Amt für Statistik
und Stadtforschung

Stadtteilprofile 2025

Planungsraum Medenbach-Mitte

♦ Bevölkerung	Medenbach-Mitte	Medenbach
Einwohner/-innen	2 544	2 575
Anteil an der Gesamtbevölkerung:		
Personen mit Migrationshintergrund*	28,8 %	28,6 %
Ausländer/-innen	17,2 %	17,2 %
Spätaussiedler*	2,9 %	2,9 %

Melderegister 01.01.2025, * Zuordnungsverfahren auf Basis des Melderegisters 01.01.2025

♦ Die häufigsten ausländischen Staatsangehörigkeiten	Medenbach-Mitte	Medenbach
Ausländer/-innen	438	442
darunter:		
Ukraine	22,6 %	22,4 %
Polen	13,0 %	13,1 %
Italien	8,7 %	8,6 %
Rumänien	8,0 %	7,9 %
Afghanistan	4,8 %	4,8 %

Melderegister 01.01.2025

♦ Altersgruppen	Medenbach-Mitte	Medenbach
jünger als 6 Jahre	6,1 %	6,0 %
6 - 17 Jahre	11,7 %	11,6 %
18 - 49 Jahre	38,8 %	38,8 %
50 - 64 Jahre	23,3 %	23,5 %
65 - 74 Jahre	10,1 %	10,1 %
75 Jahre und älter	10,1 %	10,1 %

Melderegister 01.01.2025

♦ Wohndauer	Medenbach-Mitte	Medenbach
Neubürger/-innen Wohndauer von Erwachsenen unter 2 Jahre	14,7 %	14,7 %
Alteingesessene Wohndauer von Erwachsenen über 20 Jahre	37,9 %	37,9 %

Melderegister 01.01.2025

♦ Haushalte	Medenbach-Mitte	Medenbach
Haushalte	1 232	1 251
Haushalte mit Kindern	22,9 %	22,6 %
Alleinerziehende	5,0 %	5,0 %
Einpersonenhaushalte mit 75-Jährigen und Älteren	6,9 %	6,8 %

Zuordnungsverfahren auf Basis des Melderegisters 01.01.2025

♦ Wohnungen und Neubau	Medenbach-Mitte	Medenbach
Wohnungen	1 231	1 249
Neubauquote Anteil der in den letzten 5 Jahren fertiggestellten Wohnungen	1,5 %	1,4 %
Anteil der Ein- und Zweifamilienhäuser	72,4 %	72,0 %
Eigentümerquote* selbst genutztes Wohneigentum je 100 Haushalte	35,2 %	35,1 %
Geförderte Wohnungen**	0,0 %	0,0 %

Wohnungen, Neubauquote und Eigenheimquote: HSL 01.01.2024
* Schätzverfahren auf der Basis des Melderegisters 01.01.2025 und Daten des Katasteramtes
** Wohnungsamt 01.01.2025 Wohnungen mit Mietpreis- und Belegungsbindungen aus Bundes- und Landesprogrammen der Wohnraumförderung für Haushalte mit unteren und mittleren Einkommen

♦ Arbeitsmarkt	Medenbach-Mitte	Medenbach
Sozialversicherungspflichtig Beschäftigte ohne Selbständige und Beamte	1 122	1 122
Beschäftigtenquote Anteil an den 18- bis 64-Jährigen	70,0 %	70,0 %
Arbeitslose	92	92
Anteil Arbeitslose u. 25 J.	14,1 %	14,1 %
Arbeitslosenquote	6,1 %	6,1 %

Bundesagentur für Arbeit, eigene Berechnungen
30.09.2024 (Beschäftigte), September 2024 (Arbeitslose)

♦ Kaufkraft je Einwohner und Jahr	Medenbach-Mitte	Medenbach
in ¤	-	31 314
Wiesbaden=100	-	104

IFH Unternehmensberatung, Stand: März 2024

♦ Individualverkehr	Medenbach-Mitte	Medenbach
PKW		
absolut	1 600	1 623
je Haushalt	1,3	1,3
Motorisierungsgrad PKW je 100 volljährige Einwohner/-innen	76,4	76,5

KFZ-Register 01.01.2025

♦ SGB II Leistungen	Medenbach-Mitte	Medenbach
Haushalte mit Bezug von SGB II-Leistungen		
absolut	99	99
je 100 Haushalte	8,0 %	7,9 %
Personen mit Bezug von SGB II-Leistungen		
absolut	239	239
je 100 unter 65-Jährige	11,8 %	11,6 %

Amt für Soziale Arbeit Dezember 2024

♦ Bevölkerung	2025	2024	2023	2022
Bevölkerung				
Medenbach-Mitte	**2 544**	2 500	2 471	2 443
Medenbach	**2 575**	2 534	2 503	2 475
unter 18-Jährige				
Medenbach-Mitte	**17,7 %**	17,0 %	16,6 %	16,5 %
Medenbach	**17,6 %**	16,9 %	16,4 %	16,3 %
75 Jahre und älter				
Medenbach-Mitte	**10,1 %**	9,3 %	8,9 %	9,2 %
Medenbach	**10,1 %**	9,3 %	8,8 %	9,2 %
Ausländer/-innen				
Medenbach-Mitte	**17,2 %**	15,1 %	15,2 %	12,6 %
Medenbach	**17,2 %**	15,2 %	15,1 %	12,6 %
Neubürger/-innen*				
Medenbach-Mitte	**14,7 %**	14,5 %	14,1 %	12,9 %
Medenbach	**14,7 %**	14,7 %	14,1 %	12,8 %

Melderegister 01.01. jeden Jahres
* Wohndauer von Erwachsenen unter 2 Jahren

♦ Beschäftigte am Wohnort	2024	2023	2022	2021
Sozialvers.-pflichtig Beschäftigte				
Medenbach-Mitte	**1 122**	1 110	1 078	1 090
Medenbach	**1 122**	1 110	1 078	1 090

Bundesagentur für Arbeit 30.09. jeden Jahres

♦ Arbeitslosigkeit	2024	2023	2022	2021
Arbeitslosenquote				
Medenbach-Mitte	**6,1 %**	5,9 %	5,6 %	5,0 %
Medenbach	**6,1 %**	5,9 %	5,6 %	5,0 %

Bundesagentur für Arbeit, September jeden Jahres, Schätzverfahren

♦ Wohnungen und Neubau	2024	2023	2022	2021
Wohnungen				
Medenbach-Mitte	**1 231**	1 228	1 226	1 225
Medenbach	**1 249**	1 246	1 244	1 243
Neubauquote*				
Medenbach-Mitte	**1,5 %**	1,5 %	1,4 %	1,4 %
Medenbach	**1,4 %**	1,4 %	1,4 %	1,4 %

Hessisches Statistisches Landesamt, 01.01. jeden Jahres
* Anteil der in den letzten 5 Jahren fertiggestellten Wohnungen

♦ Betriebe	2025	2024	2023	2022
Gewerbebetriebe				
Medenbach-Mitte	**202**	205	200	199
Medenbach	**209**	213	213	213
je 1 000 Einwohner	**79,4**	82,0	80,9	81,5

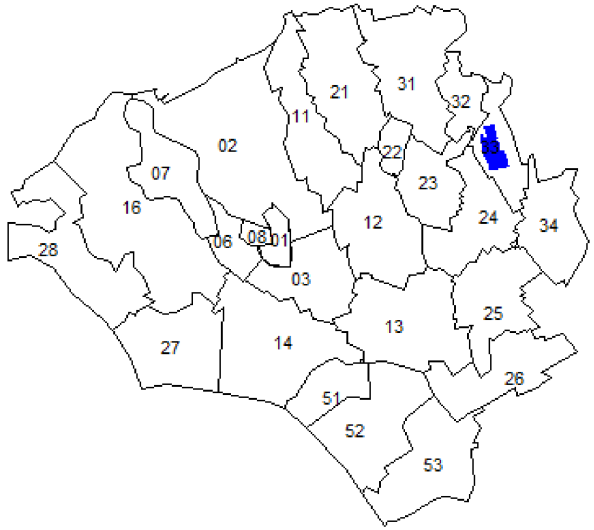
Gewerberegister 01.01. jeden Jahres

♦ Individualverkehr	2025	2024	2023	2022
PKW				
Medenbach-Mitte	**1 600**	1 664	1 611	1 603
Medenbach	**1 623**	1 688	1 634	1 623
Motorisierungsgrad*				
Medenbach-Mitte	**76,4**	80,2	78,1	78,6
Medenbach	**76,5**	80,1	78,1	78,3

KFZ-Register 01.01. jeden Jahres
* PKW je 100 volljährige Einwohner/-innen

♦ ÖPNV	2025	2024	2023	2022
ÖPNV-Erreichbarkeit*				
Medenbach-Mitte	**100,0 %**	100,0 %	100,0 %	100,0 %
Medenbach	**99,0 %**	98,8 %	98,8 %	98,9 %

ESWE Verkehr 01.01 jeden Jahres, eigene Berechnungen
* Anteil der Bevölkerung, der im Umkreis von 300m zu einer Bushaltestelle wohnt



01 Mitte	14 Biebrich	28 Frauenstein
02 Nordost	16 Dotzheim	31 Naurod
03 Südost	21 Rambach	32 Auringen
06 Rheingauviertel	22 Heßloch	33 Medenbach
07 Klarenthal	23 Kloppenheim	34 Breckenheim
08 Westend	24 Igstadt	51 Amöneburg
11 Sonnenberg	25 Nordenstadt	52 Kastel
12 Bierstadt	26 Delkenheim	53 Kostheim
13 Erbenheim	27 Schierstein	

Haben Sie weitere Fragen?

Das Stadtteilprofil bietet eine Auswahl an Informationen für die Wiesbadener Ortsbezirke und Planungsräume. Weitere Daten liegen im Amt für Statistik und Stadtforschung vor.

Die Mitarbeiterinnen und Mitarbeiter des Amtes helfen Ihnen bei statistischen Auskünften und Auswertungen gerne weiter.

Amt für Statistik und Stadtforschung
Wilhelmstraße 32
65183 Wiesbaden
Tel. 06 11/31-24 03
FAX 06 11/31-39 62
E-Mail statistik@wiesbaden.de
Internet: www.wiesbaden.de/statistik

Amt für Statistik und
Stadtforschung

Stadtteilprofile 2025

Planungsraum
Medenbacher Flur

Gebiete mit weniger als 500 Einwohnern werden aus Datenschutzgründen nicht ausgewiesen