Amt für Statistik
und Stadtforschung

Stadtteilprofile 2025

Planungsraum Dotzheim-Mitte

♦ Bevölkerung	Dotzheim-Mitte	Dotzheim
Einwohner/-innen	4 881	28 648
Anteil an der Gesamtbevölkerung:		
Personen mit Migrationshintergrund*	38,6 %	49,6 %
Ausländer/-innen	22,6 %	24,1 %
Spätaussiedler*	2,8 %	6,9 %

Melderegister 01.01.2025, * Zuordnungsverfahren auf Basis des Melderegisters 01.01.2025

♦ Die häufigsten ausländischen Staatsangehörigkeiten	Dotzheim-Mitte	Dotzheim
Ausländer/-innen	1 101	6 912
darunter:		
Türkei	11,9 %	12,4 %
Ukraine	8,1 %	7,8 %
Syrien	7,6 %	4,2 %
Bulgarien	7,1 %	3,3 %
Polen	6,8 %	5,8 %

Melderegister 01.01.2025

♦ Altersgruppen	Dotzheim-Mitte	Dotzheim
jünger als 6 Jahre	5,1 %	5,9 %
6 - 17 Jahre	11,7 %	13,4 %
18 - 49 Jahre	40,4 %	39,8 %
50 - 64 Jahre	22,0 %	20,8 %
65 - 74 Jahre	10,2 %	10,0 %
75 Jahre und älter	10,6 %	10,1 %

Melderegister 01.01.2025

♦ Wohndauer	Dotzheim-Mitte	Dotzheim
Neubürger/-innen Wohndauer von Erwachsenen unter 2 Jahre	15,0 %	13,4 %
Alteingesessene Wohndauer von Erwachsenen über 20 Jahre	32,5 %	31,8 %

Melderegister 01.01.2025

♦ Haushalte	Dotzheim-Mitte	Dotzheim
Haushalte	2 420	13 315
Haushalte mit Kindern	20,7 %	23,8 %
Alleinerziehende	3,7 %	4,4 %
Einpersonenhaushalte mit 75-Jährigen und Älteren	7,3 %	8,1 %

Zuordnungsverfahren auf Basis des Melderegisters 01.01.2025

♦ Wohnungen und Neubau	Dotzheim-Mitte	Dotzheim
Wohnungen	2 469	12 924
Neubauquote Anteil der in den letzten 5 Jahren fertiggestellten Wohnungen	1,3 %	4,4 %
Anteil der Ein- und Zweifamilienhäuser	66,4 %	68,6 %
Eigentümerquote* selbst genutztes Wohneigentum je 100 Haushalte	30,0 %	26,4 %
Geförderte Wohnungen**	2,8 %	7,6 %

Wohnungen, Neubauquote und Eigenheimquote: HSL 01.01.2024
* Schätzverfahren auf der Basis des Melderegisters 01.01.2025 und Daten des Katasteramtes
** Wohnungsamt 01.01.2025 Wohnungen mit Mietpreis- und Belegungsbindungen aus Bundes- und Landesprogrammen der Wohnraumförderung für Haushalte mit unteren und mittleren Einkommen

♦ Arbeitsmarkt	Dotzheim-Mitte	Dotzheim
Sozialversicherungspflichtig Beschäftigte ohne Selbständige und Beamte	1 924	10 679
Beschäftigtenquote Anteil an den 18- bis 64-Jährigen	63,2 %	61,5 %
Arbeitslose	230	1 335
Anteil Arbeitslose u. 25 J.	13,0 %	12,3 %
Arbeitslosenquote	8,6 %	9,1 %

Bundesagentur für Arbeit, eigene Berechnungen
30.09.2024 (Beschäftigte), September 2024 (Arbeitslose)

♦ Kaufkraft je Einwohner und Jahr	Dotzheim-Mitte	Dotzheim
in ¤	-	28 017
Wiesbaden=100	-	93

IFH Unternehmensberatung, Stand: März 2024

♦ Individualverkehr	Dotzheim-Mitte	Dotzheim
PKW		
absolut	2 321	12 486
je Haushalt	1,0	0,9
Motorisierungsgrad PKW je 100 volljährige Einwohner/-innen	57,2	54,0

KFZ-Register 01.01.2025

♦ SGB II Leistungen	Dotzheim-Mitte	Dotzheim
Haushalte mit Bezug von SGB II-Leistungen		
absolut	238	1 403
je 100 Haushalte	9,8 %	10,5 %
Personen mit Bezug von SGB II-Leistungen		
absolut	484	3 105
je 100 unter 65-Jährige	12,5 %	13,6 %

Amt für Soziale Arbeit Dezember 2024

♦ Bevölkerung	2025	2024	2023	2022
Bevölkerung				
Dotzheim-Mitte	**4 881**	4 923	4 970	4 877
Dotzheim	**28 648**	28 476	28 275	27 618
unter 18-Jährige				
Dotzheim-Mitte	**16,8 %**	17,0 %	17,4 %	17,3 %
Dotzheim	**19,3 %**	19,4 %	19,4 %	19,3 %
75 Jahre und älter				
Dotzheim-Mitte	**10,6 %**	10,6 %	10,1 %	10,3 %
Dotzheim	**10,1 %**	10,0 %	10,0 %	10,2 %
Ausländer/-innen				
Dotzheim-Mitte	**22,6 %**	22,9 %	22,1 %	20,3 %
Dotzheim	**24,1 %**	23,6 %	22,9 %	21,6 %
Neubürger/-innen*				
Dotzheim-Mitte	**15,0 %**	15,9 %	16,0 %	15,1 %
Dotzheim	**13,4 %**	14,3 %	14,3 %	13,4 %

Melderegister 01.01. jeden Jahres
* Wohndauer von Erwachsenen unter 2 Jahren

♦ Beschäftigte am Wohnort	2024	2023	2022	2021
Sozialvers.-pflichtig Beschäftigte				
Dotzheim-Mitte	**1 924**	1 932	1 949	1 908
Dotzheim	**10 679**	10 523	10 378	9 971

Bundesagentur für Arbeit 30.09. jeden Jahres

♦ Arbeitslosigkeit	2024	2023	2022	2021
Arbeitslosenquote				
Dotzheim-Mitte	**8,6 %**	8,4 %	8,3 %	7,9 %
Dotzheim	**9,1 %**	9,3 %	9,4 %	9,0 %

Bundesagentur für Arbeit, September jeden Jahres, Schätzverfahren

♦ Wohnungen und Neubau	2024	2023	2022	2021
Wohnungen				
Dotzheim-Mitte	**2 469**	2 467	2 458	2 455
Dotzheim	**12 924**	12 803	12 758	12 494
Neubauquote*				
Dotzheim-Mitte	**1,3 %**	1,2 %	1,0 %	2,9 %
Dotzheim	**4,4 %**	3,6 %	3,2 %	1,7 %

Hessisches Statistisches Landesamt, 01.01. jeden Jahres
* Anteil der in den letzten 5 Jahren fertiggestellten Wohnungen

♦ Betriebe	2025	2024	2023	2022
Gewerbebetriebe				
Dotzheim-Mitte	**390**	384	381	383
Dotzheim	**1 500**	1 477	1 461	1 422
je 1 000 Einwohner	**79,9**	78,0	76,7	78,5

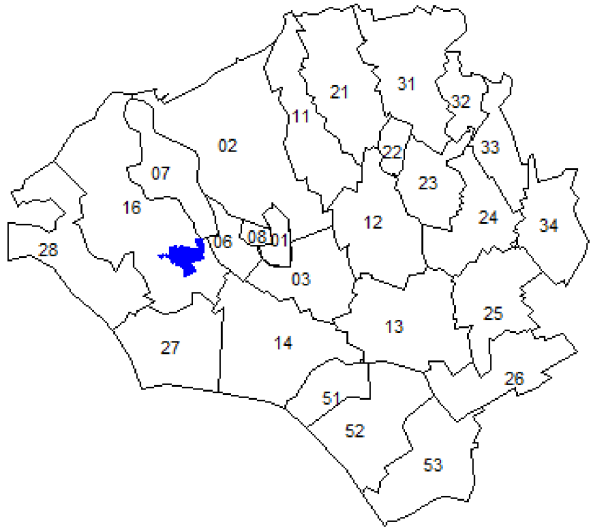
Gewerberegister 01.01. jeden Jahres

♦ Individualverkehr	2025	2024	2023	2022
PKW				
Dotzheim-Mitte	**2 321**	2 348	2 343	2 291
Dotzheim	**12 486**	12 365	12 199	12 080
Motorisierungsgrad*				
Dotzheim-Mitte	**57,2**	57,4	57,1	56,8
Dotzheim	**54,0**	53,9	53,5	54,2

KFZ-Register 01.01. jeden Jahres
* PKW je 100 volljährige Einwohner/-innen

♦ ÖPNV	2025	2024	2023	2022
ÖPNV-Erreichbarkeit*				
Dotzheim-Mitte	**98,8 %**	98,7 %	98,7 %	98,4 %
Dotzheim	**97,4 %**	97,4 %	97,3 %	97,1 %

ESWE Verkehr 01.01 jeden Jahres, eigene Berechnungen
* Anteil der Bevölkerung, der im Umkreis von 300m zu einer Bushaltestelle wohnt



01 Mitte	14 Biebrich	28 Frauenstein
02 Nordost	16 Dotzheim	31 Naurod
03 Südost	21 Rambach	32 Auringen
06 Rheingauviertel	22 Heßloch	33 Medenbach
07 Klarenthal	23 Kloppenheim	34 Breckenheim
08 Westend	24 Igstadt	51 Amöneburg
11 Sonnenberg	25 Nordenstadt	52 Kastel
12 Bierstadt	26 Delkenheim	53 Kostheim
13 Erbenheim	27 Schierstein	

Haben Sie weitere Fragen?

Das Stadtteilprofil bietet eine Auswahl an Informationen für die Wiesbadener Ortsbezirke und Planungsräume. Weitere Daten liegen im Amt für Statistik und Stadtforschung vor.

Die Mitarbeiterinnen und Mitarbeiter des Amtes helfen Ihnen bei statistischen Auskünften und Auswertungen gerne weiter.

Amt für Statistik und Stadtforschung
Wilhelmstraße 32
65183 Wiesbaden
Tel. 06 11/31-24 03
FAX 06 11/31-39 62
E-Mail statistik@wiesbaden.de
Internet: www.wiesbaden.de/statistik

Amt für Statistik
und Stadtforschung

Stadtteilprofile 2025

Planungsraum Kohlheck

♦ Bevölkerung	Kohlheck	Dotzheim
Einwohner/-innen	7 058	28 648
Anteil an der Gesamtbevölkerung:		
Personen mit Migrationshintergrund*	35,8 %	49,6 %
Ausländer/-innen	15,6 %	24,1 %
Spätaussiedler*	3,7 %	6,9 %

Melderegister 01.01.2025, * Zuordnungsverfahren auf Basis des Melderegisters 01.01.2025

♦ Die häufigsten ausländischen Staatsangehörigkeiten	Kohlheck	Dotzheim
Ausländer/-innen	1 100	6 912
darunter:		
Türkei	13,9 %	12,4 %
Polen	7,8 %	5,8 %
Ukraine	6,8 %	7,8 %
Italien	6,0 %	4,4 %
Bosnien u. Herzegowina	4,6 %	2,0 %

Melderegister 01.01.2025

♦ Altersgruppen	Kohlheck	Dotzheim
jünger als 6 Jahre	6,3 %	5,9 %
6 - 17 Jahre	12,3 %	13,4 %
18 - 49 Jahre	37,5 %	39,8 %
50 - 64 Jahre	21,3 %	20,8 %
65 - 74 Jahre	10,2 %	10,0 %
75 Jahre und älter	12,3 %	10,1 %

Melderegister 01.01.2025

♦ Wohndauer	Kohlheck	Dotzheim
Neubürger/-innen Wohndauer von Erwachsenen unter 2 Jahre	14,2 %	13,4 %
Alteingesessene Wohndauer von Erwachsenen über 20 Jahre	26,3 %	31,8 %

Melderegister 01.01.2025

♦ Haushalte	Kohlheck	Dotzheim
Haushalte	3 416	13 315
Haushalte mit Kindern	22,9 %	23,8 %
Alleinerziehende	3,3 %	4,4 %
Einpersonenhaushalte mit 75-Jährigen und Älteren	9,7 %	8,1 %

Zuordnungsverfahren auf Basis des Melderegisters 01.01.2025

♦ Wohnungen und Neubau	Kohlheck	Dotzheim
Wohnungen	3 320	12 924
Neubauquote Anteil der in den letzten 5 Jahren fertiggestellten Wohnungen	8,2 %	4,4 %
Anteil der Ein- und Zweifamilienhäuser	70,2 %	68,6 %
Eigentümerquote* selbst genutztes Wohneigentum je 100 Haushalte	29,7 %	26,4 %
Geförderte Wohnungen**	5,8 %	7,6 %

Wohnungen, Neubauquote und Eigenheimquote: HSL 01.01.2024
* Schätzverfahren auf der Basis des Melderegisters 01.01.2025 und Daten des Katasteramtes
** Wohnungsamt 01.01.2025 Wohnungen mit Mietpreis- und Belegungsbindungen aus Bundes- und Landesprogrammen der Wohnraumförderung für Haushalte mit unteren und mittleren Einkommen

♦ Arbeitsmarkt	Kohlheck	Dotzheim
Sozialversicherungspflichtig Beschäftigte ohne Selbständige und Beamte	2 620	10 679
Beschäftigtenquote Anteil an den 18- bis 64-Jährigen	63,2 %	61,5 %
Arbeitslose	210	1 335
Anteil Arbeitslose u. 25 J.	11,4 %	12,3 %
Arbeitslosenquote	6,1 %	9,1 %

Bundesagentur für Arbeit, eigene Berechnungen
30.09.2024 (Beschäftigte), September 2024 (Arbeitslose)

♦ Kaufkraft je Einwohner und Jahr	Kohlheck	Dotzheim
in ¤	-	28 017
Wiesbaden=100	-	93

IFH Unternehmensberatung, Stand: März 2024

♦ Individualverkehr	Kohlheck	Dotzheim
PKW		
absolut	3 364	12 486
je Haushalt	1,0	0,9
Motorisierungsgrad PKW je 100 volljährige Einwohner/-innen	58,6	54,0

KFZ-Register 01.01.2025

♦ SGB II Leistungen	Kohlheck	Dotzheim
Haushalte mit Bezug von SGB II-Leistungen		
absolut	200	1 403
je 100 Haushalte	5,9 %	10,5 %
Personen mit Bezug von SGB II-Leistungen		
absolut	417	3 105
je 100 unter 65-Jährige	7,6 %	13,6 %

Amt für Soziale Arbeit Dezember 2024

♦ Bevölkerung	2025	2024	2023	2022
Bevölkerung				
Kohlheck	**7 058**	7 037	6 832	6 648
Dotzheim	**28 648**	28 476	28 275	27 618
unter 18-Jährige				
Kohlheck	**18,6 %**	18,6 %	18,5 %	17,9 %
Dotzheim	**19,3 %**	19,4 %	19,4 %	19,3 %
75 Jahre und älter				
Kohlheck	**12,3 %**	12,4 %	12,9 %	13,3 %
Dotzheim	**10,1 %**	10,0 %	10,0 %	10,2 %
Ausländer/-innen				
Kohlheck	**15,6 %**	15,6 %	15,3 %	14,3 %
Dotzheim	**24,1 %**	23,6 %	22,9 %	21,6 %
Neubürger/-innen*				
Kohlheck	**14,2 %**	15,0 %	14,5 %	15,7 %
Dotzheim	**13,4 %**	14,3 %	14,3 %	13,4 %

Melderegister 01.01. jeden Jahres
* Wohndauer von Erwachsenen unter 2 Jahren

♦ Beschäftigte am Wohnort	2024	2023	2022	2021
Sozialvers.-pflichtig Beschäftigte				
Kohlheck	**2 620**	2 548	2 422	2 292
Dotzheim	**10 679**	10 523	10 378	9 971

Bundesagentur für Arbeit 30.09. jeden Jahres

♦ Arbeitslosigkeit	2024	2023	2022	2021
Arbeitslosenquote				
Kohlheck	**6,1 %**	6,7 %	6,5 %	5,9 %
Dotzheim	**9,1 %**	9,3 %	9,4 %	9,0 %

Bundesagentur für Arbeit, September jeden Jahres, Schätzverfahren

♦ Wohnungen und Neubau	2024	2023	2022	2021
Wohnungen				
Kohlheck	**3 320**	3 219	3 220	3 124
Dotzheim	**12 924**	12 803	12 758	12 494
Neubauquote*				
Kohlheck	**8,2 %**	5,3 %	5,4 %	3,0 %
Dotzheim	**4,4 %**	3,6 %	3,2 %	1,7 %

Hessisches Statistisches Landesamt, 01.01. jeden Jahres
* Anteil der in den letzten 5 Jahren fertiggestellten Wohnungen

♦ Betriebe	2025	2024	2023	2022
Gewerbebetriebe				
Kohlheck	**305**	315	302	285
Dotzheim	**1 500**	1 477	1 461	1 422
je 1 000 Einwohner	**43,2**	44,8	44,2	42,9

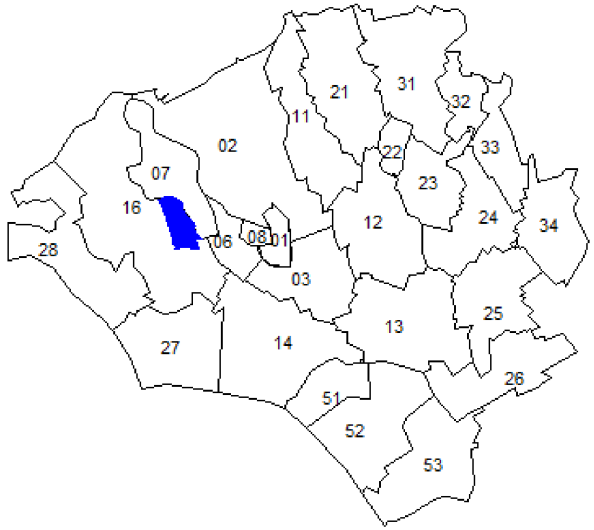
Gewerberegister 01.01. jeden Jahres

♦ Individualverkehr	2025	2024	2023	2022
PKW				
Kohlheck	**3 364**	3 384	3 275	3 242
Dotzheim	**12 486**	12 365	12 199	12 080
Motorisierungsgrad*				
Kohlheck	**58,6**	59,0	58,8	59,4
Dotzheim	**54,0**	53,9	53,5	54,2

KFZ-Register 01.01. jeden Jahres
* PKW je 100 volljährige Einwohner/-innen

♦ ÖPNV	2025	2024	2023	2022
ÖPNV-Erreichbarkeit*				
Kohlheck	**97,4 %**	97,2 %	97,1 %	96,8 %
Dotzheim	**97,4 %**	97,4 %	97,3 %	97,1 %

ESWE Verkehr 01.01 jeden Jahres, eigene Berechnungen
* Anteil der Bevölkerung, der im Umkreis von 300m zu einer Bushaltestelle wohnt



01 Mitte	14 Biebrich	28 Frauenstein
02 Nordost	16 Dotzheim	31 Naurod
03 Südost	21 Rambach	32 Auringen
06 Rheingauviertel	22 Heßloch	33 Medenbach
07 Klarenthal	23 Kloppenheim	34 Breckenheim
08 Westend	24 Igstadt	51 Amöneburg
11 Sonnenberg	25 Nordenstadt	52 Kastel
12 Bierstadt	26 Delkenheim	53 Kostheim
13 Erbenheim	27 Schierstein	

Haben Sie weitere Fragen?

Das Stadtteilprofil bietet eine Auswahl an Informationen für die Wiesbadener Ortsbezirke und Planungsräume. Weitere Daten liegen im Amt für Statistik und Stadtforschung vor.

Die Mitarbeiterinnen und Mitarbeiter des Amtes helfen Ihnen bei statistischen Auskünften und Auswertungen gerne weiter.

Amt für Statistik und Stadtforschung
Wilhelmstraße 32
65183 Wiesbaden
Tel. 06 11/31-24 03
FAX 06 11/31-39 62
E-Mail statistik@wiesbaden.de
Internet: www.wiesbaden.de/statistik

Amt für Statistik und
Stadtforschung

Stadtteilprofile 2025

Planungsraum Belzbachtal I

Gebiete mit weniger als 500 Einwohnern werden aus Datenschutzgründen nicht ausgewiesen

Amt für Statistik
und Stadtforschung

Stadtteilprofile 2025

Planungsraum Sauerland I

♦ Bevölkerung	Sauerland I	Dotzheim
Einwohner/-innen	4 868	28 648
Anteil an der Gesamtbevölkerung:		
Personen mit Migrationshintergrund*	66,4 %	49,6 %
Ausländer/-innen	27,9 %	24,1 %
Spätaussiedler*	14,8 %	6,9 %

Melderegister 01.01.2025, * Zuordnungsverfahren auf Basis des Melderegisters 01.01.2025

♦ Die häufigsten ausländischen Staatsangehörigkeiten	Sauerland I	Dotzheim
Ausländer/-innen	1 358	6 912
darunter:		
Türkei	16,3 %	12,4 %
Polen	6,0 %	5,8 %
Afghanistan	5,2 %	4,8 %
Italien	4,8 %	4,4 %
Syrien	4,6 %	4,2 %

Melderegister 01.01.2025

♦ Altersgruppen	Sauerland I	Dotzheim
jünger als 6 Jahre	6,3 %	5,9 %
6 - 17 Jahre	15,8 %	13,4 %
18 - 49 Jahre	42,5 %	39,8 %
50 - 64 Jahre	20,9 %	20,8 %
65 - 74 Jahre	8,9 %	10,0 %
75 Jahre und älter	5,8 %	10,1 %

Melderegister 01.01.2025

♦ Wohndauer	Sauerland I	Dotzheim
Neubürger/-innen Wohndauer von Erwachsenen unter 2 Jahre	11,4 %	13,4 %
Alteingesessene Wohndauer von Erwachsenen über 20 Jahre	33,5 %	31,8 %

Melderegister 01.01.2025

♦ Haushalte	Sauerland I	Dotzheim
Haushalte	2 074	13 315
Haushalte mit Kindern	29,2 %	23,8 %
Alleinerziehende	7,1 %	4,4 %
Einpersonenhaushalte mit 75-Jährigen und Älteren	5,4 %	8,1 %

Zuordnungsverfahren auf Basis des Melderegisters 01.01.2025

♦ Wohnungen und Neubau	Sauerland I	Dotzheim
Wohnungen	1 873	12 924
Neubauquote Anteil der in den letzten 5 Jahren fertiggestellten Wohnungen	0,9 %	4,4 %
Anteil der Ein- und Zweifamilienhäuser	58,9 %	68,6 %
Eigentümerquote* selbst genutztes Wohneigentum je 100 Haushalte	24,0 %	26,4 %
Geförderte Wohnungen**	28,1 %	7,6 %

Wohnungen, Neubauquote und Eigenheimquote: HSL 01.01.2024
* Schätzverfahren auf der Basis des Melderegisters 01.01.2025 und Daten des Katasteramtes
** Wohnungsamt 01.01.2025 Wohnungen mit Mietpreis- und Belegungsbindungen aus Bundes- und Landesprogrammen der Wohnraumförderung für Haushalte mit unteren und mittleren Einkommen

♦ Arbeitsmarkt	Sauerland I	Dotzheim
Sozialversicherungspflichtig Beschäftigte ohne Selbständige und Beamte	1 894	10 679
Beschäftigtenquote Anteil an den 18- bis 64-Jährigen	59,4 %	61,5 %
Arbeitslose	313	1 335
Anteil Arbeitslose u. 25 J.	16,3 %	12,3 %
Arbeitslosenquote	11,4 %	9,1 %

Bundesagentur für Arbeit, eigene Berechnungen
30.09.2024 (Beschäftigte), September 2024 (Arbeitslose)

♦ Kaufkraft je Einwohner und Jahr	Sauerland I	Dotzheim
in ¤	-	28 017
Wiesbaden=100	-	93

IFH Unternehmensberatung, Stand: März 2024

♦ Individualverkehr	Sauerland I	Dotzheim
PKW		
absolut	1 820	12 486
je Haushalt	0,9	0,9
Motorisierungsgrad PKW je 100 volljährige Einwohner/-innen	47,9	54,0

KFZ-Register 01.01.2025

♦ SGB II Leistungen	Sauerland I	Dotzheim
Haushalte mit Bezug von SGB II-Leistungen		
absolut	341	1 403
je 100 Haushalte	16,4 %	10,5 %
Personen mit Bezug von SGB II-Leistungen		
absolut	772	3 105
je 100 unter 65-Jährige	18,6 %	13,6 %

Amt für Soziale Arbeit Dezember 2024

♦ Bevölkerung	2025	2024	2023	2022
Bevölkerung				
Sauerland I	**4 868**	4 870	4 901	4 860
Dotzheim	**28 648**	28 476	28 275	27 618
unter 18-Jährige				
Sauerland I	**22,0 %**	22,3 %	22,7 %	22,7 %
Dotzheim	**19,3 %**	19,4 %	19,4 %	19,3 %
75 Jahre und älter				
Sauerland I	**5,8 %**	5,3 %	5,1 %	5,0 %
Dotzheim	**10,1 %**	10,0 %	10,0 %	10,2 %
Ausländer/-innen				
Sauerland I	**27,9 %**	26,9 %	26,9 %	25,6 %
Dotzheim	**24,1 %**	23,6 %	22,9 %	21,6 %
Neubürger/-innen*				
Sauerland I	**11,4 %**	11,8 %	12,4 %	10,4 %
Dotzheim	**13,4 %**	14,3 %	14,3 %	13,4 %

Melderegister 01.01. jeden Jahres
* Wohndauer von Erwachsenen unter 2 Jahren

♦ Beschäftigte am Wohnort	2024	2023	2022	2021
Sozialvers.-pflichtig Beschäftigte				
Sauerland I	**1 894**	1 911	1 912	1 919
Dotzheim	**10 679**	10 523	10 378	9 971

Bundesagentur für Arbeit 30.09. jeden Jahres

♦ Arbeitslosigkeit	2024	2023	2022	2021
Arbeitslosenquote				
Sauerland I	**11,4 %**	11,9 %	11,4 %	11,4 %
Dotzheim	**9,1 %**	9,3 %	9,4 %	9,0 %

Bundesagentur für Arbeit, September jeden Jahres, Schätzverfahren

♦ Wohnungen und Neubau	2024	2023	2022	2021
Wohnungen				
Sauerland I	**1 873**	1 873	1 872	1 874
Dotzheim	**12 924**	12 803	12 758	12 494
Neubauquote*				
Sauerland I	**0,9 %**	0,9 %	0,7 %	0,9 %
Dotzheim	**4,4 %**	3,6 %	3,2 %	1,7 %

Hessisches Statistisches Landesamt, 01.01. jeden Jahres
* Anteil der in den letzten 5 Jahren fertiggestellten Wohnungen

♦ Betriebe	2025	2024	2023	2022
Gewerbebetriebe				
Sauerland I	**190**	184	177	175
Dotzheim	**1 500**	1 477	1 461	1 422
je 1 000 Einwohner	**39,0**	37,8	36,1	36,0

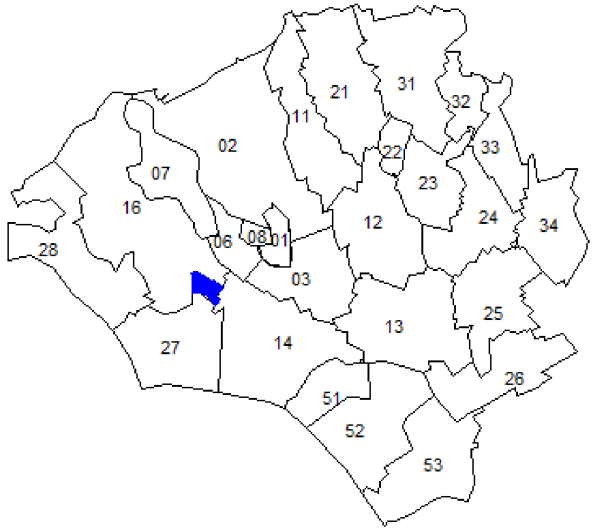
Gewerberegister 01.01. jeden Jahres

♦ Individualverkehr	2025	2024	2023	2022
PKW				
Sauerland I	**1 820**	1 757	1 752	1 786
Dotzheim	**12 486**	12 365	12 199	12 080
Motorisierungsgrad*				
Sauerland I	**47,9**	46,4	46,3	47,5
Dotzheim	**54,0**	53,9	53,5	54,2

KFZ-Register 01.01. jeden Jahres
* PKW je 100 volljährige Einwohner/-innen

♦ ÖPNV	2025	2024	2023	2022
ÖPNV-Erreichbarkeit*				
Sauerland I	**95,6 %**	95,7 %	95,7 %	95,5 %
Dotzheim	**97,4 %**	97,4 %	97,3 %	97,1 %

ESWE Verkehr 01.01 jeden Jahres, eigene Berechnungen
* Anteil der Bevölkerung, der im Umkreis von 300m zu einer Bushaltestelle wohnt



01 Mitte	14 Biebrich	28 Frauenstein
02 Nordost	16 Dotzheim	31 Naurod
03 Südost	21 Rambach	32 Auringen
06 Rheingauviertel	22 Heßloch	33 Medenbach
07 Klarenthal	23 Kloppenheim	34 Breckenheim
08 Westend	24 Igstadt	51 Amöneburg
11 Sonnenberg	25 Nordenstadt	52 Kastel
12 Bierstadt	26 Delkenheim	53 Kostheim
13 Erbenheim	27 Schierstein	

Haben Sie weitere Fragen?

Das Stadtteilprofil bietet eine Auswahl an Informationen für die Wiesbadener Ortsbezirke und Planungsräume. Weitere Daten liegen im Amt für Statistik und Stadtforschung vor.

Die Mitarbeiterinnen und Mitarbeiter des Amtes helfen Ihnen bei statistischen Auskünften und Auswertungen gerne weiter.

Amt für Statistik und Stadtforschung
Wilhelmstraße 32
65183 Wiesbaden
Tel. 06 11/31-24 03
FAX 06 11/31-39 62
E-Mail statistik@wiesbaden.de
Internet: www.wiesbaden.de/statistik

Amt für Statistik
und Stadtforschung

Stadtteilprofile 2025

Planungsraum
Städtische Kliniken

♦ Bevölkerung	Städtische Kliniken	Dotzheim
Einwohner/-innen	1 785	28 648
Anteil an der Gesamtbevölkerung:		
Personen mit Migrationshintergrund*	41,7 %	49,6 %
Ausländer/-innen	23,6 %	24,1 %
Spätaussiedler*	4,8 %	6,9 %

Melderegister 01.01.2025, * Zuordnungsverfahren auf Basis des Melderegisters 01.01.2025

♦ Die häufigsten ausländischen Staatsangehörigkeiten	Städtische Kliniken	Dotzheim
Ausländer/-innen	421	6 912
darunter:		
Indien	18,5 %	2,3 %
Marokko	10,2 %	4,6 %
Türkei	4,8 %	12,4 %
Somalia	4,3 %	1,2 %
Italien	4,0 %	4,4 %

Melderegister 01.01.2025

♦ Altersgruppen	Städtische Kliniken	Dotzheim
jünger als 6 Jahre	3,4 %	5,9 %
6 - 17 Jahre	9,2 %	13,4 %
18 - 49 Jahre	46,4 %	39,8 %
50 - 64 Jahre	25,4 %	20,8 %
65 - 74 Jahre	10,4 %	10,0 %
75 Jahre und älter	5,3 %	10,1 %

Melderegister 01.01.2025

♦ Wohndauer	Städtische Kliniken	Dotzheim
Neubürger/-innen Wohndauer von Erwachsenen unter 2 Jahre	20,6 %	13,4 %
Alteingesessene Wohndauer von Erwachsenen über 20 Jahre	29,4 %	31,8 %

Melderegister 01.01.2025

♦ Haushalte	Städtische Kliniken	Dotzheim
Haushalte	929	13 315
Haushalte mit Kindern	13,2 %	23,8 %
Alleinerziehende	2,4 %	4,4 %
Einpersonenhaushalte mit 75-Jährigen und Älteren	3,2 %	8,1 %

Zuordnungsverfahren auf Basis des Melderegisters 01.01.2025

♦ Wohnungen und Neubau	Städtische Kliniken	Dotzheim
Wohnungen	744	12 924
Neubauquote Anteil der in den letzten 5 Jahren fertiggestellten Wohnungen	0,0 %	4,4 %
Anteil der Ein- und Zweifamilienhäuser	85,8 %	68,6 %
Eigentümerquote* selbst genutztes Wohneigentum je 100 Haushalte	33,7 %	26,4 %
Geförderte Wohnungen**	12,9 %	7,6 %

Wohnungen, Neubauquote und Eigenheimquote: HSL 01.01.2024
* Schätzverfahren auf der Basis des Melderegisters 01.01.2025 und Daten des Katasteramtes
** Wohnungsamt 01.01.2025 Wohnungen mit Mietpreis- und Belegungsbindungen aus Bundes- und Landesprogrammen der Wohnraumförderung für Haushalte mit unteren und mittleren Einkommen

♦ Arbeitsmarkt	Städtische Kliniken	Dotzheim
Sozialversicherungspflichtig Beschäftigte ohne Selbständige und Beamte	-	10 679
Beschäftigtenquote Anteil an den 18- bis 64-Jährigen	-	61,5 %
Arbeitslose	-	1 335
Anteil Arbeitslose u. 25 J.	-	12,3 %
Arbeitslosenquote	-	9,1 %

Bundesagentur für Arbeit, eigene Berechnungen
30.09.2024 (Beschäftigte), September 2024 (Arbeitslose)

♦ Kaufkraft je Einwohner und Jahr	Städtische Kliniken	Dotzheim
in ¤	-	28 017
Wiesbaden=100	-	93

IFH Unternehmensberatung, Stand: März 2024

♦ Individualverkehr	Städtische Kliniken	Dotzheim
PKW		
absolut	909	12 486
je Haushalt	1,0	0,9
Motorisierungsgrad PKW je 100 volljährige Einwohner/-innen	58,3	54,0

KFZ-Register 01.01.2025

♦ SGB II Leistungen	Städtische Kliniken	Dotzheim
Haushalte mit Bezug von SGB II-Leistungen		
absolut	30	1 403
je 100 Haushalte	3,2 %	10,5 %
Personen mit Bezug von SGB II-Leistungen		
absolut	61	3 105
je 100 unter 65-Jährige	4,1 %	13,6 %

Amt für Soziale Arbeit Dezember 2024

♦ Bevölkerung	2025	2024	2023	2022
Bevölkerung				
Städtische Kliniken	**1 785**	1 780	1 809	1 821
Dotzheim	**28 648**	28 476	28 275	27 618
unter 18-Jährige				
Städtische Kliniken	**12,6 %**	12,5 %	13,7 %	14,6 %
Dotzheim	**19,3 %**	19,4 %	19,4 %	19,3 %
75 Jahre und älter				
Städtische Kliniken	**5,3 %**	5,0 %	4,8 %	4,8 %
Dotzheim	**10,1 %**	10,0 %	10,0 %	10,2 %
Ausländer/-innen				
Städtische Kliniken	**23,6 %**	22,9 %	22,9 %	22,3 %
Dotzheim	**24,1 %**	23,6 %	22,9 %	21,6 %
Neubürger/-innen*				
Städtische Kliniken	**20,6 %**	19,4 %	20,9 %	20,2 %
Dotzheim	**13,4 %**	14,3 %	14,3 %	13,4 %

Melderegister 01.01. jeden Jahres
* Wohndauer von Erwachsenen unter 2 Jahren

♦ Beschäftigte am Wohnort	2024	2023	2022	2021
Sozialvers.-pflichtig Beschäftigte				
Städtische Kliniken	**-**	-	-	-
Dotzheim	**10 679**	10 523	10 378	9 971

Bundesagentur für Arbeit 30.09. jeden Jahres

♦ Arbeitslosigkeit	2024	2023	2022	2021
Arbeitslosenquote				
Städtische Kliniken	**-**	-	-	-
Dotzheim	**9,1 %**	9,3 %	9,4 %	9,0 %

Bundesagentur für Arbeit, September jeden Jahres, Schätzverfahren

♦ Wohnungen und Neubau	2024	2023	2022	2021
Wohnungen				
Städtische Kliniken	**744**	744	744	744
Dotzheim	**12 924**	12 803	12 758	12 494
Neubauquote*				
Städtische Kliniken	**0,0 %**	0,0 %	0,0 %	0,0 %
Dotzheim	**4,4 %**	3,6 %	3,2 %	1,7 %

Hessisches Statistisches Landesamt, 01.01. jeden Jahres
* Anteil der in den letzten 5 Jahren fertiggestellten Wohnungen

♦ Betriebe	2025	2024	2023	2022
Gewerbebetriebe				
Städtische Kliniken	**101**	102	109	102
Dotzheim	**1 500**	1 477	1 461	1 422
je 1 000 Einwohner	**56,6**	57,3	60,3	56,0

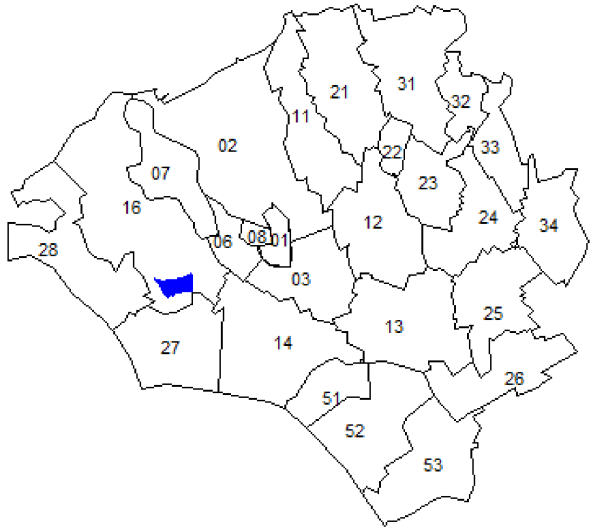
Gewerberegister 01.01. jeden Jahres

♦ Individualverkehr	2025	2024	2023	2022
PKW				
Städtische Kliniken	**909**	901	888	877
Dotzheim	**12 486**	12 365	12 199	12 080
Motorisierungsgrad*				
Städtische Kliniken	**58,3**	57,8	56,9	56,4
Dotzheim	**54,0**	53,9	53,5	54,2

KFZ-Register 01.01. jeden Jahres
* PKW je 100 volljährige Einwohner/-innen

♦ ÖPNV	2025	2024	2023	2022
ÖPNV-Erreichbarkeit*				
Städtische Kliniken	**100,0 %**	100,0 %	100,0 %	100,0 %
Dotzheim	**97,4 %**	97,4 %	97,3 %	97,1 %

ESWE Verkehr 01.01 jeden Jahres, eigene Berechnungen
* Anteil der Bevölkerung, der im Umkreis von 300m zu einer Bushaltestelle wohnt



01 Mitte	14 Biebrich	28 Frauenstein
02 Nordost	16 Dotzheim	31 Naurod
03 Südost	21 Rambach	32 Auringen
06 Rheingauviertel	22 Heßloch	33 Medenbach
07 Klarenthal	23 Kloppenheim	34 Breckenheim
08 Westend	24 Igstadt	51 Amöneburg
11 Sonnenberg	25 Nordenstadt	52 Kastel
12 Bierstadt	26 Delkenheim	53 Kostheim
13 Erbenheim	27 Schierstein	

Haben Sie weitere Fragen?

Das Stadtteilprofil bietet eine Auswahl an Informationen für die Wiesbadener Ortsbezirke und Planungsräume. Weitere Daten liegen im Amt für Statistik und Stadtforschung vor.

Die Mitarbeiterinnen und Mitarbeiter des Amtes helfen Ihnen bei statistischen Auskünften und Auswertungen gerne weiter.

Amt für Statistik und Stadtforschung
Wilhelmstraße 32
65183 Wiesbaden
Tel. 06 11/31-24 03
FAX 06 11/31-39 62
E-Mail statistik@wiesbaden.de
Internet: www.wiesbaden.de/statistik

Amt für Statistik
und Stadtforschung

Stadtteilprofile 2025

Planungsraum Schelmengraben

♦ Bevölkerung	Schelmen-graben	Dotzheim
Einwohner/-innen	6 070	28 648
Anteil an der Gesamtbevölkerung:		
Personen mit Migrations-hintergrund*	74,6 %	49,6 %
Ausländer/-innen	38,0 %	24,1 %
Spätaussiedler*	10,8 %	6,9 %

Melderegister 01.01.2025, * Zuordnungsverfahren auf Basis des Melderegisters 01.01.2025

♦ Die häufigsten ausländischen Staatsangehörigkeiten	Schelmen-graben	Dotzheim
Ausländer/-innen	2 307	6 912
darunter:		
Türkei	11,5 %	12,4 %
Ukraine	11,5 %	7,8 %
Rumänien	10,7 %	6,7 %
Afghanistan	7,1 %	4,8 %
Marokko	6,6 %	4,6 %

Melderegister 01.01.2025

♦ Altersgruppen	Schelmen-graben	Dotzheim
jünger als 6 Jahre	7,1 %	5,9 %
6 - 17 Jahre	16,6 %	13,4 %
18 - 49 Jahre	38,1 %	39,8 %
50 - 64 Jahre	17,6 %	20,8 %
65 - 74 Jahre	9,6 %	10,0 %
75 Jahre und älter	11,1 %	10,1 %

Melderegister 01.01.2025

♦ Wohndauer	Schelmen-graben	Dotzheim
Neubürger/-innen Wohndauer von Erwach-senen unter 2 Jahre	12,8 %	13,4 %
Alteingesessene Wohndauer von Erwach-senen über 20 Jahre	29,3 %	31,8 %

Melderegister 01.01.2025

♦ Haushalte	Schelmen-graben	Dotzheim
Haushalte	2 656	13 315
Haushalte mit Kindern	28,4 %	23,8 %
Alleinerziehende	5,8 %	4,4 %
Einpersonenhaushalte mit 75-Jährigen und Älteren	10,9 %	8,1 %

Zuordnungsverfahren auf Basis des Melderegisters 01.01.2025

♦ Wohnungen und Neubau	Schelmen-graben	Dotzheim
Wohnungen	2 735	12 924
Neubauquote Anteil der in den letzten 5 Jahren fertiggestellten Wohnungen	0,0 %	4,4 %
Anteil der Ein- und Zweifamilienhäuser	26,9 %	68,6 %
Eigentümerquote* selbst genutztes Wohneigentum je 100 Haushalte	6,4 %	26,4 %
Geförderte Wohnungen**	3,7 %	7,6 %

Wohnungen, Neubauquote und Eigenheimquote: HSL 01.01.2024
* Schätzverfahren auf der Basis des Melderegisters 01.01.2025 und Daten des Katasteramtes
** Wohnungsamt 01.01.2025 Wohnungen mit Mietpreis- und Belegungsbindungen aus Bundes- und Landesprogrammen der Wohnraumförderung für Haushalte mit unteren und mittleren Einkommen

♦ Arbeitsmarkt	Schelmen-graben	Dotzheim
Sozialversicherungs-pflichtig Beschäftigte ohne Selbständige und Beamte	1 983	10 679
Beschäftigtenquote Anteil an den 18- bis 64-Jährigen	59,1 %	61,5 %
Arbeitslose	462	1 335
Anteil Arbeitslose u. 25 J.	11,5 %	12,3 %
Arbeitslosenquote	15,5 %	9,1 %

Bundesagentur für Arbeit, eigene Berechnungen
30.09.2024 (Beschäftigte), September 2024 (Arbeitslose)

♦ Kaufkraft je Einwohner und Jahr	Schelmen-graben	Dotzheim
in ¤	-	28 017
Wiesbaden=100	-	93

IFH Unternehmensberatung, Stand: März 2024

♦ Individualverkehr	Schelmen-graben	Dotzheim
PKW		
absolut	1 806	12 486
je Haushalt	0,7	0,9
Motorisierungsgrad PKW je 100 volljährige Einwohner/-innen	39,0	54,0

KFZ-Register 01.01.2025

♦ SGB II Leistungen	Schelmen-graben	Dotzheim
Haushalte mit Bezug von SGB II-Leistungen		
absolut	508	1 403
je 100 Haushalte	19,1 %	10,5 %
Personen mit Bezug von SGB II-Leistungen		
absolut	1 195	3 105
je 100 unter 65-Jährige	24,8 %	13,6 %

Amt für Soziale Arbeit Dezember 2024

♦ Bevölkerung	2025	2024	2023	2022
Bevölkerung				
Schelmengraben	**6 070**	6 025	5 993	5 838
Dotzheim	**28 648**	28 476	28 275	27 618
unter 18-Jährige				
Schelmengraben	**23,7 %**	24,0 %	23,6 %	23,5 %
Dotzheim	**19,3 %**	19,4 %	19,4 %	19,3 %
75 Jahre und älter				
Schelmengraben	**11,1 %**	10,9 %	11,3 %	11,5 %
Dotzheim	**10,1 %**	10,0 %	10,0 %	10,2 %
Ausländer/-innen				
Schelmengraben	**38,0 %**	36,2 %	34,2 %	31,7 %
Dotzheim	**24,1 %**	23,6 %	22,9 %	21,6 %
Neubürger/-innen*				
Schelmengraben	**12,8 %**	14,7 %	13,5 %	10,9 %
Dotzheim	**13,4 %**	14,3 %	14,3 %	13,4 %

Melderegister 01.01. jeden Jahres
* Wohndauer von Erwachsenen unter 2 Jahren

♦ Beschäftigte am Wohnort	2024	2023	2022	2021
Sozialvers.-pflichtig Beschäftigte				
Schelmengraben	**1 983**	1 980	1 963	1 889
Dotzheim	**10 679**	10 523	10 378	9 971

Bundesagentur für Arbeit 30.09. jeden Jahres

♦ Arbeitslosigkeit	2024	2023	2022	2021
Arbeitslosenquote				
Schelmengraben	**15,5 %**	15,5 %	15,8 %	14,8 %
Dotzheim	**9,1 %**	9,3 %	9,4 %	9,0 %

Bundesagentur für Arbeit, September jeden Jahres, Schätzverfahren

♦ Wohnungen und Neubau	2024	2023	2022	2021
Wohnungen				
Schelmengraben	**2 735**	2 735	2 735	2 735
Dotzheim	**12 924**	12 803	12 758	12 494
Neubauquote*				
Schelmengraben	**0,0 %**	0,0 %	0,0 %	0,0 %
Dotzheim	**4,4 %**	3,6 %	3,2 %	1,7 %

Hessisches Statistisches Landesamt, 01.01. jeden Jahres
* Anteil der in den letzten 5 Jahren fertiggestellten Wohnungen

♦ Betriebe	2025	2024	2023	2022
Gewerbebetriebe				
Schelmengraben	**167**	162	155	151
Dotzheim	**1 500**	1 477	1 461	1 422
je 1 000 Einwohner	**27,5**	26,9	25,9	25,9

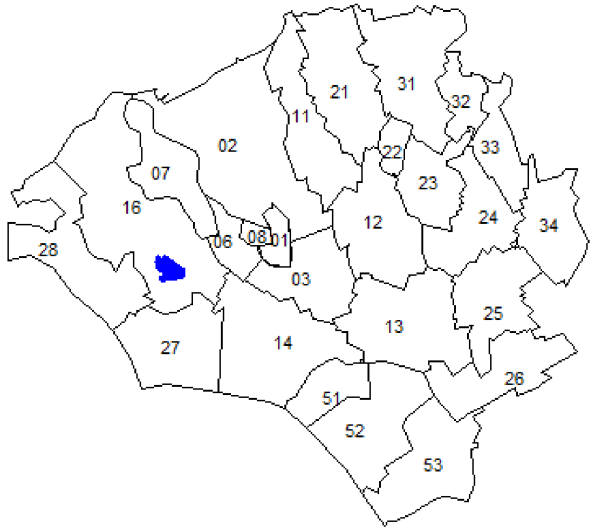
Gewerberegister 01.01. jeden Jahres

♦ Individualverkehr	2025	2024	2023	2022
PKW				
Schelmengraben	**1 806**	1 753	1 755	1 775
Dotzheim	**12 486**	12 365	12 199	12 080
Motorisierungsgrad*				
Schelmengraben	**39,0**	38,3	38,3	39,7
Dotzheim	**54,0**	53,9	53,5	54,2

KFZ-Register 01.01. jeden Jahres
* PKW je 100 volljährige Einwohner/-innen

♦ ÖPNV	2025	2024	2023	2022
ÖPNV-Erreichbarkeit*				
Schelmengraben	**100,0 %**	100,0 %	100,0 %	100,0 %
Dotzheim	**97,4 %**	97,4 %	97,3 %	97,1 %

ESWE Verkehr 01.01 jeden Jahres, eigene Berechnungen
* Anteil der Bevölkerung, der im Umkreis von 300m zu einer Bushaltestelle wohnt



01 Mitte	14 Biebrich	28 Frauenstein
02 Nordost	16 Dotzheim	31 Naurod
03 Südost	21 Rambach	32 Auringen
06 Rheingauviertel	22 Heßloch	33 Medenbach
07 Klarenthal	23 Kloppenheim	34 Breckenheim
08 Westend	24 Igstadt	51 Amöneburg
11 Sonnenberg	25 Nordenstadt	52 Kastel
12 Bierstadt	26 Delkenheim	53 Kostheim
13 Erbenheim	27 Schierstein	

Haben Sie weitere Fragen?

Das Stadtteilprofil bietet eine Auswahl an Informationen für die Wiesbadener Ortsbezirke und Planungsräume. Weitere Daten liegen im Amt für Statistik und Stadtforschung vor.

Die Mitarbeiterinnen und Mitarbeiter des Amtes helfen Ihnen bei statistischen Auskünften und Auswertungen gerne weiter.

Amt für Statistik und Stadtforschung
Wilhelmstraße 32
65183 Wiesbaden
Tel. 06 11/31-24 03
FAX 06 11/31-39 62
E-Mail statistik@wiesbaden.de
Internet: www.wiesbaden.de/statistik

Amt für Statistik
und Stadtforschung

Stadtteilprofile 2025

Planungsraum Märchenland

♦ Bevölkerung	Märchenland	Dotzheim
Einwohner/-innen	500	28 648
Anteil an der Gesamtbevölkerung:		
Personen mit Migrationshintergrund*	17,0 %	49,6 %
Ausländer/-innen	8,2 %	24,1 %
Spätaussiedler*	1,2 %	6,9 %

Melderegister 01.01.2025, * Zuordnungsverfahren auf Basis des Melderegisters 01.01.2025

♦ Die häufigsten ausländischen Staatsangehörigkeiten	Märchenland	Dotzheim
Ausländer/-innen	41	6 912
darunter:		
USA	19,5 %	0,9 %
Polen	17,1 %	5,8 %
Italien	9,8 %	4,4 %
Eritrea	9,8 %	0,7 %
Bulgarien	7,3 %	3,3 %

Melderegister 01.01.2025

♦ Altersgruppen	Märchenland	Dotzheim
jünger als 6 Jahre	3,2 %	5,9 %
6 - 17 Jahre	12,4 %	13,4 %
18 - 49 Jahre	31,2 %	39,8 %
50 - 64 Jahre	22,4 %	20,8 %
65 - 74 Jahre	16,2 %	10,0 %
75 Jahre und älter	14,6 %	10,1 %

Melderegister 01.01.2025

♦ Wohndauer	Märchenland	Dotzheim
Neubürger/-innen Wohndauer von Erwachsenen unter 2 Jahre	9,0 %	13,4 %
Alteingesessene Wohndauer von Erwachsenen über 20 Jahre	45,0 %	31,8 %

Melderegister 01.01.2025

♦ Haushalte	Märchenland	Dotzheim
Haushalte	249	13 315
Haushalte mit Kindern	18,1 %	23,8 %
Alleinerziehende	2,8 %	4,4 %
Einpersonenhaushalte mit 75-Jährigen und Älteren	9,2 %	8,1 %

Zuordnungsverfahren auf Basis des Melderegisters 01.01.2025

♦ Wohnungen und Neubau	Märchenland	Dotzheim
Wohnungen	281	12 924
Neubauquote Anteil der in den letzten 5 Jahren fertiggestellten Wohnungen	2,5 %	4,4 %
Anteil der Ein- und Zweifamilienhäuser	84,3 %	68,6 %
Eigentümerquote* selbst genutztes Wohneigentum je 100 Haushalte	48,6 %	26,4 %
Geförderte Wohnungen**	0,0 %	7,6 %

Wohnungen, Neubauquote und Eigenheimquote: HSL 01.01.2024
* Schätzverfahren auf der Basis des Melderegisters 01.01.2025 und Daten des Katasteramtes
** Wohnungsamt 01.01.2025 Wohnungen mit Mietpreis- und Belegungsbindungen aus Bundes- und Landesprogrammen der Wohnraumförderung für Haushalte mit unteren und mittleren Einkommen

♦ Arbeitsmarkt	Märchenland	Dotzheim
Sozialversicherungspflichtig Beschäftigte ohne Selbständige und Beamte	-	10 679
Beschäftigtenquote Anteil an den 18- bis 64-Jährigen	-	61,5 %
Arbeitslose	-	1 335
Anteil Arbeitslose u. 25 J.	-	12,3 %
Arbeitslosenquote	-	9,1 %

Bundesagentur für Arbeit, eigene Berechnungen
30.09.2024 (Beschäftigte), September 2024 (Arbeitslose)

♦ Kaufkraft je Einwohner und Jahr	Märchenland	Dotzheim
in ¤	-	28 017
Wiesbaden=100	-	93

IFH Unternehmensberatung, Stand: März 2024

♦ Individualverkehr	Märchenland	Dotzheim
PKW		
absolut	303	12 486
je Haushalt	1,2	0,9
Motorisierungsgrad PKW je 100 volljährige Einwohner/-innen	71,8	54,0

KFZ-Register 01.01.2025

♦ SGB II Leistungen	Märchenland	Dotzheim
Haushalte mit Bezug von SGB II-Leistungen		
absolut	-	1 403
je 100 Haushalte	-	10,5 %
Personen mit Bezug von SGB II-Leistungen		
absolut	-	3 105
je 100 unter 65-Jährige	-	13,6 %

Amt für Soziale Arbeit Dezember 2024

♦ Bevölkerung	2025	2024	2023	2022
Bevölkerung				
Märchenland	**500**	506	515	511
Dotzheim	**28 648**	28 476	28 275	27 618
unter 18-Jährige				
Märchenland	**15,6 %**	15,6 %	14,6 %	14,7 %
Dotzheim	**19,3 %**	19,4 %	19,4 %	19,3 %
75 Jahre und älter				
Märchenland	**14,6 %**	14,4 %	15,1 %	15,7 %
Dotzheim	**10,1 %**	10,0 %	10,0 %	10,2 %
Ausländer/-innen				
Märchenland	**8,2 %**	8,3 %	7,6 %	6,8 %
Dotzheim	**24,1 %**	23,6 %	22,9 %	21,6 %
Neubürger/-innen*				
Märchenland	**9,0 %**	9,1 %	8,6 %	8,5 %
Dotzheim	**13,4 %**	14,3 %	14,3 %	13,4 %

Melderegister 01.01. jeden Jahres
* Wohndauer von Erwachsenen unter 2 Jahren

♦ Beschäftigte am Wohnort	2024	2023	2022	2021
Sozialvers.-pflichtig Beschäftigte				
Märchenland	**-**	-	-	-
Dotzheim	**10 679**	10 523	10 378	9 971

Bundesagentur für Arbeit 30.09. jeden Jahres

♦ Arbeitslosigkeit	2024	2023	2022	2021
Arbeitslosenquote				
Märchenland	**-**	-	-	-
Dotzheim	**9,1 %**	9,3 %	9,4 %	9,0 %

Bundesagentur für Arbeit, September jeden Jahres, Schätzverfahren

♦ Wohnungen und Neubau	2024	2023	2022	2021
Wohnungen				
Märchenland	**281**	280	283	281
Dotzheim	**12 924**	12 803	12 758	12 494
Neubauquote*				
Märchenland	**2,5 %**	3,2 %	3,5 %	3,6 %
Dotzheim	**4,4 %**	3,6 %	3,2 %	1,7 %

Hessisches Statistisches Landesamt, 01.01. jeden Jahres
* Anteil der in den letzten 5 Jahren fertiggestellten Wohnungen

♦ Betriebe	2025	2024	2023	2022
Gewerbebetriebe				
Märchenland	**46**	42	46	43
Dotzheim	**1 500**	1 477	1 461	1 422
je 1 000 Einwohner	**92,0**	83,0	89,3	84,1

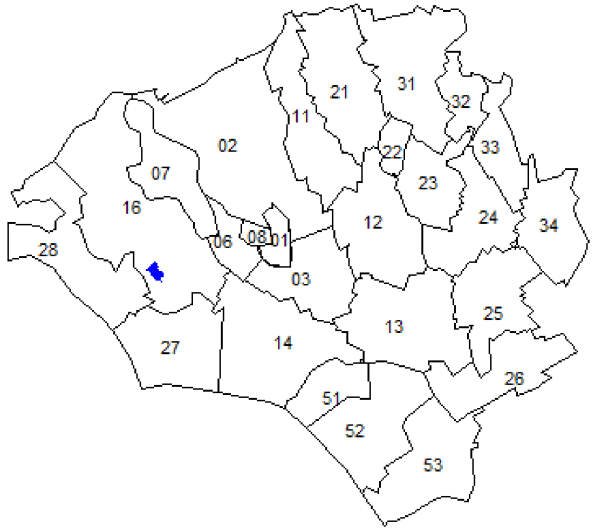
Gewerberegister 01.01. jeden Jahres

♦ Individualverkehr	2025	2024	2023	2022
PKW				
Märchenland	**303**	300	308	320
Dotzheim	**12 486**	12 365	12 199	12 080
Motorisierungsgrad*				
Märchenland	**71,8**	70,3	70,0	73,4
Dotzheim	**54,0**	53,9	53,5	54,2

KFZ-Register 01.01. jeden Jahres
* PKW je 100 volljährige Einwohner/-innen

♦ ÖPNV	2025	2024	2023	2022
ÖPNV-Erreichbarkeit*				
Märchenland	**100,0 %**	100,0 %	100,0 %	100,0 %
Dotzheim	**97,4 %**	97,4 %	97,3 %	97,1 %

ESWE Verkehr 01.01 jeden Jahres, eigene Berechnungen
* Anteil der Bevölkerung, der im Umkreis von 300m zu einer Bushaltestelle wohnt



01 Mitte	14 Biebrich	28 Frauenstein
02 Nordost	16 Dotzheim	31 Naurod
03 Südost	21 Rambach	32 Auringen
06 Rheingauviertel	22 Heßloch	33 Medenbach
07 Klarenthal	23 Kloppenheim	34 Breckenheim
08 Westend	24 Igstadt	51 Amöneburg
11 Sonnenberg	25 Nordenstadt	52 Kastel
12 Bierstadt	26 Delkenheim	53 Kostheim
13 Erbenheim	27 Schierstein	

Haben Sie weitere Fragen?

Das Stadtteilprofil bietet eine Auswahl an Informationen für die Wiesbadener Ortsbezirke und Planungsräume. Weitere Daten liegen im Amt für Statistik und Stadtforschung vor.

Die Mitarbeiterinnen und Mitarbeiter des Amtes helfen Ihnen bei statistischen Auskünften und Auswertungen gerne weiter.

Amt für Statistik und Stadtforschung
Wilhelmstraße 32
65183 Wiesbaden
Tel. 06 11/31-24 03
FAX 06 11/31-39 62
E-Mail statistik@wiesbaden.de
Internet: www.wiesbaden.de/statistik

Amt für Statistik
und Stadtforschung

Stadtteilprofile 2025

Planungsraum Holzstraße

♦ Bevölkerung	Holzstraße	Dotzheim
Einwohner/-innen	1 717	28 648
Anteil an der Gesamtbevölkerung:		
Personen mit Migrationshintergrund*	48,6 %	49,6 %
Ausländer/-innen	24,6 %	24,1 %
Spätaussiedler*	5,1 %	6,9 %

Melderegister 01.01.2025, * Zuordnungsverfahren auf Basis des Melderegisters 01.01.2025

♦ Die häufigsten ausländischen Staatsangehörigkeiten	Holzstraße	Dotzheim
Ausländer/-innen	423	6 912
darunter:		
Türkei	10,6 %	12,4 %
Polen	6,9 %	5,8 %
Syrien	5,9 %	4,2 %
Italien	5,7 %	4,4 %
Ukraine	4,7 %	7,8 %

Melderegister 01.01.2025

♦ Altersgruppen	Holzstraße	Dotzheim
jünger als 6 Jahre	6,1 %	5,9 %
6 - 17 Jahre	9,4 %	13,4 %
18 - 49 Jahre	50,1 %	39,8 %
50 - 64 Jahre	17,6 %	20,8 %
65 - 74 Jahre	8,3 %	10,0 %
75 Jahre und älter	8,6 %	10,1 %

Melderegister 01.01.2025

♦ Wohndauer	Holzstraße	Dotzheim
Neubürger/-innen Wohndauer von Erwachsenen unter 2 Jahre	27,2 %	13,4 %
Alteingesessene Wohndauer von Erwachsenen über 20 Jahre	8,8 %	31,8 %

Melderegister 01.01.2025

♦ Haushalte	Holzstraße	Dotzheim
Haushalte	762	13 315
Haushalte mit Kindern	23,5 %	23,8 %
Alleinerziehende	2,8 %	4,4 %
Einpersonenhaushalte mit 75-Jährigen und Älteren	5,2 %	8,1 %

Zuordnungsverfahren auf Basis des Melderegisters 01.01.2025

♦ Wohnungen und Neubau	Holzstraße	Dotzheim
Wohnungen	736	12 924
Neubauquote Anteil der in den letzten 5 Jahren fertiggestellten Wohnungen	33,2 %	4,4 %
Anteil der Ein- und Zweifamilienhäuser	41,1 %	68,6 %
Eigentümerquote* selbst genutztes Wohneigentum je 100 Haushalte	33,6 %	26,4 %
Geförderte Wohnungen**	0,0 %	7,6 %

Wohnungen, Neubauquote und Eigenheimquote: HSL 01.01.2024
* Schätzverfahren auf der Basis des Melderegisters 01.01.2025 und Daten des Katasteramtes
** Wohnungsamt 01.01.2025 Wohnungen mit Mietpreis- und Belegungsbindungen aus Bundes- und Landesprogrammen der Wohnraumförderung für Haushalte mit unteren und mittleren Einkommen

♦ Arbeitsmarkt	Holzstraße	Dotzheim
Sozialversicherungspflichtig Beschäftigte ohne Selbständige und Beamte	-	10 679
Beschäftigtenquote Anteil an den 18- bis 64-Jährigen	-	61,5 %
Arbeitslose	-	1 335
Anteil Arbeitslose u. 25 J.	-	12,3 %
Arbeitslosenquote	-	9,1 %

Bundesagentur für Arbeit, eigene Berechnungen
30.09.2024 (Beschäftigte), September 2024 (Arbeitslose)

♦ Kaufkraft je Einwohner und Jahr	Holzstraße	Dotzheim
in ¤	-	28 017
Wiesbaden=100	-	93

IFH Unternehmensberatung, Stand: März 2024

♦ Individualverkehr	Holzstraße	Dotzheim
PKW		
absolut	926	12 486
je Haushalt	1,2	0,9
Motorisierungsgrad PKW je 100 volljährige Einwohner/-innen	63,8	54,0

KFZ-Register 01.01.2025

♦ SGB II Leistungen	Holzstraße	Dotzheim
Haushalte mit Bezug von SGB II-Leistungen		
absolut	56	1 403
je 100 Haushalte	7,3 %	10,5 %
Personen mit Bezug von SGB II-Leistungen		
absolut	113	3 105
je 100 unter 65-Jährige	7,9 %	13,6 %

Amt für Soziale Arbeit Dezember 2024

♦ Bevölkerung	2025	2024	2023	2022
Bevölkerung				
Holzstraße	**1 717**	1 538	1 436	1 273
Dotzheim	**28 648**	28 476	28 275	27 618
unter 18-Jährige				
Holzstraße	**15,4 %**	15,5 %	13,9 %	14,4 %
Dotzheim	**19,3 %**	19,4 %	19,4 %	19,3 %
75 Jahre und älter				
Holzstraße	**8,6 %**	8,1 %	8,4 %	8,6 %
Dotzheim	**10,1 %**	10,0 %	10,0 %	10,2 %
Ausländer/-innen				
Holzstraße	**24,6 %**	24,3 %	24,1 %	25,2 %
Dotzheim	**24,1 %**	23,6 %	22,9 %	21,6 %
Neubürger/-innen*				
Holzstraße	**27,2 %**	29,2 %	34,8 %	32,8 %
Dotzheim	**13,4 %**	14,3 %	14,3 %	13,4 %

Melderegister 01.01. jeden Jahres
* Wohndauer von Erwachsenen unter 2 Jahren

♦ Beschäftigte am Wohnort	2024	2023	2022	2021
Sozialvers.-pflichtig Beschäftigte				
Holzstraße	**-**	-	-	-
Dotzheim	**10 679**	10 523	10 378	9 971

Bundesagentur für Arbeit 30.09. jeden Jahres

♦ Arbeitslosigkeit	2024	2023	2022	2021
Arbeitslosenquote				
Holzstraße	**-**	-	-	-
Dotzheim	**9,1 %**	9,3 %	9,4 %	9,0 %

Bundesagentur für Arbeit, September jeden Jahres, Schätzverfahren

♦ Wohnungen und Neubau	2024	2023	2022	2021
Wohnungen				
Holzstraße	**736**	716	676	514
Dotzheim	**12 924**	12 803	12 758	12 494
Neubauquote*				
Holzstraße	**33,2 %**	31,3 %	27,2 %	4,3 %
Dotzheim	**4,4 %**	3,6 %	3,2 %	1,7 %

Hessisches Statistisches Landesamt, 01.01. jeden Jahres
* Anteil der in den letzten 5 Jahren fertiggestellten Wohnungen

♦ Betriebe	2025	2024	2023	2022
Gewerbebetriebe				
Holzstraße	**162**	155	153	144
Dotzheim	**1 500**	1 477	1 461	1 422
je 1 000 Einwohner	**94,4**	100,8	106,5	113,1

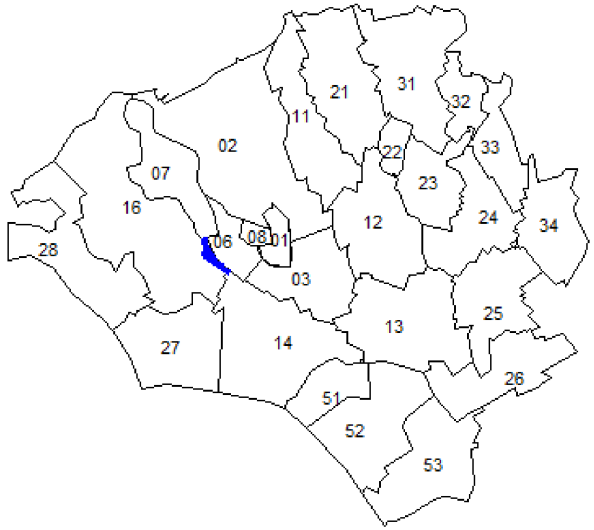
Gewerberegister 01.01. jeden Jahres

♦ Individualverkehr	2025	2024	2023	2022
PKW				
Holzstraße	**926**	867	810	730
Dotzheim	**12 486**	12 365	12 199	12 080
Motorisierungsgrad*				
Holzstraße	**63,8**	66,7	65,5	67,0
Dotzheim	**54,0**	53,9	53,5	54,2

KFZ-Register 01.01. jeden Jahres
* PKW je 100 volljährige Einwohner/-innen

♦ ÖPNV	2025	2024	2023	2022
ÖPNV-Erreichbarkeit*				
Holzstraße	**89,5 %**	89,4 %	87,6 %	87,2 %
Dotzheim	**97,4 %**	97,4 %	97,3 %	97,1 %

ESWE Verkehr 01.01 jeden Jahres, eigene Berechnungen
* Anteil der Bevölkerung, der im Umkreis von 300m zu einer Bushaltestelle wohnt



01 Mitte	14 Biebrich	28 Frauenstein
02 Nordost	16 Dotzheim	31 Naurod
03 Südost	21 Rambach	32 Auringen
06 Rheingauviertel	22 Heßloch	33 Medenbach
07 Klarenthal	23 Kloppenheim	34 Breckenheim
08 Westend	24 Igstadt	51 Amöneburg
11 Sonnenberg	25 Nordenstadt	52 Kastel
12 Bierstadt	26 Delkenheim	53 Kostheim
13 Erbenheim	27 Schierstein	

Haben Sie weitere Fragen?

Das Stadtteilprofil bietet eine Auswahl an Informationen für die Wiesbadener Ortsbezirke und Planungsräume. Weitere Daten liegen im Amt für Statistik und Stadtforschung vor.

Die Mitarbeiterinnen und Mitarbeiter des Amtes helfen Ihnen bei statistischen Auskünften und Auswertungen gerne weiter.

Amt für Statistik und Stadtforschung
Wilhelmstraße 32
65183 Wiesbaden
Tel. 06 11/31-24 03
FAX 06 11/31-39 62
E-Mail statistik@wiesbaden.de
Internet: www.wiesbaden.de/statistik

Amt für Statistik
und Stadtforschung

Stadtteilprofile 2025

Planungsraum
Siedlung Freudenberg

♦ Bevölkerung	Siedlung Freudenberg	Dotzheim
Einwohner/-innen	1 550	28 648
Anteil an der Gesamtbevölkerung:		
Personen mit Migrationshintergrund*	21,0 %	49,6 %
Ausländer/-innen	8,5 %	24,1 %
Spätaussiedler*	1,2 %	6,9 %

Melderegister 01.01.2025, * Zuordnungsverfahren auf Basis des Melderegisters 01.01.2025

♦ Die häufigsten ausländischen Staatsangehörigkeiten	Siedlung Freudenberg	Dotzheim
Ausländer/-innen	131	6 912
darunter:		
Türkei	13,0 %	12,4 %
Ukraine	10,7 %	7,8 %
Syrien	9,9 %	4,2 %
Griechenland	6,9 %	2,2 %
Polen	6,9 %	5,8 %

Melderegister 01.01.2025

♦ Altersgruppen	Siedlung Freudenberg	Dotzheim
jünger als 6 Jahre	4,8 %	5,9 %
6 - 17 Jahre	13,6 %	13,4 %
18 - 49 Jahre	31,8 %	39,8 %
50 - 64 Jahre	23,7 %	20,8 %
65 - 74 Jahre	12,3 %	10,0 %
75 Jahre und älter	13,8 %	10,1 %

Melderegister 01.01.2025

♦ Wohndauer	Siedlung Freudenberg	Dotzheim
Neubürger/-innen Wohndauer von Erwachsenen unter 2 Jahre	8,6 %	13,4 %
Alteingesessene Wohndauer von Erwachsenen über 20 Jahre	40,9 %	31,8 %

Melderegister 01.01.2025

♦ Haushalte	Siedlung Freudenberg	Dotzheim
Haushalte	686	13 315
Haushalte mit Kindern	24,6 %	23,8 %
Alleinerziehende	3,5 %	4,4 %
Einpersonenhaushalte mit 75-Jährigen und Älteren	9,6 %	8,1 %

Zuordnungsverfahren auf Basis des Melderegisters 01.01.2025

♦ Wohnungen und Neubau	Siedlung Freudenberg	Dotzheim
Wohnungen	665	12 924
Neubauquote Anteil der in den letzten 5 Jahren fertiggestellten Wohnungen	0,6 %	4,4 %
Anteil der Ein- und Zweifamilienhäuser	89,4 %	68,6 %
Eigentümerquote* selbst genutztes Wohneigentum je 100 Haushalte	55,2 %	26,4 %
Geförderte Wohnungen**	0,0 %	7,6 %

Wohnungen, Neubauquote und Eigenheimquote: HSL 01.01.2024
* Schätzverfahren auf der Basis des Melderegisters 01.01.2025 und Daten des Katasteramtes
** Wohnungsamt 01.01.2025 Wohnungen mit Mietpreis- und Belegungsbindungen aus Bundes- und Landesprogrammen der Wohnraumförderung für Haushalte mit unteren und mittleren Einkommen

♦ Arbeitsmarkt	Siedlung Freudenberg	Dotzheim
Sozialversicherungspflichtig Beschäftigte ohne Selbständige und Beamte	580	10 679
Beschäftigtenquote Anteil an den 18- bis 64-Jährigen	66,4 %	61,5 %
Arbeitslose	20	1 335
Anteil Arbeitslose u. 25 J.	-	12,3 %
Arbeitslosenquote	2,7 %	9,1 %

Bundesagentur für Arbeit, eigene Berechnungen
30.09.2024 (Beschäftigte), September 2024 (Arbeitslose)

♦ Kaufkraft je Einwohner und Jahr	Siedlung Freudenberg	Dotzheim
in ¤	-	28 017
Wiesbaden=100	-	93

IFH Unternehmensberatung, Stand: März 2024

♦ Individualverkehr	Siedlung Freudenberg	Dotzheim
PKW		
absolut	915	12 486
je Haushalt	1,3	0,9
Motorisierungsgrad PKW je 100 volljährige Einwohner/-innen	72,3	54,0

KFZ-Register 01.01.2025

♦ SGB II Leistungen	Siedlung Freudenberg	Dotzheim
Haushalte mit Bezug von SGB II-Leistungen		
absolut	-	1 403
je 100 Haushalte	-	10,5 %
Personen mit Bezug von SGB II-Leistungen		
absolut	-	3 105
je 100 unter 65-Jährige	-	13,6 %

Amt für Soziale Arbeit Dezember 2024

♦ Bevölkerung	2025	2024	2023	2022
Bevölkerung				
Siedl. Freudenberg	**1 550**	1 568	1 591	1 556
Dotzheim	**28 648**	28 476	28 275	27 618
unter 18-Jährige				
Siedl. Freudenberg	**18,4 %**	18,2 %	17,9 %	16,5 %
Dotzheim	**19,3 %**	19,4 %	19,4 %	19,3 %
75 Jahre und älter				
Siedl. Freudenberg	**13,8 %**	13,1 %	12,9 %	13,1 %
Dotzheim	**10,1 %**	10,0 %	10,0 %	10,2 %
Ausländer/-innen				
Siedl. Freudenberg	**8,5 %**	8,7 %	8,7 %	7,4 %
Dotzheim	**24,1 %**	23,6 %	22,9 %	21,6 %
Neubürger/-innen*				
Siedl. Freudenberg	**8,6 %**	11,2 %	11,4 %	11,2 %
Dotzheim	**13,4 %**	14,3 %	14,3 %	13,4 %

Melderegister 01.01. jeden Jahres
* Wohndauer von Erwachsenen unter 2 Jahren

♦ Beschäftigte am Wohnort	2024	2023	2022	2021
Sozialvers.-pflichtig Beschäftigte				
Siedl. Freudenberg	**580**	576	573	567
Dotzheim	**10 679**	10 523	10 378	9 971

Bundesagentur für Arbeit 30.09. jeden Jahres

♦ Arbeitslosigkeit	2024	2023	2022	2021
Arbeitslosenquote				
Siedl. Freudenberg	**2,7 %**	2,3 %	3,0 %	3,7 %
Dotzheim	**9,1 %**	9,3 %	9,4 %	9,0 %

Bundesagentur für Arbeit, September jeden Jahres, Schätzverfahren

♦ Wohnungen und Neubau	2024	2023	2022	2021
Wohnungen				
Siedl. Freudenberg	**665**	668	669	665
Dotzheim	**12 924**	12 803	12 758	12 494
Neubauquote*				
Siedl. Freudenberg	**0,6 %**	0,6 %	0,9 %	0,8 %
Dotzheim	**4,4 %**	3,6 %	3,2 %	1,7 %

Hessisches Statistisches Landesamt, 01.01. jeden Jahres
* Anteil der in den letzten 5 Jahren fertiggestellten Wohnungen

♦ Betriebe	2025	2024	2023	2022
Gewerbebetriebe				
Siedl. Freudenberg	**95**	91	95	97
Dotzheim	**1 500**	1 477	1 461	1 422
je 1 000 Einwohner	**61,3**	58,0	59,7	62,3

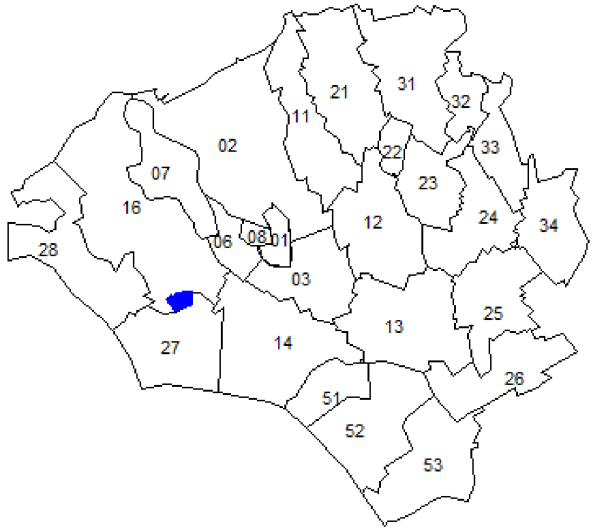
Gewerberegister 01.01. jeden Jahres

♦ Individualverkehr	2025	2024	2023	2022
PKW				
Siedl. Freudenberg	**915**	929	940	933
Dotzheim	**12 486**	12 365	12 199	12 080
Motorisierungsgrad*				
Siedl. Freudenberg	**72,3**	72,5	72,0	71,8
Dotzheim	**54,0**	53,9	53,5	54,2

KFZ-Register 01.01. jeden Jahres
* PKW je 100 volljährige Einwohner/-innen

♦ ÖPNV	2025	2024	2023	2022
ÖPNV-Erreichbarkeit*				
Siedl. Freudenberg	**97,0 %**	97,1 %	97,0 %	96,9 %
Dotzheim	**97,4 %**	97,4 %	97,3 %	97,1 %

ESWE Verkehr 01.01 jeden Jahres, eigene Berechnungen
* Anteil der Bevölkerung, der im Umkreis von 300m zu einer Bushaltestelle wohnt



01 Mitte	14 Biebrich	28 Frauenstein
02 Nordost	16 Dotzheim	31 Naurod
03 Südost	21 Rambach	32 Auringen
06 Rheingauviertel	22 Heßloch	33 Medenbach
07 Klarenthal	23 Kloppenheim	34 Breckenheim
08 Westend	24 Igstadt	51 Amöneburg
11 Sonnenberg	25 Nordenstadt	52 Kastel
12 Bierstadt	26 Delkenheim	53 Kostheim
13 Erbenheim	27 Schierstein	

Haben Sie weitere Fragen?

Das Stadtteilprofil bietet eine Auswahl an Informationen für die Wiesbadener Ortsbezirke und Planungsräume. Weitere Daten liegen im Amt für Statistik und Stadtforschung vor.

Die Mitarbeiterinnen und Mitarbeiter des Amtes helfen Ihnen bei statistischen Auskünften und Auswertungen gerne weiter.

Amt für Statistik und Stadtforschung
Wilhelmstraße 32
65183 Wiesbaden
Tel. 06 11/31-24 03
FAX 06 11/31-39 62
E-Mail statistik@wiesbaden.de
Internet: www.wiesbaden.de/statistik

Amt für Statistik und
Stadtforschung

Stadtteilprofile 2025

Planungsraum Weilburger Tal

Gebiete mit weniger als 500 Einwohnern werden aus Datenschutzgründen nicht ausgewiesen