

**Stadtteilprofile 2024**  
**Planungsraum**  
**Lessingstraße**

◆ Bevölkerung	Lessing- straße	Südost
<b>Einwohner/-innen</b>	2 451	22 410
Anteil an der Gesamtbevölkerung:		
<b>Personen mit Migrations- hintergrund*</b>	46,2 %	41,6 %
<b>Ausländer/-innen</b>	27,3 %	23,8 %
<b>Spätaussiedler*</b>	3,9 %	2,7 %

Melderegister 01.01.2024, \* Zuordnungsverfahren auf Basis des Melderegisters 01.01.2024

◆ Die häufigsten ausländischen Staatsangehörigkeiten	Lessing- straße	Südost
<b>Ausländer/-innen</b>	668	5 330
darunter:		
<b>Ukraine</b>	11,4 %	6,5 %
<b>Polen</b>	7,0 %	5,0 %
<b>Italien</b>	6,7 %	5,5 %
<b>Indien</b>	6,7 %	2,4 %
<b>Türkei</b>	6,0 %	8,6 %

Melderegister 01.01.2024

◆ Altersgruppen	Lessing- straße	Südost
<b>jünger als 6 Jahre</b>	5,5 %	5,7 %
<b>6 - 17 Jahre</b>	8,5 %	10,8 %
<b>18 - 49 Jahre</b>	44,5 %	43,6 %
<b>50 - 64 Jahre</b>	21,7 %	21,0 %
<b>65 - 74 Jahre</b>	9,4 %	9,2 %
<b>75 Jahre und älter</b>	10,4 %	9,8 %

Melderegister 01.01.2024

◆ Wohndauer	Lessing- straße	Südost
<b>Neubürger/-innen</b> Wohndauer von Erwach- senen unter 2 Jahre	27,8 %	19,5 %
<b>Alteingesessene</b> Wohndauer von Erwach- senen über 20 Jahre	14,9 %	20,9 %

Melderegister 01.01.2024

◆ Haushalte	Lessing- straße	Südost
<b>Haushalte</b>	1 348	11 389
<b>Haushalte mit Kindern</b>	15,5 %	19,9 %
<b>Alleinerziehende</b>	2,2 %	3,4 %
<b>Einpersonenhaushalte mit 75-Jährigen und Älteren</b>	7,2 %	8,0 %

Zuordnungsverfahren auf Basis des Melderegisters 01.01.2024

◆ Wohnungen und Neubau	Lessing- straße	Südost
<b>Wohnungen</b>	1 278	11 750
<b>Neubauquote</b> Anteil der in den letzten 5 Jahren fertiggestellten Wohnungen	14,8 %	8,3 %
<b>Anteil der Ein- und Zweifamilienhäuser</b>	22,0 %	51,8 %
<b>Eigentümerquote*</b> selbst genutztes Wohneigentum je 100 Haushalte	22,6 %	23,6 %
<b>Geförderte Wohnungen**</b>	12,9 %	3,6 %

Wohnungen, Neubauquote und Eigenheimquote: HSL 01.01.2023  
\* Schätzverfahren auf der Basis des Melderegisters 01.01.2024  
und Daten des Katasteramtes  
\*\* Wohnungsamt 01.01.2024 Wohnungen mit Mietpreis- und  
Belegungsbindungen aus Bundes- und Landesprogrammen der  
Wohnraumförderung für Haushalte mit unteren und mittleren Einkommen

◆ Arbeitsmarkt	Lessing- straße	Südost
<b>Sozialversicherungs- pflichtig Beschäftigte</b> ohne Selbständige und Beamte	890	8 904
<b>Beschäftigtenquote</b> Anteil an den 18- bis 64-Jährigen	58,4 %	62,6 %
<b>Arbeitslose</b>	62	605
<b>Anteil Arbeitslose u. 25 J.</b>	.	9,3 %
<b>Arbeitslosenquote</b>	5,3 %	5,1 %

Bundesagentur für Arbeit, eigene Berechnungen  
30.09.2022 (Beschäftigte), September 2023 (Arbeitslose)

◆ Kaufkraft je Einwohner und Jahr	Lessing- straße	Südost
<b>in €</b>	.	32 543
<b>Wiesbaden=100</b>	.	116

IFH Unternehmensberatung, Stand: März 2023

◆ Individualverkehr	Lessing- straße	Südost
<b>PKW</b>		
absolut	1 363	14 470
je Haushalt	1,0	1,3
<b>Motorisierungsgrad</b> PKW je 100 volljährige Einwohner/-innen	64,7	77,3

KFZ-Register 01.01.2024

◆ SGB II Leistungen	Lessing- straße	Südost
<b>Haushalte mit Bezug von SGB II-Leistungen</b>		
absolut	91	701
je 100 Haushalte	6,8 %	6,2 %
<b>Personen mit Bezug von SGB II-Leistungen</b>		
absolut	140	1 386
je 100 unter 65-Jährige	7,1 %	7,6 %

Amt für Soziale Arbeit Dezember 2023

◆ Bevölkerung	2024	2023	2022	2021
<b>Bevölkerung</b>				
<b>Lessingstraße</b>	<b>2 451</b>	2 328	2 203	2 175
Südost	<b>22 410</b>	22 163	21 541	21 233
<b>unter 18-Jährige</b>				
<b>Lessingstraße</b>	<b>14,0 %</b>	14,7 %	13,6 %	13,9 %
Südost	<b>16,5 %</b>	16,8 %	16,5 %	16,5 %
<b>75 Jahre und älter</b>				
<b>Lessingstraße</b>	<b>10,4 %</b>	10,5 %	10,3 %	9,7 %
Südost	<b>9,8 %</b>	9,8 %	10,0 %	10,2 %
<b>Ausländer/-innen</b>				
<b>Lessingstraße</b>	<b>27,3 %</b>	26,6 %	22,3 %	21,2 %
Südost	<b>23,8 %</b>	23,0 %	21,2 %	20,1 %
<b>Neubürger/-innen*</b>				
<b>Lessingstraße</b>	<b>27,8 %</b>	23,2 %	23,5 %	25,9 %
Südost	<b>19,5 %</b>	19,7 %	18,9 %	18,2 %

Melderegister 01.01. jeden Jahres

\* Wohndauer von Erwachsenen unter 2 Jahren

◆ Beschäftigte am Wohnort	2022	2021	2020	2020
<b>Sozialvers.-pflichtig Beschäftigte</b>				
<b>Lessingstraße</b>	<b>890</b>	872	851	821
Südost	<b>8 904</b>	8 639	8 407	8 425

Bundesagentur für Arbeit 30.09. jeden Jahres

◆ Arbeitslosigkeit	2023	2022	2021	2020
<b>Arbeitslosenquote</b>				
<b>Lessingstraße</b>	<b>5,3 %</b>	4,6 %	4,5 %	6,1 %
Südost	<b>5,1 %</b>	5,3 %	4,9 %	5,4 %

Bundesagentur für Arbeit, September jeden Jahres, Schätzverfahren

◆ Wohnungen und Neubau	2023	2022	2021	2020
<b>Wohnungen</b>				
<b>Lessingstraße</b>	<b>1 278</b>	1 154	1 137	1 137
Südost	<b>11 750</b>	11 491	11 081	11 051
<b>Neubauquote*</b>				
<b>Lessingstraße</b>	<b>14,8 %</b>	9,4 %	9,5 %	20,1 %
Südost	<b>8,3 %</b>	7,3 %	4,3 %	5,4 %

Hessisches Statistisches Landesamt, 01.01. jeden Jahres

\* Anteil der in den letzten 5 Jahren fertiggestellten Wohnungen

◆ Betriebe	2024	2023	2022	2021
<b>Gewerbebetriebe</b>				
<b>Lessingstraße</b>	<b>250</b>	244	243	243
Südost	<b>2 541</b>	2 496	2 424	2 332
<b>je 1 000 Einwohner</b>	<b>102,0</b>	104,8	110,3	111,7

Gewerberegister 01.01. jeden Jahres

◆ Individualverkehr	2024	2023	2022	2021
<b>PKW</b>				
<b>Lessingstraße</b>	<b>1 363</b>	1 392	1 390	1 411
Südost	<b>14 470</b>	14 113	14 703	13 788
<b>Motorisierungsgrad*</b>				
<b>Lessingstraße</b>	<b>64,7</b>	70,1	73,0	75,3
Südost	<b>77,3</b>	76,6	81,8	77,8

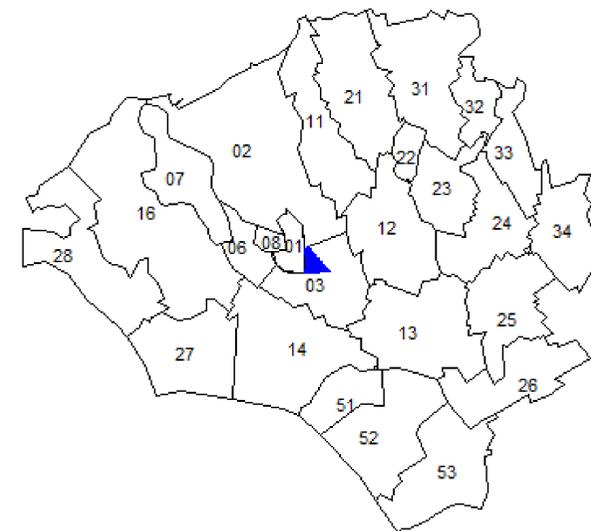
KFZ-Register 01.01. jeden Jahres

\* PKW je 100 volljährige Einwohner/-innen

◆ ÖPNV	2024	2023	2022	2021
<b>ÖPNV-Erreichbarkeit*</b>				
<b>Lessingstraße</b>	<b>87,4 %</b>	87,5 %	87,0 %	87,2 %
Südost	<b>93,6 %</b>	93,6 %	93,6 %	93,4 %

ESWE Verkehr 01.01 jeden Jahres, eigene Berechnungen

\* Anteil der Bevölkerung, der im Umkreis von 300m zu einer Bushaltestelle wohnt



01 Mitte	14 Biebrich	28 Frauenstein
02 Nordost	16 Dotzheim	31 Naurod
03 Südost	21 Rambach	32 Auringen
06 Rheingauviertel	22 Heßloch	33 Medenbach
07 Klarenthal	23 Kloppenheim	34 Breckenheim
08 Westend	24 Igstadt	51 Amöneburg
11 Sonnenberg	25 Nordenstadt	52 Kastel
12 Bierstadt	26 Delkenheim	53 Kostheim
13 Erbenheim	27 Schierstein	

Haben Sie weitere Fragen?

Das Stadtteilprofil bietet eine Auswahl an Informationen für die Wiesbadener Ortsbezirke und Planungsräume. Weitere Daten liegen im Amt für Statistik und Stadtforschung vor.

Die Mitarbeiterinnen und Mitarbeiter des Amtes helfen Ihnen bei statistischen Auskünften und Auswertungen gerne weiter.

Amt für Statistik und Stadtforschung  
Wilhelmstraße 32

65183 Wiesbaden

Tel. 06 11/31-24 03

FAX 06 11/31-39 62

E-Mail [statistik@wiesbaden.de](mailto:statistik@wiesbaden.de)

Internet: [www.wiesbaden.de/statistik](http://www.wiesbaden.de/statistik)

**Stadtteilprofile 2024**  
**Planungsraum**  
**Beethovenstraße**

◆ Bevölkerung	Beethoven- straße	Südost
<b>Einwohner/-innen</b>	2 354	22 410
Anteil an der Gesamtbevölkerung:		
<b>Personen mit Migrations- hintergrund*</b>	31,2 %	41,6 %
<b>Ausländer/-innen</b>	17,1 %	23,8 %
<b>Spätaussiedler*</b>	2,0 %	2,7 %

Melderegister 01.01.2024, \* Zuordnungsverfahren auf Basis des  
Melderegisters 01.01.2024

◆ Die häufigsten ausländischen Staatsangehörigkeiten	Beethoven- straße	Südost
<b>Ausländer/-innen</b>	403	5 330
darunter:		
<b>USA</b>	7,9 %	2,5 %
<b>Polen</b>	7,4 %	5,0 %
<b>Rumänien</b>	5,7 %	5,0 %
<b>Türkei</b>	5,7 %	8,6 %
<b>ehem. UdSSR</b>	5,5 %	3,2 %

Melderegister 01.01.2024

◆ Altersgruppen	Beethoven- straße	Südost
<b>jünger als 6 Jahre</b>	5,0 %	5,7 %
<b>6 - 17 Jahre</b>	9,9 %	10,8 %
<b>18 - 49 Jahre</b>	35,6 %	43,6 %
<b>50 - 64 Jahre</b>	23,1 %	21,0 %
<b>65 - 74 Jahre</b>	11,1 %	9,2 %
<b>75 Jahre und älter</b>	15,3 %	9,8 %

Melderegister 01.01.2024

◆ Wohndauer	Beethoven- straße	Südost
<b>Neubürger/-innen</b> Wohndauer von Erwach- senen unter 2 Jahre	15,9 %	19,5 %
<b>Alteingesessene</b> Wohndauer von Erwach- senen über 20 Jahre	24,7 %	20,9 %

Melderegister 01.01.2024

◆ Haushalte	Beethoven- straße	Südost
<b>Haushalte</b>	1 285	11 389
<b>Haushalte mit Kindern</b>	18,1 %	19,9 %
<b>Alleinerziehende</b>	3,2 %	3,4 %
<b>Einpersonenhaushalte mit 75-Jährigen und Älteren</b>	11,8 %	8,0 %

Zuordnungsverfahren auf Basis des Melderegisters 01.01.2024

◆ Wohnungen und Neubau	Beethoven- straße	Südost
<b>Wohnungen</b>	1 382	11 750
<b>Neubauquote</b> Anteil der in den letzten 5 Jahren fertiggestellten Wohnungen	0,7 %	8,3 %
<b>Anteil der Ein- und Zweifamilienhäuser</b>	52,5 %	51,8 %
<b>Eigentümerquote*</b> selbst genutztes Wohneigentum je 100 Haushalte	29,8 %	23,6 %
<b>Geförderte Wohnungen**</b>	2,5 %	3,6 %

Wohnungen, Neubauquote und Eigenheimquote: HSL 01.01.2023

\* Schätzverfahren auf der Basis des Melderegisters 01.01.2024  
und Daten des Katasteramtes

\*\* Wohnungsamt 01.01.2024 Wohnungen mit Mietpreis- und  
Belegungsbindungen aus Bundes- und Landesprogrammen der  
Wohnraumförderung für Haushalte mit unteren und mittleren Einkommen

◆ Arbeitsmarkt	Beethoven- straße	Südost
<b>Sozialversicherungs- pflichtig Beschäftigte</b> ohne Selbständige und Beamte	820	8 904
<b>Beschäftigtenquote</b> Anteil an den 18- bis 64-Jährigen	59,4 %	62,6 %
<b>Arbeitslose</b>	33	605
<b>Anteil Arbeitslose u. 25 J.</b>	.	9,3 %
<b>Arbeitslosenquote</b>	3,1 %	5,1 %

Bundesagentur für Arbeit, eigene Berechnungen  
30.09.2022 (Beschäftigte), September 2023 (Arbeitslose)

◆ Kaufkraft je Einwohner und Jahr	Beethoven- straße	Südost
<b>in €</b>	.	32 543
<b>Wiesbaden=100</b>	.	116

IFH Unternehmensberatung, Stand: März 2023

◆ Individualverkehr	Beethoven- straße	Südost
<b>PKW</b>		
absolut	1 570	14 470
je Haushalt	1,2	1,3
<b>Motorisierungsgrad</b> PKW je 100 volljährige Einwohner/-innen	78,4	77,3

KFZ-Register 01.01.2024

◆ SGB II Leistungen	Beethoven- straße	Südost
<b>Haushalte mit Bezug von SGB II-Leistungen</b>		
absolut	35	701
je 100 Haushalte	2,7 %	6,2 %
<b>Personen mit Bezug von SGB II-Leistungen</b>		
absolut	50	1 386
je 100 unter 65-Jährige	2,9 %	7,6 %

Amt für Soziale Arbeit Dezember 2023

◆ Bevölkerung	2024	2023	2022	2021
<b>Bevölkerung</b>				
<b>Beethovenstraße</b>	<b>2 354</b>	2 344	2 385	2 374
Südost	<b>22 410</b>	22 163	21 541	21 233
<b>unter 18-Jährige</b>				
<b>Beethovenstraße</b>	<b>14,9 %</b>	14,6 %	14,8 %	14,7 %
Südost	<b>16,5 %</b>	16,8 %	16,5 %	16,5 %
<b>75 Jahre und älter</b>				
<b>Beethovenstraße</b>	<b>15,3 %</b>	15,1 %	14,9 %	15,0 %
Südost	<b>9,8 %</b>	9,8 %	10,0 %	10,2 %
<b>Ausländer/-innen</b>				
<b>Beethovenstraße</b>	<b>17,1 %</b>	16,1 %	15,8 %	15,2 %
Südost	<b>23,8 %</b>	23,0 %	21,2 %	20,1 %
<b>Neubürger/-innen*</b>				
<b>Beethovenstraße</b>	<b>15,9 %</b>	16,4 %	16,7 %	17,4 %
Südost	<b>19,5 %</b>	19,7 %	18,9 %	18,2 %

Melderegister 01.01. jeden Jahres

\* Wohndauer von Erwachsenen unter 2 Jahren

◆ Beschäftigte am Wohnort	2022	2021	2020	2020
<b>Sozialvers.-pflichtig Beschäftigte</b>				
<b>Beethovenstraße</b>	<b>820</b>	803	795	808
Südost	<b>8 904</b>	8 639	8 407	8 425

Bundesagentur für Arbeit 30.09. jeden Jahres

◆ Arbeitslosigkeit	2023	2022	2021	2020
<b>Arbeitslosenquote</b>				
<b>Beethovenstraße</b>	<b>3,1 %</b>	3,6 %	3,7 %	3,7 %
Südost	<b>5,1 %</b>	5,3 %	4,9 %	5,4 %

Bundesagentur für Arbeit, September jeden Jahres, Schätzverfahren

◆ Wohnungen und Neubau	2023	2022	2021	2020
<b>Wohnungen</b>				
<b>Beethovenstraße</b>	<b>1 382</b>	1 384	1 384	1 383
Südost	<b>11 750</b>	11 491	11 081	11 051
<b>Neubauquote*</b>				
<b>Beethovenstraße</b>	<b>0,7 %</b>	1,7 %	1,7 %	1,7 %
Südost	<b>8,3 %</b>	7,3 %	4,3 %	5,4 %

Hessisches Statistisches Landesamt, 01.01. jeden Jahres

\* Anteil der in den letzten 5 Jahren fertiggestellten Wohnungen

◆ Betriebe	2024	2023	2022	2021
<b>Gewerbebetriebe</b>				
<b>Beethovenstraße</b>	<b>373</b>	388	372	337
Südost	<b>2 541</b>	2 496	2 424	2 332
<b>je 1 000 Einwohner</b>	<b>158,5</b>	165,5	156,0	142,0

Gewerberegister 01.01. jeden Jahres

◆ Individualverkehr	2024	2023	2022	2021
<b>PKW</b>				
<b>Beethovenstraße</b>	<b>1 570</b>	1 443	1 458	1 563
Südost	<b>14 470</b>	14 113	14 703	13 788
<b>Motorisierungsgrad*</b>				
<b>Beethovenstraße</b>	<b>78,4</b>	72,1	71,8	77,1
Südost	<b>77,3</b>	76,6	81,8	77,8

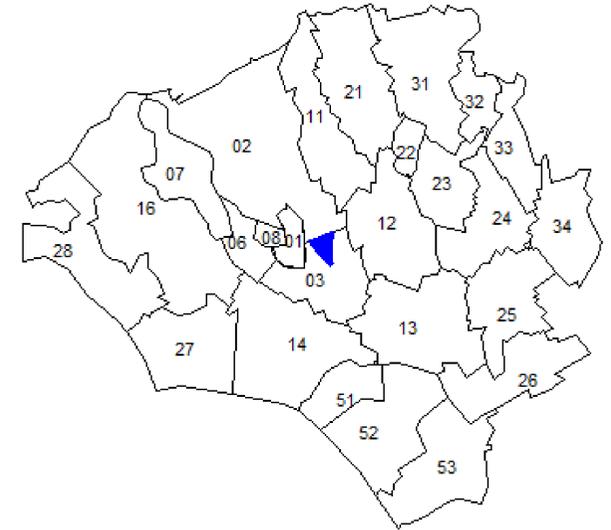
KFZ-Register 01.01. jeden Jahres

\* PKW je 100 volljährige Einwohner/-innen

◆ ÖPNV	2024	2023	2022	2021
<b>ÖPNV-Erreichbarkeit*</b>				
<b>Beethovenstraße</b>	<b>91,0 %</b>	90,5 %	91,3 %	90,9 %
Südost	<b>93,6 %</b>	93,6 %	93,6 %	93,4 %

ESWE Verkehr 01.01 jeden Jahres, eigene Berechnungen

\* Anteil der Bevölkerung, der im Umkreis von 300m zu einer Bushaltestelle wohnt



01 Mitte	14 Biebrich	28 Frauenstein
02 Nordost	16 Dotzheim	31 Naurod
03 Südost	21 Rambach	32 Auringen
06 Rheingauviertel	22 Heßloch	33 Medenbach
07 Klarenthal	23 Kloppenheim	34 Breckenheim
08 Westend	24 Igstadt	51 Amöneburg
11 Sonnenberg	25 Nordenstadt	52 Kastel
12 Bierstadt	26 Delkenheim	53 Kostheim
13 Erbenheim	27 Schierstein	

Haben Sie weitere Fragen?

Das Stadtteilprofil bietet eine Auswahl an Informationen für die Wiesbadener Ortsbezirke und Planungsräume. Weitere Daten liegen im Amt für Statistik und Stadtforschung vor.

Die Mitarbeiterinnen und Mitarbeiter des Amtes helfen Ihnen bei statistischen Auskünften und Auswertungen gerne weiter.

Amt für Statistik und Stadtforschung

Wilhelmstraße 32

65183 Wiesbaden

Tel. 06 11/31-24 03

FAX 06 11/31-39 62

E-Mail [statistik@wiesbaden.de](mailto:statistik@wiesbaden.de)

Internet: [www.wiesbaden.de/statistik](http://www.wiesbaden.de/statistik)

**Stadtteilprofile 2024**  
**Planungsraum**  
**Schau-Ins-Land**

◆ Bevölkerung	Schau-Ins-Land	Südost
<b>Einwohner/-innen</b>	1 230	22 410
Anteil an der Gesamtbevölkerung:		
<b>Personen mit Migrationshintergrund*</b>	52,1 %	41,6 %
<b>Ausländer/-innen</b>	41,6 %	23,8 %
<b>Spätaussiedler*</b>	1,3 %	2,7 %

Melderegister 01.01.2024, \* Zuordnungsverfahren auf Basis des Melderegisters 01.01.2024

◆ Die häufigsten ausländischen Staatsangehörigkeiten	Schau-Ins-Land	Südost
<b>Ausländer/-innen</b>	512	5 330
darunter:		
<b>ungeklärte</b>	54,7 %	6,8 %
<b>Ukraine</b>	8,2 %	6,5 %
<b>Afghanistan</b>	6,4 %	2,9 %
<b>Syrien</b>	4,3 %	3,2 %
<b>Türkei</b>	4,1 %	8,6 %

Melderegister 01.01.2024

◆ Altersgruppen	Schau-Ins-Land	Südost
<b>jünger als 6 Jahre</b>	4,3 %	5,7 %
<b>6 - 17 Jahre</b>	12,8 %	10,8 %
<b>18 - 49 Jahre</b>	48,9 %	43,6 %
<b>50 - 64 Jahre</b>	18,5 %	21,0 %
<b>65 - 74 Jahre</b>	6,8 %	9,2 %
<b>75 Jahre und älter</b>	8,6 %	9,8 %

Melderegister 01.01.2024

◆ Wohndauer	Schau-Ins-Land	Südost
<b>Neubürger/-innen</b> Wohndauer von Erwachsenen unter 2 Jahre	36,2 %	19,5 %
<b>Alteingesessene</b> Wohndauer von Erwachsenen über 20 Jahre	15,9 %	20,9 %

Melderegister 01.01.2024

◆ Haushalte	Schau-Ins-Land	Südost
<b>Haushalte</b>	438	11 389
<b>Haushalte mit Kindern</b>	18,7 %	19,9 %
<b>Alleinerziehende</b>	4,6 %	3,4 %
<b>Einpersonenhaushalte mit 75-Jährigen und Älteren</b>	10,3 %	8,0 %

Zuordnungsverfahren auf Basis des Melderegisters 01.01.2024

◆ Wohnungen und Neubau	Schau-Ins-Land	Südost
<b>Wohnungen</b>	437	11 750
<b>Neubauquote</b> Anteil der in den letzten 5 Jahren fertiggestellten Wohnungen	4,1 %	8,3 %
<b>Anteil der Ein- und Zweifamilienhäuser</b>	69,9 %	51,8 %
<b>Eigentümerquote*</b> selbst genutztes Wohneigentum je 100 Haushalte	43,2 %	23,6 %
<b>Geförderte Wohnungen**</b>	0,0 %	3,6 %

Wohnungen, Neubauquote und Eigenheimquote: HSL 01.01.2023

\* Schätzverfahren auf der Basis des Melderegisters 01.01.2024 und Daten des Katasteramtes

\*\* Wohnungsamt 01.01.2024 Wohnungen mit Mietpreis- und Belegungsbindungen aus Bundes- und Landesprogrammen der Wohnraumförderung für Haushalte mit unteren und mittleren Einkommen

◆ Arbeitsmarkt	Schau-Ins-Land	Südost
<b>Sozialversicherungspflichtig Beschäftigte</b> ohne Selbständige und Beamte	.	8 904
<b>Beschäftigtenquote</b> Anteil an den 18- bis 64-Jährigen	.	62,6 %
<b>Arbeitslose</b>	.	605
<b>Anteil Arbeitslose u. 25 J.</b>	.	9,3 %
<b>Arbeitslosenquote</b>	.	5,1 %

Bundesagentur für Arbeit, eigene Berechnungen  
30.09.2022 (Beschäftigte), September 2023 (Arbeitslose)

◆ Kaufkraft je Einwohner und Jahr	Schau-Ins-Land	Südost
<b>in €</b>	.	32 543
<b>Wiesbaden=100</b>	.	116

IFH Unternehmensberatung, Stand: März 2023

◆ Individualverkehr	Schau-Ins-Land	Südost
<b>PKW</b>		
absolut	485	14 470
je Haushalt	1,1	1,3
<b>Motorisierungsgrad</b> PKW je 100 volljährige Einwohner/-innen	47,6	77,3

KFZ-Register 01.01.2024

◆ SGB II Leistungen	Schau-Ins-Land	Südost
<b>Haushalte mit Bezug von SGB II-Leistungen</b>		
absolut	72	701
je 100 Haushalte	16,4 %	6,2 %
<b>Personen mit Bezug von SGB II-Leistungen</b>		
absolut	147	1 386
je 100 unter 65-Jährige	14,1 %	7,6 %

Amt für Soziale Arbeit Dezember 2023

◆ Bevölkerung	2024	2023	2022	2021
<b>Bevölkerung</b>				
<b>Schau-Ins-Land</b>	<b>1 230</b>	1 201	1 035	980
Südost	<b>22 410</b>	22 163	21 541	21 233
<b>unter 18-Jährige</b>				
<b>Schau-Ins-Land</b>	<b>17,2 %</b>	18,5 %	17,6 %	16,8 %
Südost	<b>16,5 %</b>	16,8 %	16,5 %	16,5 %
<b>75 Jahre und älter</b>				
<b>Schau-Ins-Land</b>	<b>8,6 %</b>	9,3 %	10,3 %	11,2 %
Südost	<b>9,8 %</b>	9,8 %	10,0 %	10,2 %
<b>Ausländer/-innen</b>				
<b>Schau-Ins-Land</b>	<b>41,6 %</b>	40,2 %	31,2 %	26,8 %
Südost	<b>23,8 %</b>	23,0 %	21,2 %	20,1 %
<b>Neubürger/-innen*</b>				
<b>Schau-Ins-Land</b>	<b>36,2 %</b>	35,8 %	26,4 %	21,7 %
Südost	<b>19,5 %</b>	19,7 %	18,9 %	18,2 %

Melderegister 01.01. jeden Jahres

\* Wohndauer von Erwachsenen unter 2 Jahren

◆ Beschäftigte am Wohnort	2022	2021	2020	2020
<b>Sozialvers.-pflichtig Beschäftigte</b>				
<b>Schau-Ins-Land</b>	<b>8 904</b>	8 639	8 407	8 425
Südost	<b>8 904</b>	8 639	8 407	8 425

Bundesagentur für Arbeit 30.09. jeden Jahres

◆ Arbeitslosigkeit	2023	2022	2021	2020
<b>Arbeitslosenquote</b>				
<b>Schau-Ins-Land</b>	<b>5,1 %</b>	5,3 %	4,9 %	5,4 %
Südost	<b>5,1 %</b>	5,3 %	4,9 %	5,4 %

Bundesagentur für Arbeit, September jeden Jahres, Schätzverfahren

◆ Wohnungen und Neubau	2023	2022	2021	2020
<b>Wohnungen</b>				
<b>Schau-Ins-Land</b>	<b>437</b>	427	428	427
Südost	<b>11 750</b>	11 491	11 081	11 051
<b>Neubauquote*</b>				
<b>Schau-Ins-Land</b>	<b>4,1 %</b>	1,6 %	1,6 %	1,2 %
Südost	<b>8,3 %</b>	7,3 %	4,3 %	5,4 %

Hessisches Statistisches Landesamt, 01.01. jeden Jahres

\* Anteil der in den letzten 5 Jahren fertiggestellten Wohnungen

◆ Betriebe	2024	2023	2022	2021
<b>Gewerbebetriebe</b>				
<b>Schau-Ins-Land</b>	<b>78</b>	78	78	80
Südost	<b>2 541</b>	2 496	2 424	2 332
<b>je 1 000 Einwohner</b>	<b>63,4</b>	64,9	75,4	81,6

Gewerberegister 01.01. jeden Jahres

◆ Individualverkehr	2024	2023	2022	2021
<b>PKW</b>				
<b>Schau-Ins-Land</b>	<b>485</b>	484	496	490
Südost	<b>14 470</b>	14 113	14 703	13 788
<b>Motorisierungsgrad*</b>				
<b>Schau-Ins-Land</b>	<b>47,6</b>	49,4	58,1	60,1
Südost	<b>77,3</b>	76,6	81,8	77,8

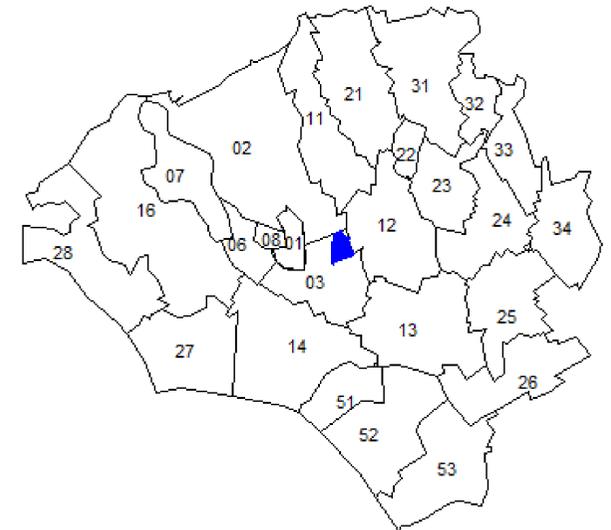
KFZ-Register 01.01. jeden Jahres

\* PKW je 100 volljährige Einwohner/-innen

◆ ÖPNV	2024	2023	2022	2021
<b>ÖPNV-Erreichbarkeit*</b>				
<b>Schau-Ins-Land</b>	<b>55,0 %</b>	53,0 %	46,8 %	43,7 %
Südost	<b>93,6 %</b>	93,6 %	93,6 %	93,4 %

ESWE Verkehr 01.01 jeden Jahres, eigene Berechnungen

\* Anteil der Bevölkerung, der im Umkreis von 300m zu einer Bushaltestelle wohnt



01 Mitte	14 Biebrich	28 Frauenstein
02 Nordost	16 Dotzheim	31 Naurod
03 Südost	21 Rambach	32 Auringen
06 Rheingauviertel	22 Heßloch	33 Medenbach
07 Klarenthal	23 Kloppenheim	34 Breckenheim
08 Westend	24 Igstadt	51 Amöneburg
11 Sonnenberg	25 Nordenstadt	52 Kastel
12 Bierstadt	26 Delkenheim	53 Kostheim
13 Erbenheim	27 Schierstein	

Haben Sie weitere Fragen?

Das Stadtteilprofil bietet eine Auswahl an Informationen für die Wiesbadener Ortsbezirke und Planungsräume. Weitere Daten liegen im Amt für Statistik und Stadtforschung vor.

Die Mitarbeiterinnen und Mitarbeiter des Amtes helfen Ihnen bei statistischen Auskünften und Auswertungen gerne weiter.

Amt für Statistik und Stadtforschung  
Wilhelmstraße 32

65183 Wiesbaden

Tel. 06 11/31-24 03

FAX 06 11/31-39 62

E-Mail [statistik@wiesbaden.de](mailto:statistik@wiesbaden.de)

Internet: [www.wiesbaden.de/statistik](http://www.wiesbaden.de/statistik)

Amt für Statistik und  
Stadtforschung

**Stadtteilprofile 2024**

**Planungsraum**

**Virchowstraße**

Gebiete mit weniger als 500 Einwohnern werden aus Datenschutzgründen nicht ausgewiesen

Amt für Statistik und  
Stadtforschung

**Stadtteilprofile 2024**

**Planungsraum**

**Hauptbahnhof**

Gebiete mit weniger als 500 Einwohnern werden aus Datenschutzgründen nicht ausgewiesen

**Stadtteilprofile 2024**  
**Planungsraum**  
**Hasengartenstraße**

◆ Bevölkerung	Hasengartenstraße	Südost
<b>Einwohner/-innen</b>	2 423	22 410
Anteil an der Gesamtbevölkerung:		
<b>Personen mit Migrationshintergrund*</b>	49,7 %	41,6 %
<b>Ausländer/-innen</b>	27,4 %	23,8 %
<b>Spätaussiedler*</b>	3,6 %	2,7 %

Melderegister 01.01.2024, \* Zuordnungsverfahren auf Basis des Melderegisters 01.01.2024

◆ Die häufigsten ausländischen Staatsangehörigkeiten	Hasengartenstraße	Südost
<b>Ausländer/-innen</b>	663	5 330
darunter:		
<b>Türkei</b>	7,7 %	8,6 %
<b>Kroatien</b>	7,2 %	4,4 %
<b>Rumänien</b>	6,2 %	5,0 %
<b>Ukraine</b>	6,0 %	6,5 %
<b>Polen</b>	5,7 %	5,0 %

Melderegister 01.01.2024

◆ Altersgruppen	Hasengartenstraße	Südost
<b>jünger als 6 Jahre</b>	7,2 %	5,7 %
<b>6 - 17 Jahre</b>	10,5 %	10,8 %
<b>18 - 49 Jahre</b>	52,2 %	43,6 %
<b>50 - 64 Jahre</b>	16,4 %	21,0 %
<b>65 - 74 Jahre</b>	7,3 %	9,2 %
<b>75 Jahre und älter</b>	6,4 %	9,8 %

Melderegister 01.01.2024

◆ Wohndauer	Hasengartenstraße	Südost
<b>Neubürger/-innen</b> Wohndauer von Erwachsenen unter 2 Jahre	24,8 %	19,5 %
<b>Alteingesessene</b> Wohndauer von Erwachsenen über 20 Jahre	14,6 %	20,9 %

Melderegister 01.01.2024

◆ Haushalte	Hasengartenstraße	Südost
<b>Haushalte</b>	1 225	11 389
<b>Haushalte mit Kindern</b>	23,3 %	19,9 %
<b>Alleinerziehende</b>	3,6 %	3,4 %
<b>Einpersonenhaushalte mit 75-Jährigen und Älteren</b>	5,1 %	8,0 %

Zuordnungsverfahren auf Basis des Melderegisters 01.01.2024

◆ Wohnungen und Neubau	Hasengartenstraße	Südost
<b>Wohnungen</b>	1 269	11 750
<b>Neubauquote</b> Anteil der in den letzten 5 Jahren fertiggestellten Wohnungen	21,5 %	8,3 %
<b>Anteil der Ein- und Zweifamilienhäuser</b>	38,5 %	51,8 %
<b>Eigentümerquote*</b> selbst genutztes Wohneigentum je 100 Haushalte	23,4 %	23,6 %
<b>Geförderte Wohnungen**</b>	0,8 %	3,6 %

Wohnungen, Neubauquote und Eigenheimquote: HSL 01.01.2023

\* Schätzverfahren auf der Basis des Melderegisters 01.01.2024 und Daten des Katasteramtes

\*\* Wohnungsamt 01.01.2024 Wohnungen mit Mietpreis- und Belegungsbindungen aus Bundes- und Landesprogrammen der Wohnraumförderung für Haushalte mit unteren und mittleren Einkommen

◆ Arbeitsmarkt	Hasengartenstraße	Südost
<b>Sozialversicherungspflichtig Beschäftigte</b> ohne Selbständige und Beamte	1 131	8 904
<b>Beschäftigtenquote</b> Anteil an den 18- bis 64-Jährigen	68,3 %	62,6 %
<b>Arbeitslose</b>	78	605
<b>Anteil Arbeitslose u. 25 J.</b>	.	9,3 %
<b>Arbeitslosenquote</b>	5,2 %	5,1 %

Bundesagentur für Arbeit, eigene Berechnungen  
30.09.2022 (Beschäftigte), September 2023 (Arbeitslose)

◆ Kaufkraft je Einwohner und Jahr	Hasengartenstraße	Südost
<b>in €</b>	.	32 543
<b>Wiesbaden=100</b>	.	116

IFH Unternehmensberatung, Stand: März 2023

◆ Individualverkehr	Hasengartenstraße	Südost
<b>PKW</b>		
absolut	2 031	14 470
je Haushalt	1,7	1,3
<b>Motorisierungsgrad</b> PKW je 100 volljährige Einwohner/-innen	101,9	77,3

KFZ-Register 01.01.2024

◆ SGB II Leistungen	Hasengartenstraße	Südost
<b>Haushalte mit Bezug von SGB II-Leistungen</b>		
absolut	74	701
je 100 Haushalte	6,0 %	6,2 %
<b>Personen mit Bezug von SGB II-Leistungen</b>		
absolut	125	1 386
je 100 unter 65-Jährige	6,0 %	7,6 %

Amt für Soziale Arbeit Dezember 2023

◆ Bevölkerung	2024	2023	2022	2021
<b>Bevölkerung</b>				
<b>Hasengartenstraße</b>	<b>2 423</b>	2 377	2 128	1 980
Südost	<b>22 410</b>	22 163	21 541	21 233
<b>unter 18-Jährige</b>				
<b>Hasengartenstraße</b>	<b>17,7 %</b>	17,5 %	16,6 %	16,8 %
Südost	<b>16,5 %</b>	16,8 %	16,5 %	16,5 %
<b>75 Jahre und älter</b>				
<b>Hasengartenstraße</b>	<b>6,4 %</b>	6,3 %	6,5 %	7,0 %
Südost	<b>9,8 %</b>	9,8 %	10,0 %	10,2 %
<b>Ausländer/-innen</b>				
<b>Hasengartenstraße</b>	<b>27,4 %</b>	26,7 %	25,1 %	23,4 %
Südost	<b>23,8 %</b>	23,0 %	21,2 %	20,1 %
<b>Neubürger/-innen*</b>				
<b>Hasengartenstraße</b>	<b>24,8 %</b>	30,4 %	24,7 %	17,8 %
Südost	<b>19,5 %</b>	19,7 %	18,9 %	18,2 %

Melderegister 01.01. jeden Jahres

\* Wohndauer von Erwachsenen unter 2 Jahren

◆ Beschäftigte am Wohnort	2022	2021	2020	2020
<b>Sozialvers.-pflichtig Beschäftigte</b>				
<b>Hasengartenstraße</b>	<b>1 131</b>	1 005	916	904
Südost	<b>8 904</b>	8 639	8 407	8 425

Bundesagentur für Arbeit 30.09. jeden Jahres

◆ Arbeitslosigkeit	2023	2022	2021	2020
<b>Arbeitslosenquote</b>				
<b>Hasengartenstraße</b>	<b>5,2 %</b>	5,0 %	3,8 %	4,7 %
Südost	<b>5,1 %</b>	5,3 %	4,9 %	5,4 %

Bundesagentur für Arbeit, September jeden Jahres, Schätzverfahren

◆ Wohnungen und Neubau	2023	2022	2021	2020
<b>Wohnungen</b>				
<b>Hasengartenstraße</b>	<b>1 269</b>	1 267	995	996
Südost	<b>11 750</b>	11 491	11 081	11 051
<b>Neubauquote*</b>				
<b>Hasengartenstraße</b>	<b>21,5 %</b>	25,6 %	7,8 %	7,8 %
Südost	<b>8,3 %</b>	7,3 %	4,3 %	5,4 %

Hessisches Statistisches Landesamt, 01.01. jeden Jahres

\* Anteil der in den letzten 5 Jahren fertiggestellten Wohnungen

◆ Betriebe	2024	2023	2022	2021
<b>Gewerbebetriebe</b>				
<b>Hasengartenstraße</b>	<b>345</b>	318	310	307
Südost	<b>2 541</b>	2 496	2 424	2 332
<b>je 1 000 Einwohner</b>	<b>142,4</b>	133,8	145,7	155,1

Gewerberegister 01.01. jeden Jahres

◆ Individualverkehr	2024	2023	2022	2021
<b>PKW</b>				
<b>Hasengartenstraße</b>	<b>2 031</b>	1 959	2 769	1 788
Südost	<b>14 470</b>	14 113	14 703	13 788
<b>Motorisierungsgrad*</b>				
<b>Hasengartenstraße</b>	<b>101,9</b>	99,8	156,1	108,5
Südost	<b>77,3</b>	76,6	81,8	77,8

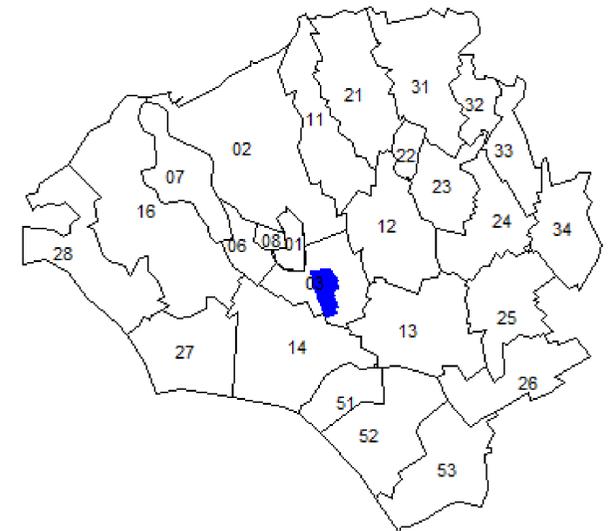
KFZ-Register 01.01. jeden Jahres

\* PKW je 100 volljährige Einwohner/-innen

◆ ÖPNV	2024	2023	2022	2021
<b>ÖPNV-Erreichbarkeit*</b>				
<b>Hasengartenstraße</b>	<b>100,0 %</b>	100,0 %	100,0 %	100,0 %
Südost	<b>93,6 %</b>	93,6 %	93,6 %	93,4 %

ESWE Verkehr 01.01 jeden Jahres, eigene Berechnungen

\* Anteil der Bevölkerung, der im Umkreis von 300m zu einer Bushaltestelle wohnt



- |                    |                |                |
|--------------------|----------------|----------------|
| 01 Mitte           | 14 Biebrich    | 28 Frauenstein |
| 02 Nordost         | 16 Dotzheim    | 31 Naurod      |
| 03 Südost          | 21 Rambach     | 32 Auringen    |
| 06 Rheingauviertel | 22 Heßloch     | 33 Medenbach   |
| 07 Klarenthal      | 23 Kloppenheim | 34 Breckenheim |
| 08 Westend         | 24 Igstadt     | 51 Amöneburg   |
| 11 Sonnenberg      | 25 Nordenstadt | 52 Kastel      |
| 12 Bierstadt       | 26 Delkenheim  | 53 Kostheim    |
| 13 Erbenheim       | 27 Schierstein |                |

**Haben Sie weitere Fragen?**

**Das Stadtteilprofil bietet eine Auswahl an Informationen für die Wiesbadener Ortsbezirke und Planungsräume. Weitere Daten liegen im Amt für Statistik und Stadtforschung vor.**

**Die Mitarbeiterinnen und Mitarbeiter des Amtes helfen Ihnen bei statistischen Auskünften und Auswertungen gerne weiter.**

**Amt für Statistik und Stadtforschung**

**Wilhelmstraße 32**

**65183 Wiesbaden**

**Tel. 06 11/31-24 03**

**FAX 06 11/31-39 62**

**E-Mail statistik@wiesbaden.de**

**Internet: www.wiesbaden.de/statistik**

Amt für Statistik und  
Stadtforschung

**Stadtteilprofile 2024**

**Planungsraum**

**Hainerberg**

Gebiete mit weniger als 500 Einwohnern werden aus Datenschutzgründen nicht ausgewiesen

Amt für Statistik und  
Stadtforschung

**Stadtteilprofile 2024**

**Planungsraum**

**Abraham-Lincoln-Straße**

Gebiete mit weniger als 500 Einwohnern werden aus Datenschutzgründen nicht ausgewiesen

**Stadtteilprofile 2024**  
**Planungsraum**  
**Friedenstraße**

◆ Bevölkerung	Friedenstraße	Südost
<b>Einwohner/-innen</b>	4 371	22 410
Anteil an der Gesamtbevölkerung:		
<b>Personen mit Migrationshintergrund*</b>	40,2 %	41,6 %
<b>Ausländer/-innen</b>	19,9 %	23,8 %
<b>Spätaussiedler*</b>	3,1 %	2,7 %
Melderegister 01.01.2024, * Zuordnungsverfahren auf Basis des Melderegisters 01.01.2024		

◆ Die häufigsten ausländischen Staatsangehörigkeiten	Friedenstraße	Südost
<b>Ausländer/-innen</b>	868	5 330
darunter:		
<b>Türkei</b>	10,9 %	8,6 %
<b>Kroatien</b>	7,7 %	4,4 %
<b>Italien</b>	7,3 %	5,5 %
<b>Rumänien</b>	7,3 %	5,0 %
<b>Polen</b>	4,6 %	5,0 %
Melderegister 01.01.2024		

◆ Altersgruppen	Friedenstraße	Südost
<b>jünger als 6 Jahre</b>	7,1 %	5,7 %
<b>6 - 17 Jahre</b>	11,7 %	10,8 %
<b>18 - 49 Jahre</b>	40,6 %	43,6 %
<b>50 - 64 Jahre</b>	20,7 %	21,0 %
<b>65 - 74 Jahre</b>	9,6 %	9,2 %
<b>75 Jahre und älter</b>	10,3 %	9,8 %
Melderegister 01.01.2024		

◆ Wohndauer	Friedenstraße	Südost
<b>Neubürger/-innen</b> Wohndauer von Erwachsenen unter 2 Jahre	14,3 %	19,5 %
<b>Alteingesessene</b> Wohndauer von Erwachsenen über 20 Jahre	18,0 %	20,9 %
Melderegister 01.01.2024		

◆ Haushalte	Friedenstraße	Südost
<b>Haushalte</b>	2 090	11 389
<b>Haushalte mit Kindern</b>	23,4 %	19,9 %
<b>Alleinerziehende</b>	3,2 %	3,4 %
<b>Einpersonenhaushalte mit 75-Jährigen und Älteren</b>	9,0 %	8,0 %
Zuordnungsverfahren auf Basis des Melderegisters 01.01.2024		

◆ Wohnungen und Neubau	Friedenstraße	Südost
<b>Wohnungen</b>	2 177	11 750
<b>Neubauquote</b> Anteil der in den letzten 5 Jahren fertiggestellten Wohnungen	12,7 %	8,3 %
<b>Anteil der Ein- und Zweifamilienhäuser</b>	58,4 %	51,8 %
<b>Eigentümerquote*</b> selbst genutztes Wohneigentum je 100 Haushalte	29,1 %	23,6 %
<b>Geförderte Wohnungen**</b>	2,1 %	3,6 %

Wohnungen, Neubauquote und Eigenheimquote: HSL 01.01.2023  
\* Schätzverfahren auf der Basis des Melderegisters 01.01.2024 und Daten des Katasteramtes  
\*\* Wohnungsamt 01.01.2024 Wohnungen mit Mietpreis- und Belegungsbindungen aus Bundes- und Landesprogrammen der Wohnraumförderung für Haushalte mit unteren und mittleren Einkommen

◆ Arbeitsmarkt	Friedenstraße	Südost
<b>Sozialversicherungspflichtig Beschäftigte</b> ohne Selbständige und Beamte	1 741	8 904
<b>Beschäftigtenquote</b> Anteil an den 18- bis 64-Jährigen	65,1 %	62,6 %
<b>Arbeitslose</b>	111	605
<b>Anteil Arbeitslose u. 25 J.</b>	.	9,3 %
<b>Arbeitslosenquote</b>	4,8 %	5,1 %

Bundesagentur für Arbeit, eigene Berechnungen  
30.09.2022 (Beschäftigte), September 2023 (Arbeitslose)

◆ Kaufkraft je Einwohner und Jahr	Friedenstraße	Südost
<b>in €</b>	.	32 543
<b>Wiesbaden=100</b>	.	116

IFH Unternehmensberatung, Stand: März 2023

◆ Individualverkehr	Friedenstraße	Südost
<b>PKW</b>		
absolut	2 008	14 470
je Haushalt	1,0	1,3
<b>Motorisierungsgrad</b> PKW je 100 volljährige Einwohner/-innen	56,6	77,3
KFZ-Register 01.01.2024		

◆ SGB II Leistungen	Friedenstraße	Südost
<b>Haushalte mit Bezug von SGB II-Leistungen</b>		
absolut	109	701
je 100 Haushalte	5,2 %	6,2 %
<b>Personen mit Bezug von SGB II-Leistungen</b>		
absolut	281	1 386
je 100 unter 65-Jährige	8,0 %	7,6 %

Amt für Soziale Arbeit Dezember 2023

◆ Bevölkerung	2024	2023	2022	2021
<b>Bevölkerung</b>				
<b>Friedenstraße</b>	<b>4 371</b>	4 402	4 381	4 397
Südost	<b>22 410</b>	22 163	21 541	21 233
<b>unter 18-Jährige</b>				
<b>Friedenstraße</b>	<b>18,8 %</b>	18,9 %	18,2 %	17,9 %
Südost	<b>16,5 %</b>	16,8 %	16,5 %	16,5 %
<b>75 Jahre und älter</b>				
<b>Friedenstraße</b>	<b>10,3 %</b>	10,8 %	11,2 %	11,1 %
Südost	<b>9,8 %</b>	9,8 %	10,0 %	10,2 %
<b>Ausländer/-innen</b>				
<b>Friedenstraße</b>	<b>19,9 %</b>	20,0 %	19,8 %	20,2 %
Südost	<b>23,8 %</b>	23,0 %	21,2 %	20,1 %
<b>Neubürger/-innen*</b>				
<b>Friedenstraße</b>	<b>14,3 %</b>	13,6 %	14,1 %	17,1 %
Südost	<b>19,5 %</b>	19,7 %	18,9 %	18,2 %

Melderegister 01.01. jeden Jahres

\* Wohndauer von Erwachsenen unter 2 Jahren

◆ Beschäftigte am Wohnort	2022	2021	2020	2020
<b>Sozialvers.-pflichtig Beschäftigte</b>				
<b>Friedenstraße</b>	<b>1 741</b>	1 746	1 759	1 786
Südost	<b>8 904</b>	8 639	8 407	8 425

Bundesagentur für Arbeit 30.09. jeden Jahres

◆ Arbeitslosigkeit	2023	2022	2021	2020
<b>Arbeitslosenquote</b>				
<b>Friedenstraße</b>	<b>4,8 %</b>	4,3 %	4,1 %	4,2 %
Südost	<b>5,1 %</b>	5,3 %	4,9 %	5,4 %

Bundesagentur für Arbeit, September jeden Jahres, Schätzverfahren

◆ Wohnungen und Neubau	2023	2022	2021	2020
<b>Wohnungen</b>				
<b>Friedenstraße</b>	<b>2 177</b>	2 089	2 087	2 095
Südost	<b>11 750</b>	11 491	11 081	11 051
<b>Neubauquote*</b>				
<b>Friedenstraße</b>	<b>12,7 %</b>	9,7 %	9,8 %	12,0 %
Südost	<b>8,3 %</b>	7,3 %	4,3 %	5,4 %

Hessisches Statistisches Landesamt, 01.01. jeden Jahres

\* Anteil der in den letzten 5 Jahren fertiggestellten Wohnungen

◆ Betriebe	2024	2023	2022	2021
<b>Gewerbebetriebe</b>				
<b>Friedenstraße</b>	<b>206</b>	204	197	187
Südost	<b>2 541</b>	2 496	2 424	2 332
<b>je 1 000 Einwohner</b>				
	<b>47,1</b>	46,3	45,0	42,5

Gewerberegister 01.01. jeden Jahres

◆ Individualverkehr	2024	2023	2022	2021
<b>PKW</b>				
<b>Friedenstraße</b>	<b>2 008</b>	2 005	2 035	2 239
Südost	<b>14 470</b>	14 113	14 703	13 788
<b>Motorisierungsgrad*</b>				
<b>Friedenstraße</b>	<b>56,6</b>	56,1	56,8	62,0
Südost	<b>77,3</b>	76,6	81,8	77,8

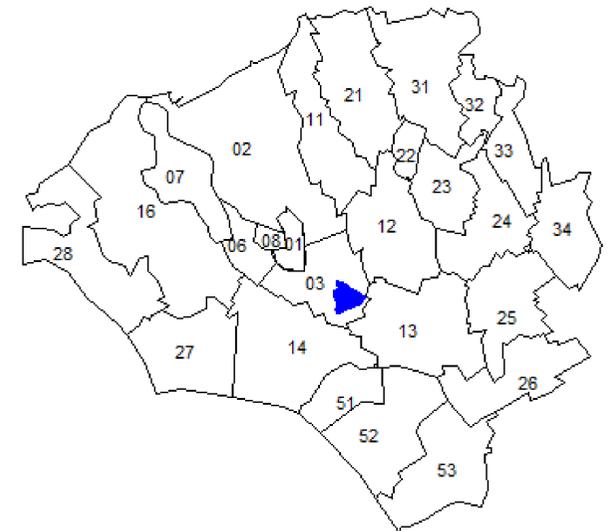
KFZ-Register 01.01. jeden Jahres

\* PKW je 100 volljährige Einwohner/-innen

◆ ÖPNV	2024	2023	2022	2021
<b>ÖPNV-Erreichbarkeit*</b>				
<b>Friedenstraße</b>	<b>99,9 %</b>	99,9 %	99,9 %	99,9 %
Südost	<b>93,6 %</b>	93,6 %	93,6 %	93,4 %

ESWE Verkehr 01.01 jeden Jahres, eigene Berechnungen

\* Anteil der Bevölkerung, der im Umkreis von 300m zu einer Bushaltestelle wohnt



01 Mitte	14 Biebrich	28 Frauenstein
02 Nordost	16 Dotzheim	31 Naurod
03 Südost	21 Rambach	32 Auringen
06 Rheingauviertel	22 Heßloch	33 Medenbach
07 Klarenthal	23 Kloppenheim	34 Breckenheim
08 Westend	24 Igstadt	51 Amöneburg
11 Sonnenberg	25 Nordenstadt	52 Kastel
12 Bierstadt	26 Delkenheim	53 Kostheim
13 Erbenheim	27 Schierstein	

**Haben Sie weitere Fragen?**

**Das Stadtteilprofil bietet eine Auswahl an Informationen für die Wiesbadener Ortsbezirke und Planungsräume. Weitere Daten liegen im Amt für Statistik und Stadtforschung vor.**

**Die Mitarbeiterinnen und Mitarbeiter des Amtes helfen Ihnen bei statistischen Auskünften und Auswertungen gerne weiter.**

**Amt für Statistik und Stadtforschung**

**Wilhelmstraße 32**

**65183 Wiesbaden**

**Tel. 06 11/31-24 03**

**FAX 06 11/31-39 62**

**E-Mail statistik@wiesbaden.de**

**Internet: www.wiesbaden.de/statistik**

**Stadtteilprofile 2024**  
**Planungsraum**  
**Südfriedhof**

◆ Bevölkerung	Südfriedhof	Südost
<b>Einwohner/-innen</b>	905	22 410
Anteil an der Gesamtbevölkerung:		
<b>Personen mit Migrationshintergrund*</b>	48,3 %	41,6 %
<b>Ausländer/-innen</b>	27,1 %	23,8 %
<b>Spätaussiedler*</b>	1,3 %	2,7 %

Melderegister 01.01.2024, \* Zuordnungsverfahren auf Basis des Melderegisters 01.01.2024

◆ Die häufigsten ausländischen Staatsangehörigkeiten	Südfriedhof	Südost
<b>Ausländer/-innen</b>	245	5 330
darunter:		
<b>Türkei</b>	18,4 %	8,6 %
<b>Rumänien</b>	13,1 %	5,0 %
<b>ungeklärte</b>	4,9 %	6,8 %
<b>Ukraine</b>	4,5 %	6,5 %
<b>Griechenland</b>	4,1 %	2,7 %

Melderegister 01.01.2024

◆ Altersgruppen	Südfriedhof	Südost
<b>jünger als 6 Jahre</b>	7,0 %	5,7 %
<b>6 - 17 Jahre</b>	12,2 %	10,8 %
<b>18 - 49 Jahre</b>	45,0 %	43,6 %
<b>50 - 64 Jahre</b>	22,3 %	21,0 %
<b>65 - 74 Jahre</b>	7,8 %	9,2 %
<b>75 Jahre und älter</b>	5,7 %	9,8 %

Melderegister 01.01.2024

◆ Wohndauer	Südfriedhof	Südost
<b>Neubürger/-innen</b> Wohndauer von Erwachsenen unter 2 Jahre	23,5 %	19,5 %
<b>Alteingesessene</b> Wohndauer von Erwachsenen über 20 Jahre	21,3 %	20,9 %

Melderegister 01.01.2024

◆ Haushalte	Südfriedhof	Südost
<b>Haushalte</b>	402	11 389
<b>Haushalte mit Kindern</b>	27,4 %	19,9 %
<b>Alleinerziehende</b>	7,7 %	3,4 %
<b>Einpersonenhaushalte mit 75-Jährigen und Älteren</b>	4,7 %	8,0 %

Zuordnungsverfahren auf Basis des Melderegisters 01.01.2024

◆ Wohnungen und Neubau	Südfriedhof	Südost
<b>Wohnungen</b>	364	11 750
<b>Neubauquote</b> Anteil der in den letzten 5 Jahren fertiggestellten Wohnungen	3,3 %	8,3 %
<b>Anteil der Ein- und Zweifamilienhäuser</b>	82,3 %	51,8 %
<b>Eigentümerquote*</b> selbst genutztes Wohneigentum je 100 Haushalte	29,9 %	23,6 %
<b>Geförderte Wohnungen**</b>	9,3 %	3,6 %

Wohnungen, Neubauquote und Eigenheimquote: HSL 01.01.2023

\* Schätzverfahren auf der Basis des Melderegisters 01.01.2024 und Daten des Katasteramtes

\*\* Wohnungsamt 01.01.2024 Wohnungen mit Mietpreis- und Belegungsbindungen aus Bundes- und Landesprogrammen der Wohnraumförderung für Haushalte mit unteren und mittleren Einkommen

◆ Arbeitsmarkt	Südfriedhof	Südost
<b>Sozialversicherungspflichtig Beschäftigte</b> ohne Selbständige und Beamte	.	8 904
<b>Beschäftigtenquote</b> Anteil an den 18- bis 64-Jährigen	.	62,6 %
<b>Arbeitslose</b>	.	605
<b>Anteil Arbeitslose u. 25 J.</b>	.	9,3 %
<b>Arbeitslosenquote</b>	.	5,1 %

Bundesagentur für Arbeit, eigene Berechnungen  
30.09.2022 (Beschäftigte), September 2023 (Arbeitslose)

◆ Kaufkraft je Einwohner und Jahr	Südfriedhof	Südost
<b>in €</b>	.	32 543
<b>Wiesbaden=100</b>	.	116

IFH Unternehmensberatung, Stand: März 2023

◆ Individualverkehr	Südfriedhof	Südost
<b>PKW</b>		
absolut	426	14 470
je Haushalt	1,1	1,3
<b>Motorisierungsgrad</b> PKW je 100 volljährige Einwohner/-innen	58,2	77,3

KFZ-Register 01.01.2024

◆ SGB II Leistungen	Südfriedhof	Südost
<b>Haushalte mit Bezug von SGB II-Leistungen</b>		
absolut	65	701
je 100 Haushalte	16,2 %	6,2 %
<b>Personen mit Bezug von SGB II-Leistungen</b>		
absolut	112	1 386
je 100 unter 65-Jährige	14,3 %	7,6 %

Amt für Soziale Arbeit Dezember 2023

◆ Bevölkerung	2024	2023	2022	2021
<b>Bevölkerung</b>				
<b>Südfriedhof</b>	<b>905</b>	844	801	786
Südost	<b>22 410</b>	22 163	21 541	21 233
<b>unter 18-Jährige</b>				
<b>Südfriedhof</b>	<b>19,1 %</b>	19,9 %	19,1 %	18,7 %
Südost	<b>16,5 %</b>	16,8 %	16,5 %	16,5 %
<b>75 Jahre und älter</b>				
<b>Südfriedhof</b>	<b>5,7 %</b>	5,8 %	6,4 %	6,9 %
Südost	<b>9,8 %</b>	9,8 %	10,0 %	10,2 %
<b>Ausländer/-innen</b>				
<b>Südfriedhof</b>	<b>27,1 %</b>	25,2 %	23,5 %	23,5 %
Südost	<b>23,8 %</b>	23,0 %	21,2 %	20,1 %
<b>Neubürger/-innen*</b>				
<b>Südfriedhof</b>	<b>23,5 %</b>	23,2 %	22,7 %	18,3 %
Südost	<b>19,5 %</b>	19,7 %	18,9 %	18,2 %

Melderegister 01.01. jeden Jahres

\* Wohndauer von Erwachsenen unter 2 Jahren

◆ Beschäftigte am Wohnort	2022	2021	2020	2020
<b>Sozialvers.-pflichtig Beschäftigte</b>				
<b>Südfriedhof</b>	<b>8 904</b>	8 639	8 407	8 425
Südost	<b>8 904</b>	8 639	8 407	8 425

Bundesagentur für Arbeit 30.09. jeden Jahres

◆ Arbeitslosigkeit	2023	2022	2021	2020
<b>Arbeitslosenquote</b>				
<b>Südfriedhof</b>	<b>5,1 %</b>	5,3 %	4,9 %	5,4 %
Südost	<b>5,1 %</b>	5,3 %	4,9 %	5,4 %

Bundesagentur für Arbeit, September jeden Jahres, Schätzverfahren

◆ Wohnungen und Neubau	2023	2022	2021	2020
<b>Wohnungen</b>				
<b>Südfriedhof</b>	<b>364</b>	353	350	354
Südost	<b>11 750</b>	11 491	11 081	11 051
<b>Neubauquote*</b>				
<b>Südfriedhof</b>	<b>3,3 %</b>	1,1 %	0,6 %	0,3 %
Südost	<b>8,3 %</b>	7,3 %	4,3 %	5,4 %

Hessisches Statistisches Landesamt, 01.01. jeden Jahres

\* Anteil der in den letzten 5 Jahren fertiggestellten Wohnungen

◆ Betriebe	2024	2023	2022	2021
<b>Gewerbebetriebe</b>				
<b>Südfriedhof</b>	<b>57</b>	53	56	54
Südost	<b>2 541</b>	2 496	2 424	2 332
<b>je 1 000 Einwohner</b>	<b>63,0</b>	62,8	69,9	68,7

Gewerberegister 01.01. jeden Jahres

◆ Individualverkehr	2024	2023	2022	2021
<b>PKW</b>				
<b>Südfriedhof</b>	<b>426</b>	403	376	361
Südost	<b>14 470</b>	14 113	14 703	13 788
<b>Motorisierungsgrad*</b>				
<b>Südfriedhof</b>	<b>58,2</b>	59,6	58,0	56,5
Südost	<b>77,3</b>	76,6	81,8	77,8

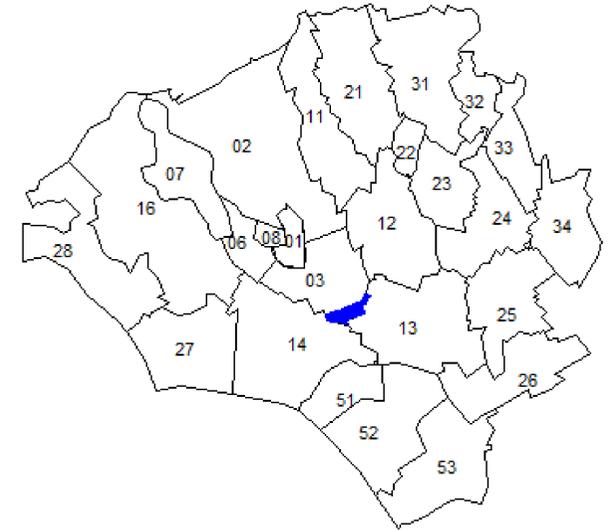
KFZ-Register 01.01. jeden Jahres

\* PKW je 100 volljährige Einwohner/-innen

◆ ÖPNV	2024	2023	2022	2021
<b>ÖPNV-Erreichbarkeit*</b>				
<b>Südfriedhof</b>	<b>65,4 %</b>	64,7 %	64,4 %	60,8 %
Südost	<b>93,6 %</b>	93,6 %	93,6 %	93,4 %

ESWE Verkehr 01.01 jeden Jahres, eigene Berechnungen

\* Anteil der Bevölkerung, der im Umkreis von 300m zu einer Bushaltestelle wohnt



01 Mitte	14 Biebrich	28 Frauenstein
02 Nordost	16 Dotzheim	31 Naurod
03 Südost	21 Rambach	32 Auringen
06 Rheingauviertel	22 Heßloch	33 Medenbach
07 Klarenthal	23 Kloppenheim	34 Breckenheim
08 Westend	24 Igstadt	51 Amöneburg
11 Sonnenberg	25 Nordenstadt	52 Kastel
12 Bierstadt	26 Delkenheim	53 Kostheim
13 Erbenheim	27 Schierstein	

Haben Sie weitere Fragen?

Das Stadtteilprofil bietet eine Auswahl an Informationen für die Wiesbadener Ortsbezirke und Planungsräume. Weitere Daten liegen im Amt für Statistik und Stadtforschung vor.

Die Mitarbeiterinnen und Mitarbeiter des Amtes helfen Ihnen bei statistischen Auskünften und Auswertungen gerne weiter.

Amt für Statistik und Stadtforschung

Wilhelmstraße 32

65183 Wiesbaden

Tel. 06 11/31-24 03

FAX 06 11/31-39 62

E-Mail [statistik@wiesbaden.de](mailto:statistik@wiesbaden.de)

Internet: [www.wiesbaden.de/statistik](http://www.wiesbaden.de/statistik)

**Stadtteilprofile 2024**  
**Planungsraum**  
**Dichterviertel**

◆ Bevölkerung	Dichter- viertel	Südost
<b>Einwohner/-innen</b>	5 371	22 410
Anteil an der Gesamtbevölkerung:		
<b>Personen mit Migrations- hintergrund*</b>	39,2 %	41,6 %
<b>Ausländer/-innen</b>	22,6 %	23,8 %
<b>Spätaussiedler*</b>	2,4 %	2,7 %

Melderegister 01.01.2024, \* Zuordnungsverfahren auf Basis des Melderegisters 01.01.2024

◆ Die häufigsten ausländischen Staatsangehörigkeiten	Dichter- viertel	Südost
<b>Ausländer/-innen</b>	1 215	5 330
darunter:		
<b>Türkei</b>	11,5 %	8,6 %
<b>Ukraine</b>	7,9 %	6,5 %
<b>Italien</b>	7,2 %	5,5 %
<b>Kroatien</b>	6,0 %	4,4 %
<b>Polen</b>	4,9 %	5,0 %

Melderegister 01.01.2024

◆ Altersgruppen	Dichter- viertel	Südost
<b>jünger als 6 Jahre</b>	5,0 %	5,7 %
<b>6 - 17 Jahre</b>	11,8 %	10,8 %
<b>18 - 49 Jahre</b>	44,4 %	43,6 %
<b>50 - 64 Jahre</b>	21,7 %	21,0 %
<b>65 - 74 Jahre</b>	9,4 %	9,2 %
<b>75 Jahre und älter</b>	7,7 %	9,8 %

Melderegister 01.01.2024

◆ Wohndauer	Dichter- viertel	Südost
<b>Neubürger/-innen</b> Wohndauer von Erwach- senen unter 2 Jahre	18,6 %	19,5 %
<b>Alteingesessene</b> Wohndauer von Erwach- senen über 20 Jahre	20,8 %	20,9 %

Melderegister 01.01.2024

◆ Haushalte	Dichter- viertel	Südost
<b>Haushalte</b>	2 846	11 389
<b>Haushalte mit Kindern</b>	19,8 %	19,9 %
<b>Alleinerziehende</b>	3,2 %	3,4 %
<b>Einpersonenhaushalte mit 75-Jährigen und Älteren</b>	7,2 %	8,0 %

Zuordnungsverfahren auf Basis des Melderegisters 01.01.2024

◆ Wohnungen und Neubau	Dichter- viertel	Südost
<b>Wohnungen</b>	2 690	11 750
<b>Neubauquote</b> Anteil der in den letzten 5 Jahren fertiggestellten Wohnungen	0,0 %	8,3 %
<b>Anteil der Ein- und Zweifamilienhäuser</b>	5,9 %	51,8 %
<b>Eigentümerquote*</b> selbst genutztes Wohneigentum je 100 Haushalte	13,7 %	23,6 %
<b>Geförderte Wohnungen**</b>	4,6 %	3,6 %

Wohnungen, Neubauquote und Eigenheimquote: HSL 01.01.2023

\* Schätzverfahren auf der Basis des Melderegisters 01.01.2024  
und Daten des Katasteramtes

\*\* Wohnungsamt 01.01.2024 Wohnungen mit Mietpreis- und  
Belegungsbindungen aus Bundes- und Landesprogrammen der  
Wohnraumförderung für Haushalte mit unteren und mittleren Einkommen

◆ Arbeitsmarkt	Dichter- viertel	Südost
<b>Sozialversicherungs- pflichtig Beschäftigte</b> ohne Selbständige und Beamte	2 279	8 904
<b>Beschäftigtenquote</b> Anteil an den 18- bis 64-Jährigen	64,6 %	62,6 %
<b>Arbeitslose</b>	131	605
<b>Anteil Arbeitslose u. 25 J.</b>	9,9 %	9,3 %
<b>Arbeitslosenquote</b>	4,4 %	5,1 %

Bundesagentur für Arbeit, eigene Berechnungen  
30.09.2022 (Beschäftigte), September 2023 (Arbeitslose)

◆ Kaufkraft je Einwohner und Jahr	Dichter- viertel	Südost
<b>in €</b>	.	32 543
<b>Wiesbaden=100</b>	.	116

IFH Unternehmensberatung, Stand: März 2023

◆ Individualverkehr	Dichter- viertel	Südost
<b>PKW</b>		
absolut	2 002	14 470
je Haushalt	0,7	1,3
<b>Motorisierungsgrad</b> PKW je 100 volljährige Einwohner/-innen	44,8	77,3

KFZ-Register 01.01.2024

◆ SGB II Leistungen	Dichter- viertel	Südost
<b>Haushalte mit Bezug von SGB II-Leistungen</b>		
absolut	172	701
je 100 Haushalte	6,0 %	6,2 %
<b>Personen mit Bezug von SGB II-Leistungen</b>		
absolut	360	1 386
je 100 unter 65-Jährige	8,1 %	7,6 %

Amt für Soziale Arbeit Dezember 2023

◆ Bevölkerung	2024	2023	2022	2021
<b>Bevölkerung</b>				
<b>Dichterviertel</b>	<b>5 371</b>	5 343	5 369	5 385
Südost	<b>22 410</b>	22 163	21 541	21 233
<b>unter 18-Jährige</b>				
<b>Dichterviertel</b>	<b>16,8 %</b>	17,3 %	17,8 %	18,0 %
Südost	<b>16,5 %</b>	16,8 %	16,5 %	16,5 %
<b>75 Jahre und älter</b>				
<b>Dichterviertel</b>	<b>7,7 %</b>	7,7 %	7,5 %	7,7 %
Südost	<b>9,8 %</b>	9,8 %	10,0 %	10,2 %
<b>Ausländer/-innen</b>				
<b>Dichterviertel</b>	<b>22,6 %</b>	21,2 %	20,5 %	19,1 %
Südost	<b>23,8 %</b>	23,0 %	21,2 %	20,1 %
<b>Neubürger/-innen*</b>				
<b>Dichterviertel</b>	<b>18,6 %</b>	18,8 %	18,9 %	17,9 %
Südost	<b>19,5 %</b>	19,7 %	18,9 %	18,2 %

Melderegister 01.01. jeden Jahres

\* Wohndauer von Erwachsenen unter 2 Jahren

◆ Beschäftigte am Wohnort	2022	2021	2020	2020
<b>Sozialvers.-pflichtig Beschäftigte</b>				
<b>Dichterviertel</b>	<b>2 279</b>	2 245	2 233	2 242
Südost	<b>8 904</b>	8 639	8 407	8 425

Bundesagentur für Arbeit 30.09. jeden Jahres

◆ Arbeitslosigkeit	2023	2022	2021	2020
<b>Arbeitslosenquote</b>				
<b>Dichterviertel</b>	<b>4,4 %</b>	5,1 %	5,3 %	5,0 %
Südost	<b>5,1 %</b>	5,3 %	4,9 %	5,4 %

Bundesagentur für Arbeit, September jeden Jahres, Schätzverfahren

◆ Wohnungen und Neubau	2023	2022	2021	2020
<b>Wohnungen</b>				
<b>Dichterviertel</b>	<b>2 690</b>	2 690	2 690	2 690
Südost	<b>11 750</b>	11 491	11 081	11 051
<b>Neubauquote*</b>				
<b>Dichterviertel</b>	<b>0,0 %</b>	0,0 %	0,0 %	0,0 %
Südost	<b>8,3 %</b>	7,3 %	4,3 %	5,4 %

Hessisches Statistisches Landesamt, 01.01. jeden Jahres

\* Anteil der in den letzten 5 Jahren fertiggestellten Wohnungen

◆ Betriebe	2024	2023	2022	2021
<b>Gewerbebetriebe</b>				
<b>Dichterviertel</b>	<b>337</b>	336	336	341
Südost	<b>2 541</b>	2 496	2 424	2 332
<b>je 1 000 Einwohner</b>	<b>62,7</b>	62,9	62,6	63,3

Gewerberegister 01.01. jeden Jahres

◆ Individualverkehr	2024	2023	2022	2021
<b>PKW</b>				
<b>Dichterviertel</b>	<b>2 002</b>	2 031	2 051	2 063
Südost	<b>14 470</b>	14 113	14 703	13 788
<b>Motorisierungsgrad*</b>				
<b>Dichterviertel</b>	<b>44,8</b>	46,0	46,5	46,7
Südost	<b>77,3</b>	76,6	81,8	77,8

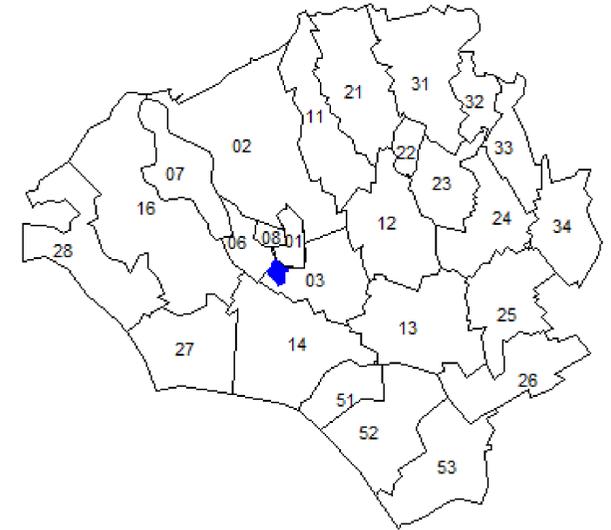
KFZ-Register 01.01. jeden Jahres

\* PKW je 100 volljährige Einwohner/-innen

◆ ÖPNV	2024	2023	2022	2021
<b>ÖPNV-Erreichbarkeit*</b>				
<b>Dichterviertel</b>	<b>100,0 %</b>	100,0 %	100,0 %	100,0 %
Südost	<b>93,6 %</b>	93,6 %	93,6 %	93,4 %

ESWE Verkehr 01.01 jeden Jahres, eigene Berechnungen

\* Anteil der Bevölkerung, der im Umkreis von 300m zu einer Bushaltestelle wohnt



01 Mitte	14 Biebrich	28 Frauenstein
02 Nordost	16 Dotzheim	31 Naurod
03 Südost	21 Rambach	32 Auringen
06 Rheingauviertel	22 Heßloch	33 Medenbach
07 Klarenthal	23 Kloppenheim	34 Breckenheim
08 Westend	24 Igstadt	51 Amöneburg
11 Sonnenberg	25 Nordenstadt	52 Kastel
12 Bierstadt	26 Delkenheim	53 Kostheim
13 Erbenheim	27 Schierstein	

Haben Sie weitere Fragen?

Das Stadtteilprofil bietet eine Auswahl an Informationen für die Wiesbadener Ortsbezirke und Planungsräume. Weitere Daten liegen im Amt für Statistik und Stadtforschung vor.

Die Mitarbeiterinnen und Mitarbeiter des Amtes helfen Ihnen bei statistischen Auskünften und Auswertungen gerne weiter.

Amt für Statistik und Stadtforschung

Wilhelmstraße 32

65183 Wiesbaden

Tel. 06 11/31-24 03

FAX 06 11/31-39 62

E-Mail [statistik@wiesbaden.de](mailto:statistik@wiesbaden.de)

Internet: [www.wiesbaden.de/statistik](http://www.wiesbaden.de/statistik)

**Stadtteilprofile 2024**  
**Planungsraum**  
**Biebricher Allee**

◆ Bevölkerung	Biebricher Allee	Südost
<b>Einwohner/-innen</b>	2 413	22 410
Anteil an der Gesamtbevölkerung:		
<b>Personen mit Migrationshintergrund*</b>	32,5 %	41,6 %
<b>Ausländer/-innen</b>	17,7 %	23,8 %
<b>Spätaussiedler*</b>	2,2 %	2,7 %

Melderegister 01.01.2024, \* Zuordnungsverfahren auf Basis des Melderegisters 01.01.2024

◆ Die häufigsten ausländischen Staatsangehörigkeiten	Biebricher Allee	Südost
<b>Ausländer/-innen</b>	427	5 330
darunter:		
<b>Ukraine</b>	8,4 %	6,5 %
<b>Italien</b>	6,6 %	5,5 %
<b>Bulgarien</b>	5,9 %	2,3 %
<b>Griechenland</b>	5,4 %	2,7 %
<b>Polen</b>	4,7 %	5,0 %

Melderegister 01.01.2024

◆ Altersgruppen	Biebricher Allee	Südost
<b>jünger als 6 Jahre</b>	4,2 %	5,7 %
<b>6 - 17 Jahre</b>	9,0 %	10,8 %
<b>18 - 49 Jahre</b>	41,3 %	43,6 %
<b>50 - 64 Jahre</b>	23,4 %	21,0 %
<b>65 - 74 Jahre</b>	9,7 %	9,2 %
<b>75 Jahre und älter</b>	12,5 %	9,8 %

Melderegister 01.01.2024

◆ Wohndauer	Biebricher Allee	Südost
<b>Neubürger/-innen</b> Wohndauer von Erwachsenen unter 2 Jahre	19,1 %	19,5 %
<b>Alteingesessene</b> Wohndauer von Erwachsenen über 20 Jahre	22,9 %	20,9 %

Melderegister 01.01.2024

◆ Haushalte	Biebricher Allee	Südost
<b>Haushalte</b>	1 281	11 389
<b>Haushalte mit Kindern</b>	16,5 %	19,9 %
<b>Alleinerziehende</b>	2,4 %	3,4 %
<b>Einpersonenhaushalte mit 75-Jährigen und Älteren</b>	7,6 %	8,0 %

Zuordnungsverfahren auf Basis des Melderegisters 01.01.2024

◆ Wohnungen und Neubau	Biebricher Allee	Südost
<b>Wohnungen</b>	1 451	11 750
<b>Neubauquote</b> Anteil der in den letzten 5 Jahren fertiggestellten Wohnungen	4,6 %	8,3 %
<b>Anteil der Ein- und Zweifamilienhäuser</b>	49,4 %	51,8 %
<b>Eigentümerquote*</b> selbst genutztes Wohneigentum je 100 Haushalte	25,2 %	23,6 %
<b>Geförderte Wohnungen**</b>	0,6 %	3,6 %

Wohnungen, Neubauquote und Eigenheimquote: HSL 01.01.2023

\* Schätzverfahren auf der Basis des Melderegisters 01.01.2024 und Daten des Katasteramtes

\*\* Wohnungsamt 01.01.2024 Wohnungen mit Mietpreis- und Belegungsbindungen aus Bundes- und Landesprogrammen der Wohnraumförderung für Haushalte mit unteren und mittleren Einkommen

◆ Arbeitsmarkt	Biebricher Allee	Südost
<b>Sozialversicherungspflichtig Beschäftigte</b> ohne Selbständige und Beamte	942	8 904
<b>Beschäftigtenquote</b> Anteil an den 18- bis 64-Jährigen	60,5 %	62,6 %
<b>Arbeitslose</b>	42	605
<b>Anteil Arbeitslose u. 25 J.</b>	.	9,3 %
<b>Arbeitslosenquote</b>	3,4 %	5,1 %

Bundesagentur für Arbeit, eigene Berechnungen  
30.09.2022 (Beschäftigte), September 2023 (Arbeitslose)

◆ Kaufkraft je Einwohner und Jahr	Biebricher Allee	Südost
<b>in €</b>	.	32 543
<b>Wiesbaden=100</b>	.	116

IFH Unternehmensberatung, Stand: März 2023

◆ Individualverkehr	Biebricher Allee	Südost
<b>PKW</b>		
absolut	1 439	14 470
je Haushalt	1,1	1,3
<b>Motorisierungsgrad</b> PKW je 100 volljährige Einwohner/-innen	68,7	77,3

KFZ-Register 01.01.2024

◆ SGB II Leistungen	Biebricher Allee	Südost
<b>Haushalte mit Bezug von SGB II-Leistungen</b>		
absolut	42	701
je 100 Haushalte	3,3 %	6,2 %
<b>Personen mit Bezug von SGB II-Leistungen</b>		
absolut	77	1 386
je 100 unter 65-Jährige	4,1 %	7,6 %

Amt für Soziale Arbeit Dezember 2023

◆ Bevölkerung	2024	2023	2022	2021
<b>Bevölkerung</b>				
<b>Biebricher Allee</b>	<b>2 413</b>	2 429	2 385	2 362
Südost	<b>22 410</b>	22 163	21 541	21 233
<b>unter 18-Jährige</b>				
<b>Biebricher Allee</b>	<b>13,2 %</b>	14,0 %	14,1 %	14,0 %
Südost	<b>16,5 %</b>	16,8 %	16,5 %	16,5 %
<b>75 Jahre und älter</b>				
<b>Biebricher Allee</b>	<b>12,5 %</b>	11,9 %	11,9 %	12,6 %
Südost	<b>9,8 %</b>	9,8 %	10,0 %	10,2 %
<b>Ausländer/-innen</b>				
<b>Biebricher Allee</b>	<b>17,7 %</b>	18,0 %	16,1 %	14,8 %
Südost	<b>23,8 %</b>	23,0 %	21,2 %	20,1 %
<b>Neubürger/-innen*</b>				
<b>Biebricher Allee</b>	<b>19,1 %</b>	21,0 %	22,4 %	22,7 %
Südost	<b>19,5 %</b>	19,7 %	18,9 %	18,2 %

Melderegister 01.01. jeden Jahres

\* Wohndauer von Erwachsenen unter 2 Jahren

◆ Beschäftigte am Wohnort	2022	2021	2020	2020
<b>Sozialvers.-pflichtig Beschäftigte</b>				
<b>Biebricher Allee</b>	<b>942</b>	938	900	894
Südost	<b>8 904</b>	8 639	8 407	8 425

Bundesagentur für Arbeit 30.09. jeden Jahres

◆ Arbeitslosigkeit	2023	2022	2021	2020
<b>Arbeitslosenquote</b>				
<b>Biebricher Allee</b>	<b>3,4 %</b>	3,7 %	3,0 %	3,8 %
Südost	<b>5,1 %</b>	5,3 %	4,9 %	5,4 %

Bundesagentur für Arbeit, September jeden Jahres, Schätzverfahren

◆ Wohnungen und Neubau	2023	2022	2021	2020
<b>Wohnungen</b>				
<b>Biebricher Allee</b>	<b>1 451</b>	1 425	1 424	1 380
Südost	<b>11 750</b>	11 491	11 081	11 051
<b>Neubauquote*</b>				
<b>Biebricher Allee</b>	<b>4,6 %</b>	3,2 %	3,1 %	0,1 %
Südost	<b>8,3 %</b>	7,3 %	4,3 %	5,4 %

Hessisches Statistisches Landesamt, 01.01. jeden Jahres

\* Anteil der in den letzten 5 Jahren fertiggestellten Wohnungen

◆ Betriebe	2024	2023	2022	2021
<b>Gewerbebetriebe</b>				
<b>Biebricher Allee</b>	<b>380</b>	376	344	312
Südost	<b>2 541</b>	2 496	2 424	2 332
<b>je 1 000 Einwohner</b>	<b>157,5</b>	154,8	144,2	132,1

Gewerberegister 01.01. jeden Jahres

◆ Individualverkehr	2024	2023	2022	2021
<b>PKW</b>				
<b>Biebricher Allee</b>	<b>1 439</b>	1 404	1 384	1 367
Südost	<b>14 470</b>	14 113	14 703	13 788
<b>Motorisierungsgrad*</b>				
<b>Biebricher Allee</b>	<b>68,7</b>	67,2	67,5	67,3
Südost	<b>77,3</b>	76,6	81,8	77,8

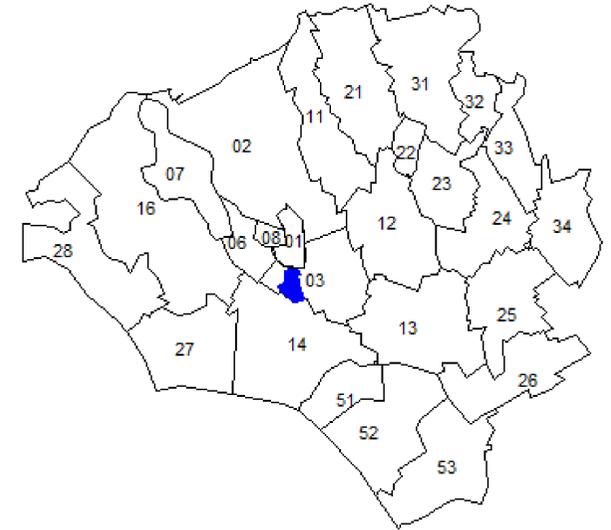
KFZ-Register 01.01. jeden Jahres

\* PKW je 100 volljährige Einwohner/-innen

◆ ÖPNV	2024	2023	2022	2021
<b>ÖPNV-Erreichbarkeit*</b>				
<b>Biebricher Allee</b>	<b>100,0 %</b>	100,0 %	100,0 %	100,0 %
Südost	<b>93,6 %</b>	93,6 %	93,6 %	93,4 %

ESWE Verkehr 01.01 jeden Jahres, eigene Berechnungen

\* Anteil der Bevölkerung, der im Umkreis von 300m zu einer Bushaltestelle wohnt



01 Mitte	14 Biebrich	28 Frauenstein
02 Nordost	16 Dotzheim	31 Naurod
03 Südost	21 Rambach	32 Auringen
06 Rheingauviertel	22 Heßloch	33 Medenbach
07 Klarenthal	23 Kloppenheim	34 Breckenheim
08 Westend	24 Igstadt	51 Amöneburg
11 Sonnenberg	25 Nordenstadt	52 Kastel
12 Bierstadt	26 Delkenheim	53 Kostheim
13 Erbenheim	27 Schierstein	

Haben Sie weitere Fragen?

Das Stadtteilprofil bietet eine Auswahl an Informationen für die Wiesbadener Ortsbezirke und Planungsräume. Weitere Daten liegen im Amt für Statistik und Stadtforschung vor.

Die Mitarbeiterinnen und Mitarbeiter des Amtes helfen Ihnen bei statistischen Auskünften und Auswertungen gerne weiter.

Amt für Statistik und Stadtforschung

Wilhelmstraße 32

65183 Wiesbaden

Tel. 06 11/31-24 03

FAX 06 11/31-39 62

E-Mail [statistik@wiesbaden.de](mailto:statistik@wiesbaden.de)

Internet: [www.wiesbaden.de/statistik](http://www.wiesbaden.de/statistik)

Amt für Statistik und  
Stadtforschung

**Stadtteilprofile 2024**

**Planungsraum**

**Schiersteiner Berg**

Gebiete mit weniger als 500 Einwohnern werden aus Datenschutzgründen nicht ausgewiesen