

## Tiefgarage in der Adolfsallee

Kapazität: 38 PKW-Stellplätze und 2 Motorradstellplätze

Miete: monatlich 148,75 € (inkl. 19 % MwSt.) für PKWs

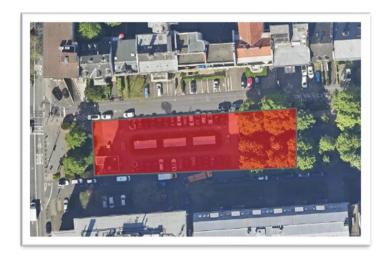
monatlich 77,35 € (inkl. 19 % MwSt.) für Motorräder

## **OBJEKTBESCHREIBUNG:**

Der Stellplatz befindet sich in einer gepflegten und sicheren Tiefgarage in der Adolfsallee. Die Tiefgarage ist abschließbar und nur für Mieter zugänglich. Die Einfahrt ist mit einem Schiebetor versehen, das sich mit einer Fernbedienung öffnen lässt. Zusätzlich ist der Zugang über 2 weitere Eingänge möglich, für die es zusätzlich Schlüssel gibt.

## LAGE:

Die Tiefgarage befindet sich in zentraler Innenstadtlage in der Adolfsallee, umgeben von Wohn- und Geschäftshäusern. Sie ist verkehrsgünstig gelegen und bietet eine gute Anbindung an die Hauptverkehrsstraßen sowie den öffentlichen Nahverkehr. Der Wiesbadener Hauptbahnhof ist nur wenige Gehminuten entfernt und bequem erreichbar.



## HINWEIS:

Bei der Auswahl der Mieterinnen und Mieter werden die nächstgelegenen Anwohnerinnen und Anwohner sowie Unternehmen bevorzugt.

(Stand 14.10.2025)

Herausgeber: Landeshauptstadt Wiesbaden Der Magistrat Liegenschaftsamt Gustav-Stresemann-Ring 15 65189 Wiesbaden