

1	Antrag auf denkmalrechtliche Genehmigung gemäß § 18 i. V. m. § 20 HDSchG	Verwaltungsgebäude: Gustav-Stresemann-Ring 15, 65189 Wiesbaden - Gebäudeteil B Status: KD <input type="checkbox"/> GA <input type="checkbox"/> Umgebung <input type="checkbox"/>	
	Landeshauptstadt Wiesbaden Der Magistrat Bauaufsicht Untere Denkmalschutzbehörde Gustav-Stresemann-Ring 15 65189 Wiesbaden	Eingangsstempel der Genehmigungsbehörde: <i>Bitte das stark umrandete Feld nicht ausfüllen!</i>	
2	Standort des Vorhabens	Straße und Hausnummer	
		Postleitzahl, Gemeinde, Ortsteil	
		Gemarkung, Flur, Flurstück	
		Eigentümer/-in (Name und Anschrift sowie beigefügte Vertretungsvollmacht, sofern abweichend von dem bzw. der unter Punkt 3 angegebenen Antragsteller/-in)	
3	Antragsteller/-in	Name, Vorname (bei Unternehmen: Vertretungsberechtigte/-r)	
		Straße und Hausnummer	
		Postleitzahl und Ort	
		Festnetznummer	Mobilfunknummer
		E-Mail-Adresse	
4	Vorhaben	Kurzbeschreibung; ausführliche Beschreibung bitte auf gesondertem Blatt	
5	Wichtige Hinweise – Bitte beachten		
	5.1 Der Antrag ist frühzeitig, spätestens jedoch drei Monate vor dem geplanten Beginn der Maßnahme, im Original unterschrieben und mit allen erforderlichen Unterlagen (siehe Punkt 6) bei der Bauaufsicht Wiesbaden (Untere Denkmalschutzbehörde) einzureichen.		

	<p>5.2 Um abzuklären, welche Informationen bzw. Unterlagen für die zügige Bearbeitung Ihres Antrags benötigt werden, empfehlen wir frühzeitig Kontakt mit der Bauaufsicht Wiesbaden (Untere Denkmalschutzbehörde) aufzunehmen: denkmalschutz@wiesbaden.de / 0611 31-6495.</p> <p>5.3 Mit der Ausführung denkmalrechtlich genehmigungspflichtiger Maßnahmen darf erst nach Vorliegen der denkmalrechtlichen Genehmigung, spätestens jedoch drei Monate nach der durch die Bauaufsicht Wiesbaden (Untere Denkmalschutzbehörde) schriftlich festgestellten Vollständigkeit der Antragsunterlagen, begonnen werden. Aus wichtigem Grund kann diese Frist um bis zu drei Monate verlängert werden. Zuwiderhandlungen können mit einem Bußgeld bis zu 500.000 Euro geahndet werden.</p>																																						
6	<table border="1"> <tr> <th colspan="2" data-bbox="228 454 1461 528">Bezeichnung der Anlagen</th> </tr> <tr> <td colspan="2" data-bbox="228 528 1461 618">Folgende Unterlagen sind dem Antrag unbedingt beizufügen:</td> </tr> <tr> <td data-bbox="228 618 304 667"><input checked="" type="checkbox"/></td> <td data-bbox="304 618 1461 667">Vertretungsvollmacht/-en gemäß Punkt 2</td> </tr> <tr> <td data-bbox="228 667 304 712"><input checked="" type="checkbox"/></td> <td data-bbox="304 667 1461 712">Übersichts- oder Liegenschaftsplan mit Kennzeichnung des Baugrundstücks (M 1:500 – 1:1.000)</td> </tr> <tr> <td data-bbox="228 712 304 757"><input checked="" type="checkbox"/></td> <td data-bbox="304 712 1461 757">Aktuelle Fotos des Gebäudes, der betreffenden Bauteile und ggf. der Umgebung</td> </tr> <tr> <td data-bbox="228 757 304 869"><input checked="" type="checkbox"/></td> <td data-bbox="304 757 1461 869">Baubeschreibung (Ist-Zustand) mit Aussagen über Konstruktion, Materialien, Ausstattung, Farbigkeit sowie Maßnahmenbeschreibung des geplanten Vorhabens (Soll-Zustand), ggf. anhand von Ausschreibungsunterlagen oder Angeboten von Fachunternehmen</td> </tr> <tr> <td colspan="2" data-bbox="228 869 1461 958">Folgende Unterlagen sind dem Antrag bei Bedarf beizufügen (bitte <u>vor Antragstellung</u> abstimmen):</td> </tr> <tr> <td data-bbox="228 958 304 1003"><input type="checkbox"/></td> <td data-bbox="304 958 1461 1003">Freiflächenplan mit den notwendigen Eintragungen</td> </tr> <tr> <td data-bbox="228 1003 304 1048"><input type="checkbox"/></td> <td data-bbox="304 1003 1461 1048">Bestandspläne</td> </tr> <tr> <td data-bbox="228 1048 304 1093"><input type="checkbox"/></td> <td data-bbox="304 1048 1461 1093">Bauzeichnungen (je nach Vorhaben Grundrisse, Ansichten, Schnitte) mit Gelb-Rot-Eintragungen</td> </tr> <tr> <td data-bbox="228 1093 304 1137"><input type="checkbox"/></td> <td data-bbox="304 1093 1461 1137">Zeichnerische Abwicklung der Straßenfassade</td> </tr> <tr> <td data-bbox="228 1137 304 1182"><input type="checkbox"/></td> <td data-bbox="304 1137 1461 1182">Zeichnerische Detaildarstellungen (M 1:10, 1:1)</td> </tr> <tr> <td data-bbox="228 1182 304 1272"><input type="checkbox"/></td> <td data-bbox="304 1182 1461 1272">Vorbereitende Untersuchungen am Kulturdenkmal (z. B. Gutachten zur Baugeschichte, restauratorischer Befundbericht, Ergebnis archäologischer Grabungen etc.)</td> </tr> <tr> <td data-bbox="228 1272 304 1317"><input type="checkbox"/></td> <td data-bbox="304 1272 1461 1317">Raumbuch (raumweise Bestandsdarstellung und Bewertung; mit Codierung und Übersichtsplan)</td> </tr> <tr> <td data-bbox="228 1317 304 1361"><input type="checkbox"/></td> <td data-bbox="304 1317 1461 1361">Schadensdokumentation (Zeichnungen, Text, Fotos)</td> </tr> <tr> <td data-bbox="228 1361 304 1406"><input type="checkbox"/></td> <td data-bbox="304 1361 1461 1406">Tragwerksgutachten mit Sicherheits- bzw. Instandsetzungskonzept</td> </tr> <tr> <td data-bbox="228 1406 304 1496"><input type="checkbox"/></td> <td data-bbox="304 1406 1461 1496">Bauphysikalisches Gutachten bzw. energetisches Konzept einer Energieberaterin / eines Energieberaters für Baudenkmale</td> </tr> <tr> <td data-bbox="228 1496 304 1541"><input type="checkbox"/></td> <td data-bbox="304 1496 1461 1541">Sonstige Fachgutachten</td> </tr> <tr> <td data-bbox="228 1541 304 1568"><input type="checkbox"/></td> <td data-bbox="304 1541 1461 1568"></td> </tr> </table>	Bezeichnung der Anlagen		Folgende Unterlagen sind dem Antrag unbedingt beizufügen:		<input checked="" type="checkbox"/>	Vertretungsvollmacht/-en gemäß Punkt 2	<input checked="" type="checkbox"/>	Übersichts- oder Liegenschaftsplan mit Kennzeichnung des Baugrundstücks (M 1:500 – 1:1.000)	<input checked="" type="checkbox"/>	Aktuelle Fotos des Gebäudes, der betreffenden Bauteile und ggf. der Umgebung	<input checked="" type="checkbox"/>	Baubeschreibung (Ist-Zustand) mit Aussagen über Konstruktion, Materialien, Ausstattung, Farbigkeit sowie Maßnahmenbeschreibung des geplanten Vorhabens (Soll-Zustand), ggf. anhand von Ausschreibungsunterlagen oder Angeboten von Fachunternehmen	Folgende Unterlagen sind dem Antrag bei Bedarf beizufügen (bitte <u>vor Antragstellung</u> abstimmen):		<input type="checkbox"/>	Freiflächenplan mit den notwendigen Eintragungen	<input type="checkbox"/>	Bestandspläne	<input type="checkbox"/>	Bauzeichnungen (je nach Vorhaben Grundrisse, Ansichten, Schnitte) mit Gelb-Rot-Eintragungen	<input type="checkbox"/>	Zeichnerische Abwicklung der Straßenfassade	<input type="checkbox"/>	Zeichnerische Detaildarstellungen (M 1:10, 1:1)	<input type="checkbox"/>	Vorbereitende Untersuchungen am Kulturdenkmal (z. B. Gutachten zur Baugeschichte, restauratorischer Befundbericht, Ergebnis archäologischer Grabungen etc.)	<input type="checkbox"/>	Raumbuch (raumweise Bestandsdarstellung und Bewertung; mit Codierung und Übersichtsplan)	<input type="checkbox"/>	Schadensdokumentation (Zeichnungen, Text, Fotos)	<input type="checkbox"/>	Tragwerksgutachten mit Sicherheits- bzw. Instandsetzungskonzept	<input type="checkbox"/>	Bauphysikalisches Gutachten bzw. energetisches Konzept einer Energieberaterin / eines Energieberaters für Baudenkmale	<input type="checkbox"/>	Sonstige Fachgutachten	<input type="checkbox"/>	
Bezeichnung der Anlagen																																							
Folgende Unterlagen sind dem Antrag unbedingt beizufügen:																																							
<input checked="" type="checkbox"/>	Vertretungsvollmacht/-en gemäß Punkt 2																																						
<input checked="" type="checkbox"/>	Übersichts- oder Liegenschaftsplan mit Kennzeichnung des Baugrundstücks (M 1:500 – 1:1.000)																																						
<input checked="" type="checkbox"/>	Aktuelle Fotos des Gebäudes, der betreffenden Bauteile und ggf. der Umgebung																																						
<input checked="" type="checkbox"/>	Baubeschreibung (Ist-Zustand) mit Aussagen über Konstruktion, Materialien, Ausstattung, Farbigkeit sowie Maßnahmenbeschreibung des geplanten Vorhabens (Soll-Zustand), ggf. anhand von Ausschreibungsunterlagen oder Angeboten von Fachunternehmen																																						
Folgende Unterlagen sind dem Antrag bei Bedarf beizufügen (bitte <u>vor Antragstellung</u> abstimmen):																																							
<input type="checkbox"/>	Freiflächenplan mit den notwendigen Eintragungen																																						
<input type="checkbox"/>	Bestandspläne																																						
<input type="checkbox"/>	Bauzeichnungen (je nach Vorhaben Grundrisse, Ansichten, Schnitte) mit Gelb-Rot-Eintragungen																																						
<input type="checkbox"/>	Zeichnerische Abwicklung der Straßenfassade																																						
<input type="checkbox"/>	Zeichnerische Detaildarstellungen (M 1:10, 1:1)																																						
<input type="checkbox"/>	Vorbereitende Untersuchungen am Kulturdenkmal (z. B. Gutachten zur Baugeschichte, restauratorischer Befundbericht, Ergebnis archäologischer Grabungen etc.)																																						
<input type="checkbox"/>	Raumbuch (raumweise Bestandsdarstellung und Bewertung; mit Codierung und Übersichtsplan)																																						
<input type="checkbox"/>	Schadensdokumentation (Zeichnungen, Text, Fotos)																																						
<input type="checkbox"/>	Tragwerksgutachten mit Sicherheits- bzw. Instandsetzungskonzept																																						
<input type="checkbox"/>	Bauphysikalisches Gutachten bzw. energetisches Konzept einer Energieberaterin / eines Energieberaters für Baudenkmale																																						
<input type="checkbox"/>	Sonstige Fachgutachten																																						
<input type="checkbox"/>																																							
7	<p>_____</p> <p>Ort, Datum Unterschrift Antragsteller/-in</p> <p>Mir ist bekannt, dass personenbezogene Daten aus diesem Antrag und den vorgelegten Anlagen in Dateien der Bauaufsicht Wiesbaden (Untere Denkmalschutzbehörde) gespeichert werden.</p>																																						