadtteilprofil bietet eine Auswahl an Informationen für die Wiesbadener Ortsbezirke und Planungsräume. Weitere Daten liegen im Amt für Statistik und Stadtforschung vor.

Die Mitarbeiterinnen und Mitarbeiter des Amtes helfen Ihnen bei statistischen Auskünften und Auswertungen gerne weiter.

Amt für Statistik und Stadtforschung
Wilhelmstraße 32
65183 Wiesbaden
Tel. 06 11/31-24 03
FAX 06 11/31-39 62
E-Mail statistik@wiesbaden.de
Internet: www.wiesbaden.de/statistik

Amt für Statistik
und Stadtforschung

Stadtteilprofile 2025

Planungsraum Kurpark

♦ Bevölkerung	Kurpark	Nordost
Einwohner/-innen	1 857	23 035
Anteil an der Gesamtbevölkerung:		
Personen mit Migrationshintergrund*	29,5 %	31,5 %
Ausländer/-innen	14,3 %	17,1 %
Spätaussiedler*	2,5 %	2,1 %

Melderegister 01.01.2025, * Zuordnungsverfahren auf Basis des Melderegisters 01.01.2025

♦ Die häufigsten ausländischen Staatsangehörigkeiten	Kurpark	Nordost
Ausländer/-innen	266	3 928
darunter:		
ehem. UdSSR	14,3 %	4,8 %
Ukraine	7,9 %	7,2 %
Rumänien	4,9 %	3,2 %
Türkei	4,9 %	8,4 %
USA	4,9 %	4,7 %

Melderegister 01.01.2025

♦ Altersgruppen	Kurpark	Nordost
jünger als 6 Jahre	3,7 %	4,2 %
6 - 17 Jahre	7,0 %	9,7 %
18 - 49 Jahre	27,5 %	35,7 %
50 - 64 Jahre	19,7 %	22,9 %
65 - 74 Jahre	10,9 %	11,2 %
75 Jahre und älter	31,2 %	16,2 %

Melderegister 01.01.2025

♦ Wohndauer	Kurpark	Nordost
Neubürger/-innen Wohndauer von Erwachsenen unter 2 Jahre	21,6 %	15,3 %
Alteingesessene Wohndauer von Erwachsenen über 20 Jahre	16,8 %	26,9 %

Melderegister 01.01.2025

♦ Haushalte	Kurpark	Nordost
Haushalte	858	12 379
Haushalte mit Kindern	15,4 %	16,7 %
Alleinerziehende	3,4 %	3,4 %
Einpersonenhaushalte mit 75-Jährigen und Älteren	12,6 %	11,5 %

Zuordnungsverfahren auf Basis des Melderegisters 01.01.2025

♦ Wohnungen und Neubau	Kurpark	Nordost
Wohnungen	1 055	12 758
Neubauquote Anteil der in den letzten 5 Jahren fertiggestellten Wohnungen	1,5 %	2,8 %
Anteil der Ein- und Zweifamilienhäuser	33,9 %	50,4 %
Eigentümerquote* selbst genutztes Wohneigentum je 100 Haushalte	27,3 %	27,3 %
Geförderte Wohnungen**	0,1 %	0,7 %

Wohnungen, Neubauquote und Eigenheimquote: HSL 01.01.2024
* Schätzverfahren auf der Basis des Melderegisters 01.01.2025 und Daten des Katasteramtes
** Wohnungsamt 01.01.2025 Wohnungen mit Mietpreis- und Belegungsbindungen aus Bundes- und Landesprogrammen der Wohnraumförderung für Haushalte mit unteren und mittleren Einkommen

♦ Arbeitsmarkt	Kurpark	Nordost
Sozialversicherungspflichtig Beschäftigte ohne Selbständige und Beamte	496	8 243
Beschäftigtenquote Anteil an den 18- bis 64-Jährigen	56,8 %	60,8 %
Arbeitslose	36	594
Anteil Arbeitslose u. 25 J.	-	7,2 %
Arbeitslosenquote	5,5 %	5,4 %

Bundesagentur für Arbeit, eigene Berechnungen
30.09.2024 (Beschäftigte), September 2024 (Arbeitslose)

♦ Kaufkraft je Einwohner und Jahr	Kurpark	Nordost
in ¤	-	31 150
Wiesbaden=100	-	103

IFH Unternehmensberatung, Stand: März 2024

♦ Individualverkehr	Kurpark	Nordost
PKW		
absolut	990	11 921
je Haushalt	1,2	1,0
Motorisierungsgrad PKW je 100 volljährige Einwohner/-innen	59,7	60,1

KFZ-Register 01.01.2025

♦ SGB II Leistungen	Kurpark	Nordost
Haushalte mit Bezug von SGB II-Leistungen		
absolut	31	599
je 100 Haushalte	3,6 %	4,8 %
Personen mit Bezug von SGB II-Leistungen		
absolut	61	1 056
je 100 unter 65-Jährige	5,7 %	6,3 %

Amt für Soziale Arbeit Dezember 2024

♦ Bevölkerung	2025	2024	2023	2022
Bevölkerung				
Kurpark	**1 857**	1 847	1 796	1 764
Nordost	**23 035**	23 121	23 061	22 760
unter 18-Jährige				
Kurpark	**10,7 %**	11,3 %	10,5 %	10,0 %
Nordost	**13,9 %**	14,2 %	14,3 %	14,2 %
75 Jahre und älter				
Kurpark	**31,2 %**	30,6 %	31,8 %	32,5 %
Nordost	**16,2 %**	15,8 %	15,8 %	16,1 %
Ausländer/-innen				
Kurpark	**14,3 %**	14,4 %	12,9 %	11,6 %
Nordost	**17,1 %**	17,1 %	16,6 %	15,4 %
Neubürger/-innen*				
Kurpark	**21,6 %**	23,6 %	22,7 %	18,2 %
Nordost	**15,3 %**	16,3 %	16,9 %	16,4 %

Melderegister 01.01. jeden Jahres
* Wohndauer von Erwachsenen unter 2 Jahren

♦ Beschäftigte am Wohnort	2024	2023	2022	2021
Sozialvers.-pflichtig Beschäftigte				
Kurpark	**496**	486	471	473
Nordost	**8 243**	8 147	8 025	7 802

Bundesagentur für Arbeit 30.09. jeden Jahres

♦ Arbeitslosigkeit	2024	2023	2022	2021
Arbeitslosenquote				
Kurpark	**5,5 %**	4,7 %	4,6 %	3,8 %
Nordost	**5,4 %**	5,5 %	5,3 %	4,9 %

Bundesagentur für Arbeit, September jeden Jahres, Schätzverfahren

♦ Wohnungen und Neubau	2024	2023	2022	2021
Wohnungen				
Kurpark	**1 055**	1 054	1 056	1 060
Nordost	**12 758**	12 696	12 547	12 461
Neubauquote*				
Kurpark	**1,5 %**	1,5 %	1,9 %	1,9 %
Nordost	**2,8 %**	2,5 %	1,6 %	1,3 %

Hessisches Statistisches Landesamt, 01.01. jeden Jahres
* Anteil der in den letzten 5 Jahren fertiggestellten Wohnungen

♦ Betriebe	2025	2024	2023	2022
Gewerbebetriebe				
Kurpark	**257**	252	247	244
Nordost	**2 190**	2 176	2 162	2 169
je 1 000 Einwohner	**138,4**	136,4	137,5	138,3

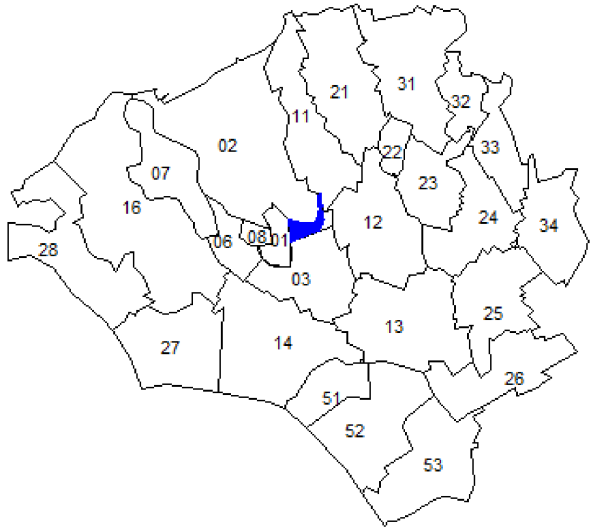
Gewerberegister 01.01. jeden Jahres

♦ Individualverkehr	2025	2024	2023	2022
PKW				
Kurpark	**990**	938	963	969
Nordost	**11 921**	11 888	11 893	11 971
Motorisierungsgrad*				
Kurpark	**59,7**	57,3	59,9	61,1
Nordost	**60,1**	59,9	60,2	61,3

KFZ-Register 01.01. jeden Jahres
* PKW je 100 volljährige Einwohner/-innen

♦ ÖPNV	2025	2024	2023	2022
ÖPNV-Erreichbarkeit*				
Kurpark	**100,0 %**	100,0 %	99,8 %	100,0 %
Nordost	**99,6 %**	99,6 %	99,5 %	99,4 %

ESWE Verkehr 01.01 jeden Jahres, eigene Berechnungen
* Anteil der Bevölkerung, der im Umkreis von 300m zu einer Bushaltestelle wohnt



01 Mitte	14 Biebrich	28 Frauenstein
02 Nordost	16 Dotzheim	31 Naurod
03 Südost	21 Rambach	32 Auringen
06 Rheingauviertel	22 Heßloch	33 Medenbach
07 Klarenthal	23 Kloppenheim	34 Breckenheim
08 Westend	24 Igstadt	51 Amöneburg
11 Sonnenberg	25 Nordenstadt	52 Kastel
12 Bierstadt	26 Delkenheim	53 Kostheim
13 Erbenheim	27 Schierstein	

Haben Sie weitere Fragen?

Das Stadtteilprofil bietet eine Auswahl an Informationen für die Wiesbadener Ortsbezirke und Planungsräume. Weitere Daten liegen im Amt für Statistik und Stadtforschung vor.

Die Mitarbeiterinnen und Mitarbeiter des Amtes helfen Ihnen bei statistischen Auskünften und Auswertungen gerne weiter.

Amt für Statistik und Stadtforschung
Wilhelmstraße 32
65183 Wiesbaden
Tel. 06 11/31-24 03
FAX 06 11/31-39 62
E-Mail statistik@wiesbaden.de
Internet: www.wiesbaden.de/statistik

Amt für Statistik und
Stadtforschung

Stadtteilprofile 2025

Planungsraum
Am Alten Friedhof

Gebiete mit weniger als 500 Einwohnern werden aus Datenschutzgründen nicht ausgewiesen